



Broj: 2
Godina XI

Oprtalj, 6. lipnja 2007.
Izlazi po potrebi

S A D R Ź A J :

OPĆINSKO POGLAVARSTVO OPĆINE OPRTALJ

1. Zaključak o prihvaćanju najpovoljnije ponude za radove na izgradnji garderoba i sanitarija za NK Livade u Livadama.....33
9. Zaključak o prihvaćanju najpovoljnije ponude za održavanje nerazvstranih cesta (nasipavanje) na području Općine Oprtalj.....33
10. Zaključak o prihvaćanju najpovoljnije ponude za održavanje nerazvstranih cesta (sječa) na području Općine Oprtalj.....33
11. Zaključak o imenovanju članova Povjerenstva.....34
12. Zaključak o prihvaćanju najpovoljnije ponude za asfaltiranje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta na području Općine Oprtalj.....34
13. Zaključak o načinu i uvjetima priznavanja ulaganja u poslovne prostore.....34
14. Zaključak o pokretanju postupka nabave roba, radova i usluga.....35
15. Zaključak o prihvaćanju najpovoljnije ponude za izvedbu radova na uređenju Općinske zgrade.....35
16. Zaključak o pokretanju postupka za prijem u službu.....35
17. Zaključak o sezonskom zapošljavanju.....36
18. Zaključak o pokretanju postupka prodaje nekretnina.....36
19. Zaključak o sufinanciranju.....36
20. Zaključak o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa.....37
21. Rješenje o komisiji za popis birača.....37

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

1. Odluka o dodjeli priznanja i zahvalnica Općine Oprtalj.....37
2. Odluka o komunalnom doprinosu.....38
3. Odluka o stimuliranju stambene izgradnje na području Općine Oprtalj.....46
4. Odluka o davanju suglasnosti za dugoročno zaduživanje Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet...47
5. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom.....47

IZDAJE: OPĆINA OPRTALJ, 52428 OPRTALJ, MATKA LAGINJE 21
Tel/fax 644-077, 644-150.

Glavni i odgovorni urednik: Aleksander Krt
Uredništvo: Vlasta Janković, Ivan Štokovac, Klavdijo Ipša, Stelija Šavron

Internet adresa: <http://www.oprtalj.hr>

E-mail adresa: opcina@oprtalj.hr

OPĆINSKO POGLAVARSTVO

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 19. ožujka 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK**o prihvaćanju najpovoljnije ponude za radove na izgradnji garderoba i sanitarija za NK Livade u Livadama**

1. Prihvaća se ponuda poduzeća Vodoprivreda d.o.o. iz Novigrada, Antenal 10 za radove na izgradnji garderoba i sanitarija za NK Livade u Livadama u iznosu od 199.349,67 kuna.
2. Sa poduzećem iz stavka 1. ovog Zaključka sklopiti će se Ugovor o izvedbi radova.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 360-01/07-01/05
Urbroj: 2105-02/07-04-3
Oprtalj, 19. ožujka 2007. godine

**OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ**

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 19. ožujka 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK**o prihvaćanju najpovoljnije ponude za održavanje nerazvrstanih cesta (nasipavanje) na području Općine Oprtalj**

1. Prihvaća se ponuda poduzeća TRGOPROM d.o.o. iz Livada, Zubini 42 za nasipavanje i uređenje neasfaltiranih nerazvrstanih cesta

na području Općine Oprtalj u iznosu od 49.230,00 kuna.

2. Sa poduzećem iz stavka 1. ovog Zaključka sklopiti će se Ugovor o izvedbi radova.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 363-01/07-01/10
Urbroj: 2105-02/07-04-2
Oprtalj, 19. ožujka 2007. godine

**OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ**

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 19. ožujka 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK**o prihvaćanju najpovoljnije ponude za održavanje nerazvrstanih cesta (sječa) na području Općine Oprtalj**

1. Prihvaća se ponuda Zajedničkog obrta „Krt“ iz Livada, Gradinje 4/1 za sječu šiblja i košnju trave na nerazvrstanim cestama i javnim površinama na području Općine Oprtalj u iznosu od 39.600,00 kuna
2. Sa poduzećem iz stavka 1. ovog Zaključka sklopiti će se Ugovor o izvedbi radova.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 363-01/07-01/13
Urbroj: 2105-02/07-04-2
Oprtalj, 19. ožujka 2007. godine

**OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ**

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 19. ožujka 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o imenovanju članova
Povjerenstva

1. U povjerenstvo za provedbu postupka javne nabave za izvođenje radova kanalizacije u Oprtlju imenuju se Aleksander Krt i Ivan Štokovac.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 010-06/07-01/01
Urbroj: 2105-02/07-04-1
Oprtalj, 19. ožujka 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju najpovoljnije ponude
za asfaltiranje i rekonstrukciju
nerazvrstanih cesta na području
Općine Oprtalj

1. Prihvaća se ponuda poduzeća ZEBRA d.o.o. iz Labina, Dubrova bb za asfaltiranje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta na području Općine Oprtalj u iznosu od 1.591.000,00 kuna.

