



Broj: 11 Oprtalj, 23. prosinca 2016.

Godina XX Izlazi po potrebi

S A D R Ź A J :

OPĆINSKI NAČELNIK

36. Odluka o otpisu neosnovanih i zastarjelih potraživanja.....2
37. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje radova konstruktivne i građevinske sanacije Crkve sv. Marije Snježne.....2
38. Odluka o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda.....3
39. Odluka o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda.....3
40. Odluka o objavi Natječaja za zakup nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda.....4
41. Pravilnik o Izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj.....5

OPĆINSKO VIJEĆE

32. Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 k.o. Oprtalj" na području jedinice lokalne samouprave – Općina Oprtalj u svrhu prijave na natječaj Mjere 07 „ Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., podmjere 7.2. Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije, operacije 7.2.2. Ulaganja u građenje nerazvrstanih cesta.....7
33. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda.....25
34. Zaključak o priznavanju ulaganja u prostor u vlasništvu Općine Oprtalj.....25
35. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu.....26
36. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda.....27
37. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o objavi Natječaja za zakup nekretnine u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda.....27

IZDAJE: OPĆINA OPRTALJ, 52428 OPRTALJ, MATKA LAGINJE 21

Tel/fax 644-077, 644-150.

Glavni i odgovorni urednik: Aleksander Krt

Uredništvo: Marisela Štokovac Vižintin, Stelija Šavron

Internet adresa:<http://www.oprtalj.hr> e-mail adresa:opcina@oprtalj.hr

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE OPRTALJ

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine br.3/09) Općinski Načelnik Općine Oprtalj donosi

ODLUKU o otpisu neosnovanih i zastarjelih potraživanja

Članak 1.

Odobrava se otpis neosnovanih i zastarjelih potraživanja Općine Oprtalj u iznosu od 30.768,60 kuna s osnove komunalnog doprinosa za obveznika Castrum villae d.o.o. iz Oprtlja, Markovići 39 b, utvrđenu po Rješenju od 30. travnja 2012. godine, Klasa: UP/I 361-03/12-02/01, Urbroj: 2105-02/12-01-2.

Članak 2.

Otpis se vrši temeljem zahtjeva direktora poduzeća Castrum villae d.o.o., zaprimljenog dana 10. listopada 2016. godine te temeljem Rješenja Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje, Klasa: UP/I-361-03/13-02/181, Urbroj: 2163/1-18-01/2-13-21 od 13. prosinca 2013. godine, iz kojeg je vidljivo da je potraživanje neosnovano obzirom da je investitor odustao od gradnje.

Članak 3.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel za provedbu ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 361-02/16-01/03

Urbroj: 2105-02/16-01-2

Oprtalj, 11. listopada 2016. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj“ 3/09), i članka 14. Pravilnika o provedbi postupka nabave bagatelne vrijednosti Općine Oprtalj Klasa: 406-01/14-01/01, Ur.broj: 2105-02/14-01-1 od 15.01.2014. godine, Općinski načelnik Općine Oprtalj u postupku nabave bagatelne vrijednosti dana 22. studenog 2016. godine donosi:

ODLUKU o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje radova konstruktivne i građevinske sanacije Crkve sv. Marije Snježne

Članak 1.

U postupku nabave bagatelne vrijednosti za predmet nabave Konstruktivna i građevinska sanacija Crkve sv. Marije Snježne ev.br. 1/16 kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda poduzeća Kapitel d.o.o. iz Žminja, 9. rujna 6, sa cijenom ponude u iznosu od 134.211,00 kuna bez PDV-a

Članak 2.

Naručitelj će s odabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o izvođenju radova.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 361-03/16-03/13
Urbroj: 2105-02/16-01-4
Oprtalj, 22. studeni 2016. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09), Općinski načelnik Općine Oprtalj donosi

ODLUKU **o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem** **prikupljanja pismenih ponuda**

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda za slijedeću nekretninu:

k.o. Oprtalj
k.č.br. 645/2 zgr. u naravi dvorište u Oprtlju ukupne površine – 47 m² po početnoj cijeni od 8.600,00 kuna;

Članak 2.

Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj će objaviti i provesti natječaj iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 940-01/16-01/17
Urbroj: 2105-02/16-01-1
Oprtalj, 30. studeni 2016. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt, v.r.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09 i 1/13), Općinski načelnik Općine Oprtalj donosi

ODLUKU **o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem** **prikupljanja pismenih ponuda**

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda za slijedeće nekretnine:

1. k.o. Oprtalj

1.1.k.č.br. 550 zgr., k.č.br. 547/1 zgr. , k.č.br. 546 zgr. u 2/3 idealnog dijela vlasništva po početnoj cijeni od 252.000,00 kuna;

1.2.k.č.br. 783 zgr. u 2/3 idealnog dijela po početnoj cijeni od 17.000,00 kuna;

1.3.k.č.br. 5215/2 po početnoj cijeni od 24.500,00 kuna.

Članak 2.

Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj će objaviti i provesti natječaj iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 940-01/16-01/17

Urbroj: 2105-02/16-01-1

Oprtalj, 21. prosinca 2016. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09 i 1/13), Općinski načelnik Općine Oprtalj donosi

O D L U K U

o objavi Natječaja za zakup nekretnine u vlasništvu Općine Oprtalj

Članak 1.

Raspisuje se javni Natječaj za zakup nekretnine u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda za slijedeće:

1. k.o. Oprtalj k.č.br. 6497/7 k.o. Oprtalj u naravi dvorište u Oprtlju ukupne površine 68 m² po početnoj cijeni godišnje zakupnine od 293,00 kn.

Članak 2.

Nekretnina se daje u zakup na rok od 5 godina.

Članak 3.

Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj će objaviti i provesti Natječaj iz članka 1. Ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 947-01/16-01/01

Urbroj: 2105-02/16-01-1

Oprtalj, 21. prosinca 2016. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 4. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08 i 61/11), članka 28. Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 74/10), i članka 34. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine br. 3/09 i 1/13“), Općinski načelnik Općine Oprtalj dana 23. prosinca 2016. godine donosi

PRAVILNIK
o Izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu
Jedinstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj

Članak 1.

Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj („Službene novine br. 3/13 i 4/15“), uređeno je unutarnje ustrojstvo Jedinstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj (dalje: Upravni odjel), utvrđeni su nazivi radnih mjesta i broj izvršitelja, opisi radnih mjesta i druga pitanja od značenja za rad upravnih tijela.

Obzirom da su Uredbom o izmjeni Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi od 23. listopada 2014. izmijenjeni i dopunjeni uvjeti za imenovanje pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela na način da se na radno mjesto pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela može imenovati osoba koja uz ispunjenje ostalih standardnih mjerila za radna mjesta u potkategoriji glavnog rukovoditelja iz čl. 11. Uredbe, ima najmanje 1 godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, ovim izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj, isti se usklađuje s Uredbom, pa se mijenja članak 4. Pravilnika o unutarnjem redu jedinstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj u popisu radnih mjesta i to radno mjesto I. kategorije za radno mjesto Pročelnika upravnog odjela.

Slijedom navedenog izmijenjeni i dopunjeni članak 4. toč. 1. sada glasi:

„Članak 4.

