

**Zapisnik**  
**sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Oprtalj**  
**održane dana 04. veljače 2010. godine sa početkom u 18,00 sati**

Nazočno: 10 vijećnika, odsutno 1 – Ljerka Vižintin

Predsjednik otvara sjednicu, pozdravlja sve nazočne i predlaže slijedeći dnevni red:

1. Verifikacija Zapisnika sa 5. Sjednice i izvješće o aktivnostima iz proteklog razdoblja;
2. Pitanja i prijedlozi vijećnika;
3. Razmatranje i donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog Plana uređenja Općine Oprtalj;
4. Razmatranje prijedloga i izdavanje suglasnosti za objavu natječaja za zakup derutne nekretnine u Medicima.
5. Razno – određivanje namjene prostora iznad gostione u Livadama  
- objava javnog poziva za predlaganje kandidata za općinske nagrade

Kako dopuna i izmjena nije bilo dnevni red je usvojen u predloženom obliku.

Ad.1.)

Općinski načelnik čita pismene odgovore na vijećnička pitanja sa prošle sjednice, te izvješćuje kako je razgovarao sa nadležnima i da je nemoguće ishoditi ponovno otvaranje ambulante u Livadama, osim u slučaju da Općina u potpunosti to financira, što je neprihvatljivo zbog nedostatka sredstava a i zbog toga što sustav zdravstva funkcionira drukčije.

Amedeo Cotić navodi da u pismenim odgovorima nisu prikazana dugovanja za zakup poslovnih prostora, pita kako se formira cijena za održavanje javne rasvjete te upućuje na razmišljanje o mogućnosti postavljanja štednih žarulja kako bi se potrošnja javne rasvjete smanjila.

Općinski načelnik odgovara kako je za plaćanje zakupa navedeno da se plaća otežano i pojašnjava kako nema dugovanja starijih od 6.mj. Vezano na troškove održavanja javne rasvjete odgovara da se cijene formiraju po utrošenim satima rada i materijala i da su cijene za takve poslove u okruženju gotovo iste...o mogućnosti uvođenja štednih žarulja se razmišlja, neke su već i ugrađene ali i za to su potrebna značajna sredstva jer treba mijenjati i zastarjele armature.

Općinski načelnik dalje navodi kako se planira revidirati i korigirati obračun komunalne naknade jer je komunalna naknada uvedena u vrijeme puno lošijeg komunalnog standarda nego što je danas i za kojeg se troši puno više sredstava nego što se od komunalne prikupi.  
Stelio Gardina: Zašto još nisu nasipane nerazvrstane ceste?

Općinski načelnik ponavlja odgovor i ukazuje da će se to realizirati čim se vremenske prilike stabiliziraju.

Pošto drugih pitanja nije bilo Zapisnik je sa tim pojašnjenjima jednoglasno i verificiran.  
Od aktivnosti iz proteklog razdoblja Općinski načelnik navodi sanaciju oborinske odvodnje u Livadama te aktivnosti koje se obavljaju u sklopu općinske administracije. Općinski načelnik iznosi i informaciju da je pokrenut postupak izmjena granica sa Gradom Buzetom na području Istarskih toplica jer službena granica ide po dijelu nepostojećeg starog toka rijeke Mirne.

Ad.2.)

Pitanja i prijedlozi vijećnika:

**Amedeo Cotić** - Da li je nešto poduzeto oko naplate nekretnine u Čepićima?

Općinski načelnik odgovara da će za slijedeću sjednicu pripremiti prijedlog kako riješiti taj problem ( naplatiti ili raskinuti ugovor ) jer će se u međuvremenu naći i razgovarati sa kupcima.

Nadalje Cotić pita koliko je koštala izgradnja kanalizacije u Oprtlju, tko je službeni investitor, da li je bilo prekoračenja ugovornih vrijednosti i tko je sve financirao izgradnju?

*Općinski načelnik odgovara da će točan odgovor dobiti na slijedećoj sjednici.*

**Kristijan Antonac** – daje primjedbu na neažurnost općinskih internih stranica!

*Općinski načelnik odgovara da je primjedba na mjestu i da će se interaktivne stranice bolje i kvalitetnije voditi.*

**Paolo Nežić** - predlaže postavljanje horizontalnih prepreka kod OŠ Oprtalj.

*Općinski načelnik odgovara da je to već u nekoliko navrata zatraženo ali da nije od ŽUC-a dobivena suglasnost. Ponovno će se ukazati na opasnost i zatražiti da se barem kvalitetnije obilježi horizontalnom i vertikalnom signalizacijom.*

**Stelio Gardina** - predlaže hitnu sanaciju krova škole u Zrenju.

*Općinski načelnik odgovara da su interventna sredstva za tave potrebe planirana i u Proračunu , ali da obzirom da se radi o zgradi u vlasništvu Istarske županije će se zatražiti mogućnost sufinanciranja.*

Ad.3.)

Općinski načelnik je uvodno prezentirao Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oprtalj, zatim Predsjednik otvara raspravu te predlaže i poziva vijećnika na prihvaćanje Odluke u predloženom obliku.

U raspravi je spomenuto i pitanje o kvalitetnoj provedbi PPUO i kako se u prostoru dešavaju zahvati koji nisu u skladu sa Planom. Isto tako bilo je razmišljanja kako bi provedbene odredbe trebalo više prilagođavati područjima a ne da se primjene isti kriteriji kao i u većim gradovima.

Općinski načelnik je zaključno rekao kako se radi o prijedlogu koji je sačinjen na temelju 60-tak pristiglih zahtjeva, da je prošao svu zakonsku proceduru i da ga u ovoj fazi više nije moguće mijenjati. Pozvao je vijećnike na prihvaćanje i napomenuo kako se radi o dokumentu za kojeg se može ponovno pokrenuti procedura izmjena i dopuna ako se utvrdi da za to postoji potreba.

Po zaključenju rasprave Predsjednik daje Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju PPUO Oprtalj na glasanje i ista je jednoglasno usvojena.

Ad.4.)

Nakon što je Općinski načelnik obrazložio situaciju oko korištenja derutne nekretnine u Medicima jednoglasno je prihvaćena suglasnost za objavom natječaja za zakup.

Ad.5.)

Nakon kratke rasprave zaključeno je da se prostor iznad gostione namjeni za poslovne i javne potrebe.

Općinski načelnik poziva vijećnike na predlaganje kandidata za općinske nagrade., te izvještava kako će se otvoriti natječaj za zakup poslovnih prostora onim zakupcima kojima je istekao Ugovor.

Zaključeno u 19,30 sati.

Zapisnik sastavila:  
Stelija Šavron