2. Sa poduzećem iz stavka 1. ovog Zaključka sklopiti će se Ugovor o izvedbi radova.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 340-03/07-01/02
Urbroj: 2105-02/07-04-2
Oprtalj, 16. travnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o načinu i uvjetima priznavanja
ulaganja u poslovne prostore

1. Zakupnici koji o svom trošku uređuju poslovni prostor oslobađaju se plaćanja najma na vremenski rok od 15 mjeseci od ugovorenog datuma početka najma.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 372-03/07-01/02
Urbroj: 2105-02/07-04-1
Oprtalj, 16. travnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o pokretanju postupka nabave
roba, radova i usluga

1. Pokreće se postupak nabave roba, radova i usluga za postavljanje sistema klimatizacije u Općinskoj zgradi.
2. Postupak nabave će se sprovesti ograničenim prikupljanjem ponuda sukladno čl. 4 Uredbe o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti (N.N.14/04).
3. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 053-01/07-01/30
Urbroj: 2105-02/07-04-2
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju najpovoljnije ponude
za izvedbu radova na uređenju
Općinske zgrade

1. Prihvaća se ponuda poduzeća RUDA d.o.o. iz Buja, Digitronska

za uređenje Općinske zgrade u iznosu od 111.602,93 kuna.

2. Sa poduzećem iz stavka 1. ovog Zaključka sklopiti će se Ugovor o izvedbi radova.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 360-01/07-01/07
Urbroj: 2105-02/07-04-3
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o pokretanju postupka za prijem u
službu

1. Pokreće se postupak za prijem u službu u Jedinostvenom upravnom odjelu na radnom mjestu komunalnog radnika, jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme..
2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 112-02/07-01/01
Urbroj: 2105-02/07-04-1
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o sezonskom zapošljavanju

1. Zbog potrebe pojačanog održavanja javnih površina i obavljanja drugih komunalnih poslova pokreće se postupak zapošljavanja jednog sezonskog izvršioca.
2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 112-03/07-01/01
Urbroj: 2105-02/07-04-1
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o pokretanju postupka
prodaje nekretnina

1. Prihvaća se prijedlog o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj.
2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u

Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 947-01/07-01/06
Urbroj: 2105-02/07-04-1
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o sufinanciranju

1. Prihvaća se zahtjev Župnog ureda Oprtalj o sufinanciranju uređenja sjevernog zida župne crkve u Oprtlju u iznosu od 108.000,00 kuna.
2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 360-01/07-01/12
Urbroj: 2105-02/07-04-2
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o oslobađanju od plaćanja
komunalnog doprinosa

1. Poduzeće „Baobab“ d.o.o. iz Umaga, Žrtava fašizma 7b oslobađa se od plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine u poslovno turističku namjenu na k.č.br.5942/2 k.o. Oprtalj u naselju Sv. Lucija.
2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 361-03/07-01/01
Urbroj: 2105-02/07-04-2
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.1/06) Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj na sjednici održanoj 18. svibnja 2007. godine donijelo je

RJEŠENJE
o komisiji za popis birača

1. Komisija za popis birača je u slijedećem sastavu:
 1. Stelija Šavron, predsjednik
 2. Dorjana Šorgo, član
 3. Marisela Štokovac, član

2. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 223-01/07-01/01
Ur.broj: 2105-02/07-01-1
Oprtalj, 18. svibnja 2007. godine

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Aleksander Krt, v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 22. Statuta Općine Oprtalj (Sl. Novine 1/06), Općinsko vijeće Općine Oprtalj, na sjednici održanoj 17. travnja 2007. godine donosi

ODLUKU
o dodjeli priznanja i zahvalnica
Općine Oprtalj

Članak 1.