U skladu s člankom 3. Pravilnika i zavisno o opisu radnih mjesta (podaci o radnom mjestu, opis poslova, opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnih mjesta) u Upravnom odjelu utvrđuju se radna mjesta navedena u Popisu radnih mjesta s brojem potrebnih izvršitelja za pojedino radno mjesto.

RADNA MJESTA I. KATEGORIJE			
Potkategorija radnog mjesta/ razina potkategorije	redni broj naziv radnog mjesta / potrebno stručno znanje / opis poslova	Klasifikacijski rang	Broj izvršitelja
Glavni rukovoditelj	1. PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA Potrebno stručno znanje: - magistar struke ili stručni specijalist društvene, humanističke ili tehničke struke, - najmanje pet (5) godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, - organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine potrebne za uspješno upravljanje Upravnim odjelom, - položen državni stručni ispit,	1	1

	<p>- poznavanje rada na računalu.</p> <p>*Temeljem članka 24. Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i članka 1. Uredbe o izmjeni Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi), na radno mjesto pročelnika jedinstvenog upravnog odjela može biti imenovana osoba koja uz ispunjenje ostalih standardnih mjerila za radna mjesta u potkategoriji glavnog rukovoditelja iz članka 11. Uredbe ima najmanje jednu (1) godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima.</p> <p>Na natječaj se može prijaviti i biti izabrana i osoba koja nema položen državni stručni ispit, uz obvezu da isti položi u roku od godinu dana od dana prijma u službu.</p> <p>Opis poslova: Pročelnik rukovodi Upravnim odjelom, obavlja najsloženije poslove iz djelokruga Upravnog odjela, organizira, usmjerava i usklađuje rad Upravnog odjela, osigurava pravovremeno izvršavanje poslova i zadataka; brine o zakonitom i učinkovitom radu Upravnog odjela u odnosu na obveze Općinskog načelnika i Vijeća; priprema opće i pojedinačne akte za Općinskog načelnika i za Vijeće, te donosi opće akte u okviru svojih ovlaštenja, koordinira rad i obavlja nadzor nad radom službenika i namještenika; odlučuje o najsloženijim pitanjima iz svog djelokruga; prati mogućnosti i radi na poslovima vezanima s kandidiranjem projekata i programa financiranih od EU i drugih fondova, te druge poslove u skladu s propisima i općim aktima Općine koje mu povjere Vijeće, radna tijela Vijeća i Općinski načelnik.</p>	
--	---	--

Članak 2.

U Pravilniku o unutarnjem redu Općine Oprtalj („Službene novine br. 3/13 i 4/15“), mijenja se čl. 5. Pravilnika i glasi:

„Članak 5.

Iznimno, ako se na javni natječaj za radno mjesto Pročelnika, ne javi osoba koja ispunjava propisane uvjete stupnja obrazovanja, na radno mjesto Pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela može biti imenovana osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:

- sveučilišni prvostupnik struke, odnosno stručni prvostupnik struke
- pet (5) godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine
- poznavanje jednog stranog jezika
- poznavanje rada na računala
- položen državni stručni ispit.

Mogućnost prijave kandidata iz stavka 1. ovoga članka navodi se u tekstu javnog natječaja

Članak 3.

U Pravilniku o unutarnjem redu Općine Oprtalj („Službene novine br. 3/13 i 4/15“), dopunjuje se čl. 20. Pravilnika, stavcima 4. i 5., koji glase:

„(4) U razdoblju duže odsutnosti Pročelnika, a najduže do njegova povratka na posao ili u slučaju od upražnjenja radnog mjesta Pročelnika pa do njegova imenovanja na način propisan zakonom, Općinski načelnik može, radi osiguranja uvjeta za nesmetan rad Jedinственоg upravnog odjela, iz redova službenika Jedinственоg upravnog odjela, imenovati privremenog Pročelnika, odnosno odlučiti da pojedine njegove poslove može obavljati službenik upravnog tijela kojeg za to pisano ovlasti pročelnik.

(6). Općinski načelnik može u svako doba opozvati imenovanje privremenog Pročelnika.“

Članak 4.

Sve ostale odredbe Pravilnika ostaju neizmijenjene.

Članak 5

Ovaj Pravilnik o Izmjenama i dopuna Pravilnika stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 003-15/16-01/01

Urbroj: 2105-02/16-01-1

Oprtalj, 23. prosinca 2016. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

Na temelju članka 19. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj“, broj 3/09), te članka 12. stavak 15. Pravilnika o provedbi mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne novine, broj 71/2016), Općinsko vijeće Općine Oprtalj donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 k.o. Oprtalj" na području jedinice lokalne samouprave – Općina Oprtalj unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020.

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 k.o. Oprtalj" na području jedinice lokalne samouprave – Općina Oprtalj koji je prilog ove Odluke te čini njezin sastavni dio.

Članak 2.

Općinsko vijeće Općine Oprtalj daje suglasnost za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani -

odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 k.o. Oprtalj" na području jedinice lokalne samouprave – Općina Oprtalj daje u svrhu prijave na natječaj Mjere 07 „ Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., podmjere 7.2. Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije, operacije 7.2.2. Ulaganja u građenje nerazvrstanih cesta.

Članak 3.

Za podnositelja zahtjeva za potporu – korisnika potpore ovlašćuje se Općina Oprtalj, Matka Laginje 21, 52428 Oprtalj.

Članak 4.

Za pripremu dokumentacije za prijavu na natječaj zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 340-01/16-01/03

Ur.Broj: 2105-02/16-01-1

Oprtalj, 30. studeni 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:

Ivan Štokovac, v.r.

OPIS PROJEKTA/OPERACIJE

1. NAZIV PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)

REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE "FAKINI – ODVOJAK BRUŠTI - MIKOLOTIĆI - PAŠINI - GOLUBIĆI - BENCANI - ODVOJAK RESPILI - ODVOJAK RAVNICA" (NC46) NA K.Č. 326/4 K.O. OPRTALJ

2. KORISNIK PROJEKTA/OPERACIJE

2.1. NAZIV KORISNIKA

OPĆINA OPRTALJ

2.2. ADRESA KORISNIKA

MATKA LAGINJE 21, 52428, OPRTALJ

2.3. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

ALEKSANDER KRT - NAČELNIK

2.4. KONTAKT

MARISELA ŠTOKOVAC VIŽINTIN

tel.: (0) 52/644-150, fax: (0) 52/ 644-077

Mail: opcina@oprta1j.com

3. OPIS PROJEKTA/OPERACIJE

3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT/OPERACIJA PRIJAVLJUJE

(navesti podmjeru/tip operacije unutar Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)

3.1.1. PODMJERA

7.2. Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije.