Za naročite zasluge i doprinos u razvoju, te promicanju ugleda Općine Oprtalj, Općinsko vijeće Općine Oprtalj za 2007. godinu dodjeljuje slijedeće:

Priznanja Općine Oprtalj:

- ❖ Osnovna škola „Milana Šorga“ Oprtalj

Zahvalnice:

- ❖ Vodoprivreda d.o.o. Novigrad
- ❖ Dino Piuti
- ❖ Seljačko domaćinstvo „Gardina“ Čabarnica
- ❖ Seljačko domaćinstvo „Tončić“ Čabarnica

Članak 2.

Priznanje i zahvalnice iz članka 1. ove Odluke uručiti će se na prigodnoj svečanosti obilježavanja blagdana Sv. Jurja

– Dana Općine Oprtalj koja će se održati u Oprtlju dana 24. travnja 2007. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 003-05/07-01/01

Ur.Broj: 2105-02/07-01-1

Oprtalj, 17. travnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04) i članka 22. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine Općine Oprtalj, broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Oprtalj na sjednici održanoj dana 5. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- područja zona u Općini Oprtalj, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture,
- vrsta građevina prema namjeni,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture određena i po pojedinim zonama, određena u kunama po m³ građevine,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,

- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa,
- način ostvarivanja prava na razmjerni povrat plaćenog komunalnog doprinosa, odnosno na priznavanje troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u iznos komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je javno novčano davanje koje se plaća za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture sukladno Programu građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za kalendarsku godinu i to za:

- javne površine,
- nerazvrtane ceste,
- javnu rasvjetu i
- groblja,.

Komunalni doprinos prihod je proračuna Općine Oprtalj.

Članak 3.

Pod gradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture u smislu ove Odluke podrazumijeva se građenje novih te rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

1. Izgradnja javnih površina obuhvaća građenje novih te rekonstrukciju i sanaciju postojećih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, trgova uređenje parkova dječjih igrališta, javnih parkirališta, otvorenih odvodnih kanala i javnih

- prometnih površina, osim javnih cesta.
2. Pod pojmom nerazvrstanih cesta podrazumijeva se građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećih površina koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a koje nisu razvrstane ceste u smislu posebnih propisa.
 3. Uređenje i izgradnja groblja obuhvaća građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećih prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika.
 4. Pod pojmom javne rasvjete podrazumijeva se građenje novih te rekonstrukcija i sanacija postojećeg sustava javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.

Članak 5.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojemu se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture iz članka 2. ove Odluke, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

II. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je vlasnik građevne čestice odnosno investor gradnje i to kad se na građevnoj čestici gradi nova građevina, rekonstruira postojeća u smislu dogradnje i nadogradnje, vrši prenamjena ili uklanja postojeća radi nove gradnje ili vlasnik protupravno sagrađene građevine koja se zadržava u prostoru.

U slučaju da je građevna čestica iz stavka 1. ovog članka u suvlasništvu, odnosno u slučaju da postoji više investitora, suvlasnici plaćaju komunalni

doprinos u dijelovima koji odgovaraju veličini njihovog suvlasničkog dijela, a suinvestitori plaćaju komunalni doprinos u jednakim dijelovima, ukoliko se pisanim sporazumom ne dogovore drukčije.

Članak 7.

Vlasnik građevne čestice koji ima prebivalište na području Općine Oprtalj u kontinuiranom, neprekidnom trajanju dužem od 20 godina i njegova djeca pod uvjetom da imaju prebivalište na području Općine Oprtalj u vrijeme gradnje objekta (stambenog, gospodarskog, poslovnog) oslobađaju se plaćanja komunalnog doprinosa u visini od **70%** od ukupnog iznosa obračuna komunalnog doprinosa u skladu s ovom Odlukom, za objekt kojeg gradi.

Pravo iz stavka 1. ovog članka vlasnik može koristiti samo jednom po namjeni objekta u koju su uključene sve kategorije građevina iz članka 10. ove Odluke.

Vlasnik građevne čestice koji na području Općine Oprtalj rekonstruira u smislu dogradnje i nadogradnje postojećeg objekta u svrhu stanovanja ili gospodarske djelatnosti, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u visini **30%** od ukupnog iznosa obračuna komunalnog doprinosa u skladu s ovom Odlukom, za objekt koji je predmet obračuna.

Potvrdu za ostvarivanje prava iz stavka 3. ovog članka izdaje Općinsko poglavarstvo.

III. NAČIN OBRAČUNA I VISINA PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno m³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku u obujmu u

odnosu na prijašnju građevinu, a utvrđena razlika u obujmu se pomnoži jediničnom cijenom prostornog metra građevine prema zoni u kojoj se ista gradi.

Način utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa određen je Pravilnikom o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa («Narodne novine» broj 23/00) kojeg donosi ministar u čijem je djelokrugu komunalno gospodarstvo.

Članak 9.

Za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni doprinos obračunava se po m² tlocrtne površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m² izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m³ građevina u toj zoni.

Za reklamne panoje komunalni doprinos plaća se po m² korisne površine reklamnog panoa, bez obzira na zonu u kojoj se želi postaviti, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njegove površine po m² izražena u kunama.

Korisna površina je onaj dio reklamnog panoa kao građevine na kojoj se vidi reklamna poruka.

Članak 10.

Prema namjeni građevine, ovom Odlukom utvrđuju se pet kategorija građevina i to:

1. KATEGORIJA

- 1.1. Otvorene građevine (otvoreni bazeni), a obračunavaju se po m² građevine.
- 1.2. Otvorene građevine (otvorena igrališta, golf vježbališta, golf pucališta, trim staze, kupališta, sunčališta, biciklističke staze, ceste, tunele, mostove, vijadukte, nadvožnjake, podvožnjake, karting staze, piste, odmorišta, privezišta i

ostalo), a obračunavaju se po m² građevine.

2. KATEGORIJA

- 2.1. Pomoćne građevine (garaže uz obiteljsku kuću, kotlovnice, spremišta i drvarnice do 50 m², za koje je izdana građevna dozvola).
- 2.2. Gospodarske građevine isključivo za poljoprivrednu djelatnost (staklenik, farma, vinogradarski podrum, uljara i sl.).
- 2.3. Građevine za smještaj vozila (jednoetažne i višetažne garaže).
- 2.4. Ostale građevine koje nisu uključene u kategorije od 1 do 3, a obračunavaju se po m³ građevine.

3. KATEGORIJA

- 3.1. Obiteljske kuće do max. 400 m² bruto razvijene površine s najviše dvije stambene jedinice (u kvadraturu uključeni i pomoćni objekti do 50 m²).
- 3.2. Višestambene građevine do 4 (četiri) stambene jedinice,
- 3.3. Javne građevine (vrtići, škole, sportske dvorane, društveni domovi, domovi zdravlja, bolnice, domovi umirovljenika),
- 3.4. Infrastrukturne i industrijske građevine,
 - građevine prometa i veza (autobusni kolodvor i telefonske centrale)
 - energetske građevine (trafostanice odnosno uređaji za proizvodnju električne energije),
 - vodoprivredne građevine (vodospreme i uređaji za pročišćavanje otpadnih i oborinskih voda),
 - industrijske građevine (kemijska industrija, proizvodnja prehambenih proizvoda, proizvodnja nemetalnih mineralnih sirovina, metalna industrija, proizvodnja odjeće, građevine za smještaj otpadnog

- materijala i dr.)
- 3.5. Građevine poslovne namjene (proizvodne, uslužne, trgovačke, sportsko rekreativne i ost.djelatnosti osim turističke namjene i smještajnih kapaciteta u turizmu)

4. KATEGORIJA

- 4.1. Građevine poslovne turističke namjene i to kampovi, hoteli i sl.
- 4.2. Građevine za ugostiteljstvo i zabavu (restorani, casinói, noćni klubovi i sl.)

5. KATEGORIJA

- 5.1. Višestambene građevine sa više od 4 (četiri) stambenih jedinica, rezidencije, apartmani za iznajmljivanje, kuće za odmor i povremeno stanovanje, zgrade različite tipologije i sl.

IV. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 11.

Ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objekta i uređaja komunalnom infrastrukturom u Općini Oprtalj utvrđuju se 2 (dviije) zone područja za plaćanje komunalnog doprinosa, i to:

I zona obuhvaća građeviska područja: Oprtalj, Livade.

II zona obuhvaća građeviska područja: Sv. Stjepan, Beninići, Maršići, Štelki, Ipši, Tašići, Gradinje, Čepić, Novaki, Prišti, Grguri, Rakari, Pigini, Pišmanjak, Bazjaki, Mavretići, Zubini, Sv. Jelena, Kolovoz, Lubiani, Pirelići, Hrastići, Orlići, Sv. Lucija, Sv. Ivan, Jakusi, Šorgi, Končari, Medici, Stanići, Vižintini, Šavleti, Zrenj, Pici, Čabarnica, Žnjidarići, Klarići, Škeri, Bencani, Petešići, Čotići, Golubići, Pašini, Respili, Ravnica, Šabani, Balini, Krajići, Sv. Silvestar, Pavletići, Fakini, Brušti,

Mikolotići, Šalići, Lozarija, Kortina, Princip brijeg, Suhi Lug, Foškići, Škavaci, Disioti, Francići, Jadroni, Kavi, Laganisi, Šegalini, Bonaci, Šegari, Oršići, Peršići, Markovići, Mohorići, Strahi, Škofi, Mataheji, Kalegarići, Vižintini Vrhi, Vranc, Armanija, Kašeti, Benčići, Kluni, Orijak, Rumeni, Boškari, Poli, te gradnja izvan građevinskog područja.

V. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 12.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po namjeni građevine, zonama i vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture određene u kunama po m³ građevine u ukupnom iznosu kako slijedi:

<u>NAMJENA GRAĐEVINA</u>	I. ZONA	II. ZONA
<u>1. kategorija</u>		
1.1.Otvorene građevine (otvoreni bazeni), obračunavaju se po m ² građevine.	150kn/m ²	150kn/m ²
1.2.Otvorene građevine (otvorena igrališta, kupališta, sunčališta, trim staze, biciklističke staze, ceste, tunele, mostove, vijadukte, nadvožnjake, podvožnjake, karting staze, piste, golf vježbališta, golf pucališta, kupališta, sunčališta, privezišta i ostalo), a obračunavaju se po m ² građevine.	80kn/m ²	80kn/m ²
<u>2. kategorija</u>		
2.1.Pomoćne građevine (garaže uz obiteljsku kuću, spremišta i drvarnice do 50 m ² , za koje je izdana građevna dozvola).	50 kn/m ³	50 kn/m ³
2.2.Gospodarske građevine isključivo za poljoprivrednu djelatnost (staklenik, farma, vinogradarski podrum i sl.).	30 kn/m ²	20 kn/m ²
2.3.Građevine za smještaj vozila (jednoetažne i višetažne	30 kn/m ³	20 kn/m ³

garaže).	50 kn/m ³	40 kn/m ³
2.4.Ostale građevine koje nisu uključene u kategorije od 1 do 3 (stambene i pomoćne sa sadržajem seoskog turizma i dr.), a obračunavaju se po m ³ građevine.		
3. kategorija		
3.1.Obiteljske kuće do max. 400m ² bruto razvijene površine s najviše dvije stambene jedinice (u kvadraturu uključeni i pomoćni objekti do 50m ²)	100kn/m ³	80kn/m ³
3.2.Višestambene građevine do 4 (četiri) stambene jedinice,	150kn/m ³	150kn/m ³
3.3.Javne građevine (vrtići, škole, sportske dvorane, društveni domovi, domovi zdravlja, bolnice, domovi umirovljenika),	70kn/m ³	60 kn/m ³
3.4.Infrastrukturne i industrijske građevine, - građevine prometa i veza (autobusni kolodvor i telefonske centrale) - energetske građevine (trafostanice odnosno uređaji za proizvodnju električne energije), - vodoprivredne građevine (vodospreme i uređaji za pročišćavanje otpadnih i oborinskih voda), - industrijske građevine	110kn/m ³	100kn/m ³
3.5.Građevine poslovne namjene (proizvodne, uslužne, trgovačke, sportsko rekreativne i ost.djelatnosti osim turističke namjene i smještajnih kapaciteta u turizmu)	110kn/m ³	90 kn/m ³
4. kategorija		
4.1. Građevine poslovne turističke namjene: kampovi, hoteli, odmarališta, mali hoteli i pansioni i dr.	120kn/m ³	120kn/m ³
4.2. Građevine za ugostiteljstvo i zabavu (restorani, casinoinoćni klubovi i sl.)		

5. kategorija		
5.1. Višestambene građevinesa više od 4 (četiri) stambenih jedinica, rezidencije,apartmani za iznajmljivanje, kuće za odmor i povremenostanovanje, zgrade različite tipologije i građevine unutar i u funkcij golf igrališta (spremišta i garaže i dr.)	180 kn/m ³	180 kn/m ³

Članak 13.

Ukupni iznos utvrđene jedinične cijene komunalnog doprinosa po m³ građevine raspodjeljuje se po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture u slijedećem omjeru:

- za javne površine 20 % od jedinične cijene komunalnog doprinosa
- za nerazvrstane ceste 60 % od jedinične cijene komunalnog doprinosa
- za groblje 10 % od jedinične cijene komunalnog doprinosa
- za javnu rasvjetu 10 % od jedinične cijene komunalnog doprinosa

Članak 14.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa iz članka 12. ove Odluke i obujma građevine.