3.1.2. TIP OPERACIJE

7.2.2. „Ulaganja u građenje nerazvrstanih cesta.“

3.2. MJESTO PROVEDBE

ISTARSKA ŽUPANIJA

3.2.2. GRAD/OPĆINA

OPRTALJ

3.2.3. NASELJE/NASELJA

BENCANI, GOLUBIĆI, LIVADE

3.3. CILJEVI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta/operacije; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Ciljevi koji će se ostvariti asfaltiranjem nerazvrstane ceste "FAKINI – ODVOJAK BRUŠTI - MIKOLOTIĆI - PAŠINI - GOLUBIĆI - BENCANI - ODVOJAK RESPILI - ODVOJAK RAVNICA" (NC46) NA K.Č. 326/4 K.O. OPRTALJ su:

- poboljšanje cestovne infrastrukture i povećanje sigurnosti u prometu, te olakšan promet i povećanje zaštite od požara
- poticanje rasta i društveno - ekonomske održivosti kroz poboljšanje životnih uvjeta, doprinos atraktivnosti Općine Oprtalj i njegovom razvojnom potencijalu za gospodarske aktivnosti te razvoj novih radnih mjesta, prvenstveno kroz razvoj turizma i poljoprivrede

- poboljšanje gospodarskih, zemljopisnih i demografskih uvjeta koji se odnose na udaljenost, smanjenje stanovništva, starenje, društvenu izolaciju koje nepovoljno utječu na živote ljudi
- smanjenje poteškoća ruralnog stanovništva Općine Oprtalj zbog udaljenosti od gospodarskih središta i usluga kao što su obrazovne i kulturne usluge i sportskih sadržaja i sadržaja za slobodno vrijeme ali i javne i gospodarske usluge koje pružaju okolna mjesta
- gospodarsko oživljavanje područja Općine Oprtalj i promicanje društvene uključenosti, smanjenje siromaštva, te poboljšanje uvjeta života i razvoj privlačnosti naselja kao životne sredine i potencijala razvoja Općine Oprtalj i šire što je Prioritet 6., Fokus područje 6B Programa ruralnog razvoja RH 2014-2020.

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Cesta "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O Oprtalj je nerazvrstana cesta koja spaja gore navedena naselja. Trenutno predmetna cesta je dijelom asfaltirana, a dijelom je makadamski put izrađen od grubo isplaniranog zemljano kamenog materijala, tako da promet motornih vozila i pješaka nije adekvatno riješen. Asfaltirani dio nerazvrstane ceste u jako je lošem stanju te ga je potrebno zamijeniti. Obraditi će se sljedeće:

- skidanje postojećeg asfalta na dijelu trase (od profila 138 do profila 149) u duljini od cca. 125 m'.
- pojačanja rubova ceste tamponskim slojem 0/63 mm - d=20,0 cm u širini od 0,50 m.
- Izrada donjeg nosivog sloja od mehanički zbijenog tamponskog zastora 0/63 mm, debljine 20 cm, u uvaljanom stanju.
- izradu kolnika širine 3,00 m, sa pripadajućom bankinom 0,50 m obostrano (na pozicijama gdje je to izvedivo)
- izrada – rekonstrukcija propusta na lokacijama postojećih bujica
- Ovim je projektom obrađeno oko 4.560,00 m' odnosno 14.000,00 m² ceste.

Poboljšati će se gospodarski, zemljopisni i demografski uvjeti jer će se ostvariti kvalitetna prometna veza u naseljima Golubići, Bencani i Livade.

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)

Provedba ulaganja planira se u trajanju od 18 mjeseci (6 mjeseci javna nabava i 12 mjeseci provedba i dovršenje ulaganja).

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta/operacije; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

**Nerazvrstana cesta "FAKINI – ODVOJAK
BRUŠTI - MIKOLOTIĆI - PAŠINI - GOLUBIĆI -
BENCANI - ODVOJAK RESPILI - ODVOJAK
RAVNICA" (NC46) NA K.Č. 326/4 K.O OPRTALJ**

Aktivnosti prije donošenja Odluke o dodjeli bespovratnih sredstava	
a	Glavni projekt - izrađen je
b	Građevinska dozvola - dobivena je
c	Priprema dokumentacije za natječaj - u tijeku
d	Dobivanje suglasnosti vijeća - u pripremi
e	Prijava projekta na natječaj - u pripremi

Aktivnosti provedbe ulaganja	
1	Priprema i provedba javne nabave
2	Rekonstrukcija nerazvrstane ceste
3	Nadzor nad izgradnjom
4	Dobivanje uporabne dozvole i stavljanje ulaganja u funkciju
5	Podnošenje zahtjeva za isplatu - dovršenje ulaganja
6	Promidžba i vidljivost - informiranje javnosti da se projekt financira EU sredstvima
7	Upravljanje projektom

3.7. AKT ZA GRAĐENJE I GLAVNI PROJEKT

3.7.1. AKT ZA GRAĐENJE

(navesti naziv, broj i ovlašteno tijelo koje je izdalo pravomoćnu građevinsku dozvolu ili drugi važeći akt kojim se odobrava građenje sukladno posebnim propisima koji uređuju područje gradnje; navedeno se ne odnosi na ulaganje u građenje i/ili opremanje građevine za koju se ne izdaje akt za građenje)

Za rekonstrukciju nerazvrstane ceste „Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O Oprtalj izdana je Građevinska dozvola dana 29.9.2016. od strane Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje – Buie: Klasa: UP/I-361-03/16-01/000323 URBROJ: 2163-1-18-01/1-16-0009.

 REPUBLIKA HRVATSKA Istarska županija Regione Istriana Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie	 Klasifikacijska oznaka: Ustrojstvena jedinica UP/I- 361-03/16-01/28 01 Uredbeni broj: Prilozi Vrijednost 2163-1-18-01/1-16-1 0	Županija Istarska-Regione Istriana Općina Oprtalj - Comune di Portole Primijeno : 3.10.2016.
KLASA: UP/I-361-03/16-01/000323 URBROJ: 2163-1-18-01/1-16-0009 Buje, 29.09.2016.		
Istarska županija, Regione Istriana, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA OPRTALJ , HR-52428 Oprtalj, Matka Laginje 21, OIB 27242457430 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje		

3.7.2. GLAVNI PROJEKT

(navesti naziv, oznaku i datum Glavnog projekta te ime i prezime glavnog projektanta; navedeno se odnosi na ulaganja u građenje koja sukladno posebnim propisima koji uređuju područje gradnje zahtijevaju izradu Glavnog projekta)

Naziv glavnog projekta je Rekonstrukcija nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O. Oprtalj, Izradio Singrad, Poduzeće za inženjering, zastupanje i poslovne komunikacije d.o.o. Bernarda Parentina 1, 52440 Poreč, OIB: 64447600643. Glavni

projektant: Vladimir Sladonja dipl.ing.građ. Projektant suradnik: Elvis Salamun, ing.građ.
Datum izrade: prosinac 2015.

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Procjena troškova projekta" iz točke 5.2.)