Visina komunalnog doprinosa za izgradnju ili rekonstrukciju poslovnih građevina, u poslovnoj zoni Gradinje utvrđuje se tako da se jedinična vrijednost iz članka 12. ove Odluke umanjuje za 40 %.

Visina komunalnog doprinosa za gradnju ili rekonstrukciju gospodarskih građevina (staklenik, farma, vinogradski podrum i sl.) koji se grade isključivo za poljoprivrednu djelatnost utvrđuje se tako da se jedinična vrijednost iz članka 12. ove Odluke umanjuje za 20%.

Članak 15.

Postupak utvrđivanja visine komunalnog doprinosa i rješenje o

komunalnom doprinosu donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj (u daljnjem tekstu: Upravni odjel).

Rješenje iz stavka 1. ovog članka donosi se u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti na temelju dokumentacije koju dostavlja tijelo državne uprave koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi.

Isto tijelo poduzima i mjere za izvršenje izvršnog rješenja o komunalnom doprinosu.

Članak 16.

Rješenje o komunalnom doprinosu mora sadržavati:

1. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
2. način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
3. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
4. popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će Općina Oprtalj izgraditi sukladno Programu građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
5. obvezu razmjernog povrata sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priliv sredstava ako Općina Oprtalj ne izvrši svoju obvezu.

Članak 17.

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava Upravni odjel Općine Oprtalj u postupku i način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit.

O izvršenom plaćanju ukupnog iznosa komunalnog doprinosa ili prvog obroka kod obročne otplate Upravni odjel Općine Oprtalj izdaje potvrdu na temelju koje se izdaje akt na temelju kojeg se može graditi.

VI. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 18.

Komunalni doprinos plaća se odjednom ili obročno.

Komunalni doprinos obveznik je dužan platiti u roku od 15 dana od dana konačnosti rješenja kojim je utvrđena visina komunalnog doprinosa osim u slučaju odobrene obročne otplate komunalnog doprinosa kada se rok dospijeca utvrđuje posebnom nagodbom između Općine Oprtalj i obveznika.

Na nepravovremeno uplaćene iznose komunalnog doprinosa plaćaju se zatezne kamate u visini propisanoj za nepravovremeno uplaćene iznose javnih prihoda.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa ne odobrava se za građevine namjene iz članka 12. točke 5.1., ove Odluke.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti najviše do 12 (dvanaest) jednaka mjesečna obroka za građevine namjene iz članka 12. točke 2.2., 3.1., i 3.3., ove Odluke, uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30 % ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa, uz primjenu godišnje kamate od 7%.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti najviše do 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih obroka za građevine namjene iz članka 12. točke, 3.4., 3.5., 4.1., i 4.2., ove Odluke, uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30 % ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa, uz primjenu godišnje kamate od 10%.

Iznimno od odredbe iz prethodnog stavka ovog članka, na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa, Općinsko poglavarstvo Općine Oprtalj može odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa i na veći broj mjesečnih obroka, ali ne više od 24 (dvadesetčetiri) jednaka mjesečna obroka, uz primjenu godišnje kamate od 10%.

U slučaju da je kamata eskontne stope Hrvatske narodne banke veća od utvrđenih kamata u stavku 5. i 6. ovog članka primjenjuje se kamata u visini

važee eskontne stope Hrvatske narodne banke.

Članak 19.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa odobrit će se ako obveznik iz članka 18. stavak 5. i 6. ove Odluke pruži odgovarajuće osiguranje (založno pravo, jamstvo, novčano osiguranje i dr.) radi naplate cjelokupe tražbine Općine Oprtalj s osnova komunalnog doprinosa.

Obročna otplata komunalnog doprinosa može se odobriti samo ako je obveznik iz članka 18. stavak 5. i 6. ove Odluke podmirio sva dospijela dugovanja prema Općini Oprtalj.

U slučaju kada je obveznik ispunio uvjete za obročno plaćanje komunalnog doprinosa zaključuje se nagodba o obročnoj otplati obveznika sa Općinom Oprtalj

Članak 20.

Mjesečni obroci dospijevaju na naplatu 15-tog dana u mjesecu.

Kamata se obračunava za razdoblje od dana konačnosti rješenja do dana dospijea svakog pojedinog obroka.

U slučaju zakašnjenja sa uplatom pojedinog obroka, cjelokupni neuplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu s prvim narednim danom, računajući od dana s kojim je obveznik bio dužan uplatiti dospio obrok.

Utvrđena obveza komunalnog doprinosa i pojedinih, neisplaćenih obroka, uskladit će se u slučaju izmjene kune u odnosu na EURO za više od 5 % prema srednjem tečaju HNB (valutna klauzula) na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinusu.

Članak 21.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može ostvariti pravo na obročnu otplatu komunalnog doprinosa, prilikom utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa ili ukoliko u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o komunalnom doprinusu dostavi pisani zahtjev Upravnom odjelu Općine Oprtalj sa

dokazima o ispunjenju uvjeta iz čl. 19. ove Odluke.

Članak 22.

U slučaju kada je obveznik ispunio uvjete za obročno plaćanje komunalnog doprinosa zaključuje se nagodba o obročnoj otplati obveznika sa Općinom Oprtalj.

Nagodbu o obročnom plaćanju komunalnog doprinosa obvezatno sadrži:

- podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
- iznos komunalnog doprinosa za koji se utvrđuje obročna otplata
- iznos kamate
- plan otplate i rok otplate ukupnog potraživanja
- klauzulu da nagodba ima snagu ovršnog rješenja donesenog u upravnom postupku i da nije dopuštena žalba protiv nagodbe
- u privitku: uvjerenje da nije dužan Općini Oprtalj i ostale uvjete za odobrenje obročne otplate

Članak 23.

U slučaju kada obveznik kome je odobreno obročno plaćanje komunalnog doprinosa, ne plati tri (3) uzastopna mjesečna obroka, cijelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

VII. PRAVO NA POVRAT UPLAĆENOG KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 24.

Investitor ima pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Općina Oprtalj ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o komunalnom doprinusu najkasnije u roku od 12 mjeseci od isteka kalendarske godine u kojoj je investitor uplatio komunalni doprinos u cijelosti.

Pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa ostvaruje se razmjerno u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priliv sredstava

na dan stjecanja prava iz stavka 1.ovog članka.

Zahtjev za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa podnosi se u pisanoj formi, nakon isteka roka iz stavka 1. ovog članka.

O zahtjevu za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa Upravni odjel odlučuje rješenjem.

Članak 25.

Investitor, obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (nerazvrstane ceste i javna rasvjeta) iz članka 30. stavak 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu za koje stječe pravo da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa na osnovu suglasnosti Općinskog poglavarstva i uz uvjete koji su utvrđeni ugovorom između obveznika komunalnog doprinosa i Općine Oprtalj.

VIII OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 26.

Općinsko vijeće Općine Oprtalj može osloboditi u potpunosti ili djelomično od obveze plaćanja komunalnog doprinosa:

- Općinu Oprtalj,
- trgovačka društva i ustanove kojih je Općina osnivač ili većinski vlasnik, u slučaju izgradnje građevina koje služe obavljanju njihove djelatnosti,
- investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, športu, te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu općine Oprtalj.
- investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture, trafostanice, javne govornice, parkirališta, vodospreme i sl.

- građevine koje se grade prema Programu poticanje stanogradnje,
- općinska trgovačka društva plaćaju komunalni doprinos kada grade građevine za prodaju.
- prilikom svakog oslobađanja plaćanja komunalnog doprinosa investitor sam financira svu komunalnu infrastrukturu potrebnu za obavljanje svoje djelatnosti.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, osigurati će se u proračunu Općine Oprtalj iz sredstava poreznih prihoda.

Članak 27.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa obvezan je Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Oprtalj prijaviti svaku promjenu u razlici obujma građevine koja se iskaže po završnoj gradnji.

Na osnovi prijave iz prethodnog stavka ovog članka, Jedinostveni upravni odjel Općine Oprtalj izdat će novo rješenje o komunalnom doprinosu.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu ("Službene novine Općine Oprtalj", broj 1/05)

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa:363-03/07-01/01

Ur.Broj: 2105-02/07-04-1

Oprtalj, 5. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 22. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine Općine Oprtalj, broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Oprtalj na sjednici održanoj dana 5. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU
o stimuliranju stambene izgradnje
na području Općine Oprtalj

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se način, postupak i uvjeti stimuliranja stambene izgradnje na području Općine Oprtalj.

Članak 2.

Zemljište na koje se primjenjuje ova Odluka nalazi se u naselju Kavi a obilježeno je sa k.č.br. 5388/2 i k.č.br. 5394 k.o. Oprtalj.

Zemljište iz stavka 1. ovog članka će se parcelirati tako da će svaka građevinska parcela imati oko 1.000 m².