Ukupna vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV prikazana je u donjoj tablici:

Općina Oprtalj - nerazvrstana cesta	EUR - EU tečaj za 11 mj 2016	7,5068
Stavke projekta	Bez PDV-a	Sa PDV-om
Troškovi projektanata i geodetskih usluga	50.000,00	62.500,00
Geodetske usluge izrada geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste	41.040,00	51.300,00
Troškovi izrade poslovnog plana/elaborata za suglasnost vijeća 2% ne više od 10.000 EUR prema ugovoru	75.000,00	93.750,00
Troškovi pripreme dokumentacije 2% ne više od 20.000 EUR prema ugovoru	77.000,00	96.250,00
Izvođenje radova rekonstrukcije	3.850.000,00	4.812.500,00
Usluge nadzora	77.000,00	96.250,00
UKUPNO	4.170.040,00	5.212.550,00
Opći troškovi sa PDV-om	400.050,00	
Izrada glavnoga projekta	62.500,00	
Geodetske usluge	51.300,00	
Troškovi izrade poslovnog plana/elaborata za suglasnost vijeća 2% ne više od 10.000 EUR prema ugovoru	93.750,00	
Troškovi pripreme dokumentacije 2% ne više od 20.000 EUR prema ugovoru	96.250,00	
Usuge nadzora	96.250,00	
Prihvatljivi opći troškovi po pravilniku 20.000 EUR u skladu sa novim pravilnikom	150.136,00	
Neprihvatljivi opći troškovi iznad 20.000 EUR	249.914,00	
Sveukupno projekt	5.212.550,00	
Neprihvatljivi dio općih troškova po Pravilniku o Mjeri 7	249.914,00	
Prihvatljivi dio projekta sa PDVom - POTPORA	4.962.636,00	
Ukupno u EUR	661.085,42	
Potpورا financirana od EU 85%	4.218.240,60	
Potpورا financirana od HR 15%	744.395,40	

3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt/operaciju do trenutka podnošenja Zahtjeva za potporu. Sukladno članku 23. stavak 1. Pravilnika aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja Zahtjeva za potporu. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Procjena troškova projekta" iz točke 5.2. U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja Zahtjeva za potporu navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele")

Nisu započete nikakve aktivnosti građenja.

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA/OPERACIJE

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta/operacije)

Asfaltiranje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta (asfaltiranje) prvenstveno je usmjerena na ciljnu skupinu domaćeg stanovništva, kao i na ciljnu skupinu turista i drugih posjetitelja. Uz stanovništvo i turiste novom cestom će dobiti bolje uvjete komunikacije i prijevoza i gospodarski subjekti pogotovo malo gospodarstvo. Posebna ciljna skupina su poljoprivrednici koji prometuju traktorima i prikolicama do svojih obradivih površina, te školska djeca-škola koja svakodnevno putuju do škola.

Ciljna skupina:

- Stanovnici koji prometuju tom cestom koji će imati bolje uvjete života zbog kvalitetne i sigurne infrastrukture te će život i boravak stanovnika u ruralnim područjima biti puno bliži kvaliteti života u urbanim sredinama.
- Gospodarstvo općine zbog ekonomskog razvoja
- Općina koja će stvoriti bolje uvjete života, održiv razvoj, zaštitu okoliša kao i povećanje privlačnosti naselja i demografske obnove Ulaganjem u rekonstrukciju i asfaltiranjem cesta u pozitivnom smislu mijenja se cijeli okoliš, isto potiče nova ulaganja.

Krajnji korisnici

- Svi stanovnici Općine Oprtalj - posebno poljoprivrednici koji prometuju traktorima i prikolicama do svojih obradivih površina
- Gospodarstvo Općine i Županije, poljoprivreda i ostali koji će imati bolje uvjete za razvoj ruralnog gospodarstva, ekonomskog razvoja, poboljšanje uvjeta života te povećanje privlačnosti naselja.

- Javni sektor koji će porezima stvoriti bolje uvjete života, održiv razvoj, zaštitu okoliša kao i povećanje privlačnosti naselja i demografske obnove.

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti na koji način će ciljevi projekta/operacije i očekivani rezultati projekta/operacije doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta/operacije odnosno koji su pozitivni efekti za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Projektom asfaltiranja nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O Oprtalj ostvaruje se društvena opravdanost ulaganja jer će ciljevi projekta rekonstrukcije nerazvrstane ceste i očekivani rezultati projekta doprinijeti Općini Oprtalj i šire značajne društvene koristi i doprinijeti će pozitivnim efektima za ciljane skupine i krajnje korisnike kako slijedi:

Sve ciljane skupine, svi stanovnici Općine Oprtalj - Lokalno stanovništvo - koje prometuje svakodnevno na posao i gospodarski subjekti koji će novom cestom dobiti bolje uvjete komunikacije i prijevoza, poljoprivrednici koji će koristiti predmetnu cestu i koji prometuju traktorima i prikolicama do svojih obradivih površina, stanovnici koji se bave turizmom ili su zaposleni u turizmu pa im cesta omogućava lakše prometovanje, investitori zainteresirani za ulaganje u turizam. Društvena korist projekta za ciljane skupine ogleda se i u tome što će se novom cestom postići:

- Bolja povezanost naselja na području Općine Oprtalj
- Sigurniji promet predmetnom cestom
- Pобољшanje uvjeta rada Obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava
- Smanjeni odlazak mladih sa sela
- Pojačan razvoj ostalih gospodarskih grana koje su vezane uz poljoprivredu i gospodarskih grana nevezanih za poljoprivredu tipa trgovina, ugostiteljskih objekata i višenamjenskih trgovina, turizam (ruralni i aktivni turizam)
- Porast javnih prihoda i bolje punjenje proračuna Općine Oprtalj i šire koje dovodi do razvoja mnogih drugih društvenih djelatnosti jer će Općina biti u mogućnosti više ulagati u školu, vrtić, kulturno umjetnička društva, sport i sl.
- Veći obujam bavljenja poljoprivredom zbog boljih uvjeta rada

Šire društvene koristi od projekta imati će i krajnji korisnici uređenja nerazvrstane ceste, uz Općinu Oprtalj, tj. svi građani, a posebno poljoprivrednici te posjetitelji (turisti i drugi) cijele Općine Oprtalj i šire Istarske županije. Šire društvene koristi imati će i subjekti javnoga sektora i to sama Općina Oprtalj, Istarska županija i Republika Hrvatska jer će povećanjem gospodarskih aktivnosti ostvarivati veće javne prihode, a time i biti u mogućnosti kvalitetnije zadovoljavati javne potrebe svih stanovnika. Društvene i ekonomske koristi od projekta imati će i svi gospodarstvenici Općine Oprtalj i šire jer će samim poboljšanjem cesta na području rekonstrukcije ceste moći razvijati svoje gospodarske aktivnosti ili postojeće zbog boljih prometnih veza, uštede vremena i financijskih ušteda ili novi gospodarstvenici kojima će

nova cesta dati mogućnosti investiranja u nove poduzetničke aktivnosti, posebno u turizmu zbog novih mogućnosti razvoja ruralnog turizma te održavanje postojećeg. U nastavku će se prikazati nekoliko značajnih objekata koji se nalaze na području rekonstrukcije ceste i na koje će rekonstrukcija ceste pozitivno utjecati:

Infrastrukturni objekti na trasi NC 46:

- Vodoopskrba Tunel Škeri
- Pumpna stanica Škeri
- Prekidna komora Zubini
- Trafostanica Škeri
- Trafostanica Golubići
- Trafostanica Pašini

Turistički objekti na trasi NC 46:

Smještajni kapacitet	Naziv	Vrsta	Kategorija	Naselje	Adresa	Korisnik
12	Sancta Maria	Kuća za odmor	5 zvjezdica	Istarska, Oprtalj, Bencani	Ravnica 8, Bencani	Naša farma d.o.o.
8	Villa Passini	Kuća za odmor	5 zvjezdica	Istarska, Oprtalj, Golubići	Pašini 6, Golubići	Laginja, Alen
8	Villa Hedgehog	Kuća za odmor	5 zvjezdica	Istarska, Oprtalj, Golubići	Respili 13, Golubići	Ipša, Ksenija
6	Denis Ivošević	Kuća za odmor	3 zvjezdice	Istarska, Oprtalj, Bencani	Bencani bb, Bencani	Ivošević, Denis
8	Villa Peteh	Kuća za odmor	4 zvjezdice	Istarska, Oprtalj, Bencani	Bencani 2, Bencani	Beljan, Stipan Nežić Kosanović,
4	Klara	Kuća za odmor	3 zvjezdice	Istarska, Oprtalj, Golubići	Pašini 57, Golubići	Lidija
7	Vila Cotići	Kuća za odmor	3 zvjezdice	Istarska, Oprtalj, Golubići	Cotići 29, Golubići	Histring d.o.o.
8	Villa Pigini	Kuća za odmor		Istarska, Oprtalj, Golubići	Pigini 52, Golubići	Seminarium d.o.o.
2	Casa Maršić	Kuća za odmor	4 zvjezdice	Istarska, Oprtalj, Bencani	Maršići 16, Bencani	Tomazić, Nevija

5. FINANCIJSKI KAPACITET KORISNIKA I PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA

5.1. PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta/operacije u skladu s nazivima i iznosima troškova iz Procjene troškova projekta iz točke 5.2.)

S obzirom da Općina Oprtalj nije u mogućnosti asfaltirati nerazvrstane ceste iz ovoga projekta vlastitim sredstvima, bespovratna pomoć je od ključnog utjecaja na poboljšanje životnih i radnih uvjeta na području Općine.

Ukupno su planirana sredstva sa PDV-om za provedbu ulaganja u iznosu od 5.212.550,00 kn. Općina Oprtalj će za provedbu projekta koristiti povoljne izvore sredstva tj. koristiti će kredit HBOR-a uz oko 3% kamata na mogućnost otplate do 15 godina. Kredit HBPR-a planira se u

iznosu od 2.742.133,00 kn. Troškovi kredita (kamata i ostalo planirati će se u proračunu općine. Radi se o posebnoj liniji (program) HBOR-a za podršku provedbe projekata javnog sektora u korištenju EU sredstava. Kako je financiranje projekta 100% bespovratnim sredstvima prihvatljivih troškova koja iznose 4.962.636,00 kn po provedbi projekta, ista će se dobiti kao povratna sredstva u ukupnom iznosu od 4.962.636,00 kn čime će se vratiti u najvećoj mjeri kredit HBOR-a. Kreditom HBOR-a će se financirati i vlastito učešće u projektu od 249.914,00 kn . S obzirom na kompleksnost financijske konstrukcije i činjenicu da:

a) za sve radove treba provesti postupak javne nabave i

b) isplata bespovratnih sredstava predviđena je u 3 rate

Financijska konstrukcija će se precizno izraditi nakon provedene javne nabave i prije kreditnog zaduženja. Za kreditno zaduženje tražiti će se suglasnost Ministarstva financija u skladu sa procedurom koja je vezana za zaduživanje općina za projekte koji se financiraju EU sredstvima.

Isplatu bespovratnih sredstava zatražiti će se dakle u tri rate i to će omogućiti povoljnije financiranje projekta, odnosno neće trebati financirati cijeli iznos odjednom nego će se kroz podnošenje zahtijeva za isplatu u tijeku provedbe projekta dobiti dio bespovratnih sredstava (tri rate) kojima će se djelomično financirati projekt.

Ključni planski rokovi provedbe projekta su slijedeći.

- Provedba projekta je 18 mjeseci (6 za javnu nabavu i 12 za izgradnju sa potpunim dovršenjem projekta)
- Planira se da će odluka o dodjeli bespovratnih sredstava biti donešena do 1.7.2017.
- Planira se da će javna nabava trajati od 1.7.2017. do 31.12.2017.
- Planira se da će izgradnja (rekonstrukcija) nerazvrstane ceste sa javnom rasvjetom do konačnog dovršenja trajati od 1.1.2018. do 31.12.2018.g.

U sljedećoj se tabeli daje precizna dinamika financiranja i provedbe projekta.

Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Oprtalj																									
				1. GODINA										2. GODINA											
				MJESECI																					
R. BR.	PLANIRANI TROŠKOVI PROJE	Iznos u kn bez PDV	PDV	Iznos u kn sa PDV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	UKUPNO		
1	Troškovi projektanata i geodetskih usluga	50.000,00	12.500,00	62.500,00	62.500,00																		62.500,00		
2	Geodetske usluge izrada geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste	41.040,00	10.260,00	51.300,00	51.300,00																		51.300,00		
3	Troškovi izrade poslovnog plana/elaborata za suglasnost vijeća 2% ne više od 10.000 EUR prema	75.000,00	18.750,00	93.750,00	93.750,00																		93.750,00		
4	Troškovi pripreme dokumentacije 2% ne više od 20.000 EUR prema	77.000,00	19.250,00	96.250,00	96.250,00																		96.250,00		
6	Izvođenje radova rekonstrukcije	3.850.000,00	962.500,00	4.812.500,00						401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	401.041,67	4.812.500,00		
8	Nadzor	77.000,00	19.250,00	96.250,00										32.083,33									96.250,00		
	UKUPNO	4.170.040,00	1.042.510,00	5.212.550,00	303.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	401.041,67	401.041,67	401.041,67	433.125,00	401.041,67	401.041,67	401.041,67	433.125,00	401.041,67	401.041,67	401.041,67	433.125,00	5.212.550,00		
	Procjena potrebnih kreditnih sredstava HBOR-a za provedbu investicije	1.506.925,00	1.235.208,33	2.742.133,33										1.506.925,00	1. Zahtjev za isplatu				2.069.375,00	1. Zahtjev za isplatu			1.636.250,00	1. Zahtjev za isplatu	
	Ukupno prihvatljiva ulaganja		999.944,85	4.962.636,00																				Umanjenje za neprihvatljive opće troškove iznad 20.000 EUR po Pravilniku	
	Ukupno neprihvatljiva ulaganja			249.914,00																				1.386.336,00	Za isplatu

5.2. PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA

(popuniti tablicu "PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA")

1	PLANIRANI TROŠKOVI PROJEKTA (Kratki opis/naziv troška)	PROCIJENJENI IZNOS BEZ PDV-a kn	IZNOS PDV-a kn	UKUPNI PROCIJENJENI IZNOS S PDV-om kn
			(Upisuje korisnik kojemu je PDV prihvatljiv za prijavljeni trošak, to jest korisnik koji nema pravo na odbitak PDV-a. Ako korisniku PDV nije prihvatljiv, upisati 0,00)	(Iznos iz ovog stupca je zbroj iznosa iz stupca 3 i iznosa PDV-a iz stupca 4. Ukoliko korisniku PDV nije prihvatljiv, u stupac 5. prepisite iznos iz stupca 3.)
1	2	3	4	5
I. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI				
A	Građenje <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova A.1. + A.2. + ...</i>			4.812.500,00
A.1.	Izvođenje radova	3.850.000,00	962.000,00	4.812.500,00
A.2.				
A.3.				
B	Opremanje <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova B.1. + B.2. + ...</i>			0,00
B.1.				
B.2.				
B.3.				
C	Prihvatljivi nematerijalni troškovi <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova C.1. + C.2. + ...</i>			0,00
C.1.				
C.2.				
C.3.				
D	Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova A + B + C</i>			4.812.500,00
E	Troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj <i>Pojašnjenje: zbrojite iznose iz redova E.1. + E.2. + ...</i>			96.750,00
E.1.	Savjetničke usluge u pripremi dokumentacije za natječaj	75.000,00	18.750,00	96.250,00
E.2.				
E.3.				
F	Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj <i>Pojašnjenje: troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj prihvatljivi su u iznosu do 2% od Ukupnog iznosa prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D ali ne više od 10.000 eura u kunsnoj protuvrijednosti. Pomnožite Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D s 0,02 (to jest 2%); preračunajte u kune iznos od 10.000 eura prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm); usporedite dobivene iznose s iznosom iz reda E (Troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj) i upišite najmanji iznos.</i>			75.068,00
G	Troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave <i>Pojašnjenje: zbrojite iznose iz redova G.1. + G.2. + ...</i>			303.800,00
G.1.	Nadzor	77.000,00	19.250,00	96.250,00
G.2.	Elaborat za suglasnost	75.000,00	18.750,00	93.750,00
G.3.	Troškovi projektanta	50.000,00	12.500,00	62.500,00
G.4.	Izrada geodetske situacije nerazvrstane ceste	41.040,00	10.260,00	51.300,00
H	Prihvatljivi iznos troškova pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave			75.068,00

	<p>Pojašnjenje: troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave prihvatljivi su u iznosu koji čini razliku između gornje granice od 10% od Ukupnog iznosa prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D i troškova navedenih u redu F (Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj).</p> <p>Pomnožite Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D s 0,10 (to jest 10%) te od dobivenog umnoška oduzmite iznos iz reda F (Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj); dobivenu razliku usporedite s iznosom iz reda G (Troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave) te upišite manji iznos.</p>	
I	<p>Ukupni iznos prihvatljivih općih troškova</p> <p>Pojašnjenje: opći troškovi prihvatljivi su u maksimalnom iznosu od 20.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm).</p> <p>Zbrojite iznose iz redova F i H; dobiveni zbroj usporedite s iznosom od 20.000 eura u kunskoj protuvrijednosti te upišite manji iznos.</p>	150.136,00
J	<p>Ukupni iznos prihvatljivog ulaganja (min. 30.000 eura, max. 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)</p> <p>Pojašnjenje: najviši iznos prihvatljivih troškova po projektu/operaciji iznosi 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm).</p> <p>Zbrojiti iznose iz redova D + I; dobiveni zbroj usporedite s iznosom od 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti te upišite manji iznos.</p>	4.962.636,00
K	<p>Iznos primljene državne potpore za iste troškove</p> <p>Pojašnjenje: ukoliko je korisnik primio/ostvario državnu potporu za iste troškove (članak 23. stavak 12 Pravilnika), upisati iznos primljene državne potpore.</p>	0,00
L	<p>Iznos potpore prema procijenjenom iznosu prihvatljivog ulaganja (min. 30.000 eura, max. 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)</p> <p>Pojašnjenje: najviši iznos javne potpore po projektu iznosi 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm).</p> <p>Pomnožiti iznos iz reda J s intenzitetom potpore (100 %); od dobivenog iznosa (umnoška) oduzeti iznos primljene državne potpore za iste troškove iz reda K.</p>	4.962.636,00
M	<p>Iznos potpore iz proračuna EU (85% ukupnog iznosa potpore)</p> <p>Pojašnjenje: pomnožiti iznos potpore iz reda L sa 0,85</p>	4.218.240,6
N	<p>Iznos potpore iz proračuna Republike Hrvatske (15% ukupnog iznosa potpore)</p> <p>Pojašnjenje: pomnožiti iznos potpore iz reda L sa 0,15</p>	744.395,4
II. NEPRIHVATLJIVI TROŠKOVI		
O	<p>Ukupni iznos neprihvatljivih troškova</p> <p>Pojašnjenje: zbrojite iznose iz redova O.1. + O.2. + ...</p> <p>Neprihvatljivi troškovi su sastavni dio projekta/operacije koji ne mogu biti sufinancirani iz EPFRR. Pod neprihvatljivim troškovima potrebno je navesti na primjer troškove građenja za predmetno ulaganje nastale/izvršene prije podnošenja Zahtjeva za potporu, kamate na kredit za predmetno ulaganje, ostale troškove koji su sastavni dio projekta/operacije, a koji sukladno Pravilniku i Listi prihvatljivih troškova nisu prihvatljivi.</p>	0,00
O.1.		
O.2.		
O.3.		
III. UKUPNI IZNOS PROJEKTA I VLASTITIH SREDSTAVA		
P	<p>Ukupni iznos projekta</p> <p>Pojašnjenje: najviši iznos vrijednosti projekta za koji se može podnijeti Zahtjev za potporu iznosi 1.250.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm).</p> <p>Zbrojiti iznose iz redova D + E + G + O; dobiveni zbroj usporedite s iznosom od 1.250.000 eura u kunskoj protuvrijednosti.</p>	5.212.550,00
Q	<p>Iznos vlastitih sredstava</p> <p>Pojašnjenje: od ukupnog iznosa projekta iz reda P oduzeti iznos potpore iz reda L.</p>	249.914,00

6. LJUDSKI KAPACITET KORISNIKA

(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekta/operacija, broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta/operacije; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom/operacijom ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom/operacijom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima)

Tim za provedbu projekta Rekonstrukcija nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O Oprtalj:

- Stevo Žufić, član tima, dipl.oecc. iz Poreča, rođen je u Puli 6.1.1951.g. Kao konzultant stručnjak za EU fondove i poslove poslovnog savjetovanja direktor je konzultantskog društva Adria Bonus d.o.o. iz Poreča. Društvo je do sada provelo preko 100 različitih projekata. Ima velika iskustva u ruralnom razvoju, posebno u IPARD programu u kojem je vodio oko 45 različita IPARD projekta, od čega dobar dio projekata za općine i gradove (odvodnja i nerazvrstane ceste). Stevo Žufić će doprinijeti da se projekt u cijelosti vodi kako je uobičajeno za sve EU projekte, posebno u skladu s Pravilnikom i natječajnom dokumentacijom za Podmjeru 7.2. Programa ruralnog razvoja 2014-2020. koji pokriva projekte kao što rekonstrukcija nerazvrstanih cesta.

- Aleksander Krt, voditelj tima, SSS, građevinski tehničar. Prethodno radio u Istarskom Vodovodu. Od 21.05.2013. radi kao Općinski načelnik Općine Oprtalj. Ima dugogodišnje iskustvo na projektima kako na prijašnjem poslu tako i na sadašnjem, sudjelovao je na više uspješnih projekata iz programa IPARD za rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, Ministarstva gospodarstva za područje infrastrukture, Ministarstva turizma itd.