Članak 3.

Sve potrebite radnje i aktivnosti iz članka 2. ove Odluke financirati će se iz Proračuna Općine Oprtalj i to iz prihoda ostvarenih od prodaje imovina – nekretnina.

Članak 4.

Cijena zemljišta iz članka 2. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 20 €/ m² i predstavlja početnu cijenu na temelju koje će se vršiti prodaja građevinskih parcela.

Članak 5.

Na zemljištu iz članka 2. ove Odluke osnovati će se pravo građenja na rok od 10 godina, bez naknade. Pravo građenja osnovati će se javnim prikupljanjem ponuda za osnivanje prava građenja.

Nakon isteka prava građenja slijediti će prodaja tog zemljišta nositeljima prava građenja po cijeni navedenoj u članku 4. ove Odluke.

Rok otplate zemljišta je 10 godina sa minimalnom kamatnom stopom (5%).

Investitor je oslobođen od plaćanja naknade za komunalni doprinos.

Članak 6.

Rok za izgradnju obiteljske kuće je tri (3) godine od dana potpisa ugovora o pravu građenja na zemljištu iz članka 2. ove Odluke.

Članak 7.

Za zemljište iz članka 2. ove Odluke izraditi će se Detaljni plan uređenja (DPU) kojim će se regulirati uvjeti uređenja prostora i načini građenja tako da se poštuju tradicijske vrijednosti narodnog graditeljstva.

Članak 9.

Investitori koji žele ostvariti pravo građenja sukladno ovoj Odluci moraju udovoljavati slijedećim kriterijima:

1. građanin – državljanin Republike Hrvatske;
2. stanovnik Općine Oprtalj (najmanje 5 godina) ili stanovnik susjednih općina (Grožnjan, Motovun, Buzet);
3. građanin koji nema riješeno stambeno pitanje, a sada živi sa roditeljima ili u stanu drugog vlasnika, odnosno građanin koji prvi puta stječe stan u vlasništvo za potrebe stanovanja;
4. građanin koji ima stalna mjesečna primanja.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa:363-01/07-01/34

Ur.Broj: 2105-02/07-04-1

Oprtalj, 5. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 107. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 96/03) i članka 22. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine Općine Oprtalj, broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Oprtalj na sjednici održanoj dana 5. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju suglasnosti za
dugoročno zaduživanje Istarskom
vodovodu d.o.o. Buzet

Članak 1.

Daje se suglasnost za dugoročno zaduživanje Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet u ukupnom iznosu od 27.000.000,00 kuna, uvećano za kamate i troškove kredita.

Sredstva kredita koristiti će se za financiranje izgradnje novih vodoopskrbnih objekata sukladno godišnjem planu ulaganja za 2007. godinu, odobrenog od Skupštine Društva po slijedećim uvjetima:

Naziv kreditora:	Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka
Iznos kredita:	27.000.000,00 kn Valutna klauzula na EUR po srednjem tečaju Banke
Namjena kredita:	Ulaganja u nove vodoopskrbne objekte sukladno Planovima ulaganja 2007. godinu odobrenog od Skupštine Društva
Rok otplate:	10 godina
Način korištenja:	Sukcesivno, u roku 18 mjeseci od sklapanja ugovora
Početak otplate:	2008. godine
Način otplate:	Jednake godišnje rate i kamata
Kamatna stopa:	Tromjesečni Euribor + 1,30 p.p.
Troškovi kredita:	0,0037%
Instrumenti osiguranja:	Bjanko mjenice i zadužnica Društva
Izvori povrata kredita:	Redovno poslovanje

Članak 2.

Za zaduživanje iz članka 1. ove Odluke, Općina ne pružima nikakva jamstva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 325-01/07-01/07

Ur.Broj: 2105-02/07-01-2

Oprtalj, 5. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 22. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine Općine Oprtalj, broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Oprtalj na sjednici održanoj dana 5. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU
o Izmjenama i dopunama
Odluke o uvjetima priključenja
na sustav opskrbe pitkom vodom

Članak 1.

U Odluci o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom (Službene novine Općine Oprtalj broj "8/06") članak 16. stavak 2. točka 1. mijenja se i glasi:

"da se nekretnina (zemljište) nalazi izvan ili unutar granica građevinskog područja za česticu ili skup povezanih čestica čija je ukupna površina veća od 1000 m²".

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 325-03/07-01/02

Ur.Broj: 2105-02/07-01-1

Oprtalj, 5. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.