- Marisela Štokovac Vižintin, član tima, VSS, diplomirani ekonomist. Viši stručni suradnik za komunalne djelatnosti Jedininstvenog upravnog odjela Općine Oprtalj, zaposlena u Općini Oprtalj od 02.05.2006. godine. Sudjelovala je na više uspješnih projekata iz programa IPARD za rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, Ministarstva gospodarstva za područje infrastrukture, Ministarstva turizma itd.

- Deni Basaneže, član tima, VSS, mag. ing. el., član Općinskog vijeća Općine Oprtalj. Sudjelovao je na više uspješnih projekata iz programa IPARD za rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, Ministarstva gospodarstva za područje infrastrukture, Ministarstva turizma itd.

Općina Oprtalj ima veliko iskustvo u provedbi raznih projekata, posebno EU projekta, što znači da je i veći broj drugih djelatnika općine koji nisu članovi projektnoga tima ali će učestvovati u provedbi projekta garancija uspješne provedbe projekta.

Od 2012. godine realiziran je projekt Rekonstrukcija javnih lokalnih nerazvrstanih cesta, uključujući pripremne radove, zemljane radove i radove na strukturi površine ceste unutar sektora javnih nerazvrstanih cesta za mjeru 301 „Poboljšanje i razvoj ruralne infrastrukture“. Vrijednost projekta iznosila je 2.190.271,99 kn, doprinos sredstava IPARD programa 75%, a Republika Hrvatska 25%.

Projekt Park Oprtaljskih vrtova – agrarno i hortikularno uređenje Oprtlja iz 2014. godine iz Program razvoja javne turističke infrastrukture Ministarstva turizma. Odobreno 200.000,00 kn za izradu projektne dokumentacije (1. faza), vrijednost cjelokupnog projekta je 5.500.000,00

kuna, i odvijati će se u 3. faze. Odobrena sredstva utrošena su za realizaciju pripremnih radova i projektne dokumentacije za izvedbu projekta „Park Oprtaljskih vrtova“.

Pripremní radovi obuhvatili su izradu Geodetskog snimka i elaborata za prostorni obuhvat projekta, izradu Konzervatorske studije za cijeli prostor obuhvata projekta i njegovih rubnih dijelova na koje bi mogao imati utjecaja te izradu Idejnog rješenja.

Konstruktivna i građevinska sanacija Crkve sv. Marije Snježne u 2016. godini iz Programa zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara za 2016. godinu Ministarstva kulture. Odobreno 200.000,00 kn za radove na uređenju Crkve sv. Marije Snježne u Čepiću. Vrijednost cjelokupnog projekta je 200.000,00 kuna.

7. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM/OPERACIJOM

7.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta/operacije)

Nerazvrstana cesta je takav prometni infrastrukturni projekt koji ne generira nikakve prihode pa za sve nerazvrstane ceste Općina Oprtalj osigurava potrebna sredstva za upravljane nerazvrstanim cestama i za održavanje nerazvrstanih cesta. Na isti se je način osiguravalo sredstva u općinskom proračunu do sada, a isto će se tako potrebna općinska sredstva osiguravati će se i ubuduće tj. u vrijeme operativnog poslovanja nerazvrstane ceste

Ovim je projektom obrađeno oko 4.560,00 m' odnosno 14.000,00 m² ceste

- Redovno održavanje raslinja uz cestu
- Zimsko održavanje nerazvrstane ceste
- Održavanje oborinske vode

Troškovi za gornje navedeno održavanje procjenjuju se na 15.000 kn godišnje, što će se kako je prethodno rečeno svake godine osiguravati u proračunu Općine Oprtalj.

8. USKLADENOST PROJEKTA/OPERACIJE SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM PROGRAMOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE *(navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog programa jedinice lokalne samouprave, a iz kojeg je vidljivo da je projekt/operacija u skladu sa strateškim razvojnim programom; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni program usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu; navesti gdje je strateški razvojni program objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu)*

Odluka o usvajanju Strategije razvoja Općine Oprtalj 2016 – 2020. Usvojena je na Općinskom vijeću Općine Oprtalj dana 29. rujna 2016. Klasa: 350-03/16-01/03; Urbroj: 2105-02/16-01-1

Odluka je objavljena u Službenim novinama Općine Oprtalj broj 9/16 i na službenim stranicama Općine Oprtalj, <http://www.oprtalj.hr/index.php/item/549-strateski-plan-razvoja-opcine-oprtalj-2016-2020...>

*U Strateškom planu razvoja Općine Oprtalj 2016.-2020. Pod Poglavljem 13. STRATEGIJA RAZVOJA od strane 115. od strane 118. razrađeni su ciljevi, prioriteti i mjere razvoja. U Podpoglavlju 13.3. Strateški ciljevi, prioriteti i mjere na strani 117. Navedena su tri strateška cilja, kompatibilna projektu **Rekonstrukcija nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica"** (NC46) na k.č. 326/4 K.O Oprtalj*

1 CILJ: Visoka kvaliteta života i standarda

Pod ciljem 1 navedeni su slijedeći PRIORITETI sukladni očekivanim rezultatima projekta

1. Infrastruktura,

2. Društvene djelatnosti,
3. Potpuna zaposlenost i visoki dohoci

*Iz istaknutog prioriteta **Infrastruktura** proizlaze slijedeće MJERE:*

1. Prometna infrastruktura,

2. Parkirališta,
3. Pročišćavanje otpadnih voda,
4. Građevinski i kućni otpad,
5. Vodovod (zaštita) ,
6. Uređenje naselja (fasade, površina),
7. Hortikulturno rješenje naselja ,
8. Poticanje korištenja alternativnih izvora energije

2. CILJ: Razvoj gospodarstva

Pod ciljem 2 navedeni su slijedeći PRIORITETI sukladni očekivanim rezultatima projekta

- 1. Razvoj turizma,**
- 2. Razvoj poljoprivrede,**
- 3. Razvoj malog i srednjeg poduzetništva.**

3. CILJ: Visoki standardi razvoja

Pod tim ciljem 3 navedeni su slijedeći PRIORITETI sukladni očekivanim rezultatima projekta

- 1. Održiv i uravnotežen razvoj cijelog teritorija,**
2. Prepoznatljiv lokalni identitet,
3. Razvoj dobrih odnosa javnog, poslovnog i civilnog sektora,
4. Brand.

Razvojne mjere u sklopu ovog prioriteta upućuju na usmjerenost prema razvoju iznimno važnih infrastrukturnog sustava kao što je promet. Cilj je osigurati potpunu pokrivenost Općine kvalitetnom prometnom infrastrukturom. Potrebna je daljnja izgradnja i unapređenje

prometne infrastrukture koja je jedan od preduvjeta za uravnoteženi razvoj i gospodarski rast i za jačanje socijalno – gospodarskih uvjeta života stanovništva u Općini Oprtalj.

Projekt **Rekonstrukcija nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O** usklađen je s ciljevima, prioritetima i fokus područjima Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske 2014. – 2020.g. u kojem je usklađen s ciljem 6B) Poticanje lokalnog razvoja u ruralnom području koji je konkretiziran s dvije definirane potrebe:

Potreba 24. Razvoj lokalne komunalne, društvene, prometne i turističke infrastrukture
Prioriteti/područja od interesa

- 6B) Poticanje lokalnog razvoja u ruralnim područjima

Potreba 25. Razvoj temeljnih usluga za ruralno stanovništvo

Prioriteti/područja od interesa

6B) Poticanje lokalnog razvoja u ruralnim područjima

9. USKLAĐENOST PROJEKTA/OPERACIJE KOJI NE ZAHTIJEVA GRAĐEVINSKU DOZVOLU NITI DRUGI AKT KOJIM SE ODOBRAVA GRAĐENJE S PROSTORNO-PLANSKOM DOKUMENTACIJOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

(za projekte koji ne zahtijevaju građevinsku dozvolu niti drugi akt kojim se odobrava građenje navesti naziv i stranicu prostorno-planskog dokumenta jedinice lokalne samouprave u kojemu je predviđena provedba takvog projekta/operacije, ukoliko projekt/operacija zahtijeva izradu Glavnog projekta navesti broj mape/knjige/poglavlja/stranice iz Glavnog projekta u kojem projektant dokazuje/izjavljuje da je Glavni projekt u skladu s prostornim planom).

Za projekt Rekonstrukcija nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O izdaje se akt za građenje. Projekt je u skladu s odredbama Prostornog plana Općine Oprtalj.

Općina Oprtalj ima važeći Prostorni plan uređenja Općine Oprtalj iz kolovoza 2003. koji je sa svim izmjenama i dopunama objavljen na službenim Internet stranicama Općine Oprtalj: <https://www.oprtalj.hr/index.php/mjesta/javna-nabava-4/itemlist/category/83-prostorni-plan-uredjenja-opcine-oprtalj>

Zadnje izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Oprtalj usvojene su u listopadu 2014. godine.

Također glavni projektant Vladimir Sladonja dipl.ing.građ. je u glavnom projektu Rekonstrukcija nerazvrstane ceste "Fakini – odvojak Brušti - Mikolotići - Pašini - Golubići - Bencani - odvojak Respili - odvojak Ravnica" (NC46) na k.č. 326/4 K.O Oprtalj dao izjavu u poglavlju 1.4. na strani 7 o usklađenosti glavnog projekta s Prostornim planom.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09), Općinsko vijeće Općine Oprtalj donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda

I.

Daje se suglasnost na Odluku Općinskog načelnika o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda Klasa: 940-01/16-01/17, Urbroj: 2105-02/16-01-1 od 30. studenog 2016. godine za prodaju slijedeće nekretnine:
- k.o. Oprtalj k.č.br. 645/2 zgr. u naravi dvorište u Oprtlju ukupne površine – 47 m² po početnoj cijeni od 8.600,00 kuna

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 940-01/16-01/17

Urbroj: 2105-02/16-01-2

Oprtalj, 30. studeni 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09, 1/13), Općinsko vijeće Općine Oprtalj donosi

ZAKLJUČAK

o priznavanju ulaganja u prostor u vlasništvu Općine Oprtalj

I.

Prihvaća se zahtjev najmoprimke Lare Flego iz Livada, Livade 4/A o priznavanju ulaganja u iznosu od 5.000,00 kuna u prostor – stan D označen u Planu posebnih dijelova stambeno poslovne zgrade sagrađene na k.č.br. 1047 zgr. i 1038 zgr. k.o. Oprtalj u vlasništvu Općine Oprtalj.

II.

Priznavanje ulaganja iz stavka I. ovog Zaključka obaviti će se uz predočenje računa za obavljene radove i izvršene usluge.

III.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Oprtalj za provedbu ovog Zaključka.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 371-04/16-01/01

Urbroj: 2105-02/16-01-1

Oprtalj, 30. studenog 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 22. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine Općine Oprtalj, broj 3/09, 1/13), Općinsko vijeće Općine Oprtalj na sjednici održanoj dana 21. prosinca 2016. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službene novine Općine Oprtalj, broj 4/10) članak 7., mijenja se i glasi:

Obveznik komunalnog doprinosa koji ima prebivalište najmanje posljednjih 20 godina bez prekida na području Općine Oprtalj, a što se dokazuje uvjerenjem o prebivalištu nadležne Policijske postaje, ima pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa u visini od 75% (slovima: sedamdeset pet posto) od obračunate vrijednosti komunalnog doprinosa za izgradnju nove zgrade ili rekonstrukciju (dogradnju ili nadogradnju) postojeće zgrade.

Djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa, prema prethodnom stavku ovog članka, moguće je samo ako je obveznik jedini investitor građevine ili ako su uz njega kao mogući suinvestitori samo: bračni drug, dijete, roditelji, posvojenik ili posvojitelj, s time da se oslobađanje može koristiti samo jedanput za izgradnju ili rekonstrukciju.

Članak 2.

U članku 12., u tablici "Namjena građevina" točka 3. kategorija", podtočka 3.1. kategorija "Obiteljske kuće do max. 400 m² bruto razvijene površine s najviše dvije stambene jedinice (u kvadraturu uključeni i pomoćni objekti do 50 m²) za "I. i II zonu" jedinična vrijednost komunalnog doprinosa mijenjaja se i glasi:

	I. ZONA	II. ZONA
3.1. Obiteljske kuće do max. 400m ² bruto razvijene površine s najviše dvije stambene jedinice (u kvadraturu uključeni i pomoćni objekti do 50m ²)	100,00	100,00

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 363-07/16-01/02

Ur.Broj: 2105-02/16-05-1

Oprtalj, 21. prosinca 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09 i 1/13), Općinsko vijeće Općine Oprtalj donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda

I.

Daje se suglasnost na Odluku Općinskog načelnika o objavi Natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda Klasa: 940-01/16-01/17, Urbroj: 2105-02/16-01-1 od 30. studenog 2016. godine za prodaju slijedećih nekretnina:

1. k.o. Oprtalj

1.1.k.č.br. 550 zgr., k.č.br. 547/1 zgr. , k.č.br. 546 zgr. u 2/3 idealnog dijela vlasništva po početnoj cijeni od 252.000,00 kuna;

1.2.k.č.br. 783 zgr. u 2/3 idealnog dijela po početnoj cijeni od 17.000,00 kuna;

1.3.k.č.br. 5215/2 po početnoj cijeni od 24.500,00 kuna.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 940-01/16-01/17

Urbroj: 2105-02/16-01-2

Oprtalj, 21. prosinca 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09 i 1/13), Općinsko vijeće Općine Oprtalj donosi

ZAKLJUČAK

davanju suglasnosti na Odluku o objavi Natječaja za zakup nekretnine u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda

I.

Daje se suglasnost na Odluku Općinskog načelnika o objavi Natječaja za zakup nekretnine u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda Klasa: 947-01/16-01/01, Urbroj: 2105-02/16-01-1 od 21. prosinca 2016. godine za zakup slijedeće nekretnine:

- k.o. Oprtalj k.č.br. 6497/7 k.o. Oprtalj u naravi dvorište u Oprtlju ukupne površine 68 m² po početnoj cijeni godišnje zakupnine od 293,00 kn

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 947-01/16-01/01

Urbroj: 2105-02/16-01-2

Oprtalj, 21. prosinca 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OPRTALJ

PREDSJEDNIK:
Ivan Štokovac, v.r.