



Broj: 6 Oprtalj, 11. svibnja 2018.

Godina XXI Izlazi po potrebi

S A D R Ź A J :

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE OPRTALJ:

17. Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda.....2
18. Odluka o provedbi postupka jednostavne nabave.....2
19. Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda.....12
20. Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda.....12
21. Odluka o poništenju javnog Natječaja za prodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda.....13
22. Odluka o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.....13

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE OPRTLJ

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (lužbene novine br. 3/09,1/13), Općinski načelnik donosi sljedeću

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup nekretnina u vlasništvu Općine

Članak 1.

Za najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda od 26. veljače 2018. godine izabire se:

Za nekretninu pod rednim brojem 1. k.o. Oprtalj - dio nekretnine označene sa k.č.br. 576 zgr., površine od 40 m² u naravi podrum u Oprtlju

- Karolina Videc iz Oprtlja, Oprtalj 21, OIB 80519088895 s ponudbenom cijenom godišnje zakupnine od 480,00 kn.

Članak 2.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Oprtalj za pripremu i provedbu Ugovora sa ponuđačem iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 947-01/18-01/01

Urbroj: 2105-02/17-01-5

Oprtalj, 12. ožujka 2018. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 15. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16) i članka 34. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj“ 3/09,1/13), Općinski načelnik Općine Oprtalj, donosi

ODLUKU

o provedbi postupka jednostavne nabave

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

U svrhu poštivanja osnovnih načela nabave te zakonitog, namjenskog i svrhovitog trošenja proračunskih sredstava, ovom se Odlukom o pravilima, uvjetima i postupcima jednostavne nabave u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Oprtalj (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuje postupak koji prethodi stvaranju ugovornog odnosa za nabavu roba i usluga procijenjene vrijednosti manje od 200.000,00 kuna i nabavu radova procijenjene vrijednosti manje od 500.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: jednostavna nabava) za koje sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi ne postoji obveza provedbe postupaka javne nabave.

Procijenjena vrijednost nabave iz st. 1. ovog članka temelji se na ukupnom iznosu bez poreza na dodanu vrijednost (PDV-a).

U provedbi postupaka nabave robe, usluga i radova osim ove Odluke, obvezno je primjenjivati i druge važeće zakonske i podzakonske akte, kao i interne akte, a koji se odnose na pojedini predmet nabave u smislu posebnih zakona.

Članak 2.

Općina Oprtalj (dalje u tekstu: Naručitelj) je u primjeni ove Odluke obvezan u odnosu na sve gospodarske subjekte poštovati načelo slobode kretanja robe, načelo slobode poslovnog nastana i načelo slobode pružanja usluga te načela koja iz toga proizlaze, kao što su načelo tržišnog natjecanja, načelo jednakog tretmana, načelo zabrane diskriminacije, načelo uzajamnog priznavanja, načelo razmjernosti i načelo transparentnosti.

Članak 3.

Procijenjena vrijednost nabave mora biti valjano određena u trenutku početka postupka jednostavne nabave.

Izračunavanje procijenjene vrijednosti jednostavne nabave temelji se na ukupnom iznosu, bez poreza na dodanu vrijednost (PDV), uključujući sve opcije i moguća obnavljanja ugovora.

II SPRJEČAVANJE SUKOBA INTERESA

Članak 4.

Na sukob interesa na odgovarajući se način primjenjuju odredbe važećeg zakona kojim se uređuje javna nabava.

III POKRETANJE I PRIPREMA POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 5.

Pripremu i provedbu postupaka jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće od 70.000,00 kuna provode ovlašteni predstavnici Naručitelja koje imenuje Općinski načelnik internom odlukom.

U pripremi i provedbi postupka nabave moraju sudjelovati najmanje 3 (tri) ovlaštena predstavnika od kojih 1 (jedan) mora imati važeći certifikat u području javne nabave u postupcima jednostavne nabave procijenjene vrijednosti iznad 70.000,00 kuna.

Pripremu i provedbu jednostavne nabave vrijednosti manje od 70.000,00 kuna provodi se sukladno članku 8. ove Odluke.

Članak 6.

Jednostavna nabava vrijednosti jednake ili veće od 20.000,00 kuna obuhvatit će se Planom nabave Naručitelja.

Članak 7.

Odgovorna osoba Naručitelja je Općinski načelnik Općine Oprtalj koji donosi Odluku o početku postupka jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće 70.000,00 kuna koja

obavezno sadrži:

- naziv predmeta nabave,
- procijenjenu vrijednost nabave
- podatke o osobama koje provode postupak

Obrazac Odluke o početku postupka jednostavne nabave sastavni je dio ove Odluke (Prilog 1).

IV PROVEDBA POSTUPAKA JEDNOSTAVNE NABAVE VRIJEDNOSTI ČIJA JE PROCIJENJENA VRIJEDNOST MANJA OD 70.000,00 KUNA

Članak 8.

Nabava radova, roba i usluga procijenjene vrijednosti manje od 70.000,00 kuna provodi se izdavanjem narudžbenice a može i zaključivanjem ugovora s jednim gospodarskim subjektom a na temelju prethodnog ispitivanja tržište i/ili informativne ponude.

Narudžbenica sadrži obavezno podatke o Naručitelju, vrsti radova/roba/usluga koju se nabavljaju uz detaljnu specifikaciju jedinica mjere, količina, jediničnih cijena te ukupnih cijena, roku i mjestu isporuke, načinu i roku plaćanja i podatke o gospodarskom subjektu.

Narudžbenicu potpisuje Općinski načelnik ili osoba koju on izričito i pismeno ovlasti.

Ugovor obavezno sadrži podatke o ugovornim stranama koje sklapaju ugovor, mjestu sklapanja, predmetu ugovora, cijeni i ostalim bitnim sastojcima ugovora sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

Ugovore potpisuje Općinski načelnik Općine Oprtalj.

V PROVEDBA POSTUPAKA JEDNOSTAVNE NABAVE ČIJA JE PROCIJENJENA VRIJEDNOST JEDNAKA ILI VEĆA OD 70.000,00 KUNA A MANJA OD 200.000,00/500.000,00 KUNA

Članak 9.

Kod postupaka jednostavne nabave radova, roba i usluga procijenjene vrijednosti jednake ili veće od 70.000,00 kuna a manje od 200.000,00 kuna za robe i usluge odnosno manje od 500.000,00 kuna za radove, u redovitom postupku Naručitelj istodobno sa objavom poziva na svojim internetskim stranicama šalje i poziv za dostavu ponuda na adrese najmanje tri (3) gospodarska subjekta po vlastitom izboru.

Poziv na dostavu ponuda upućuje se na dokaziv način koji omogućuje dokazivanje da je isti zaprimljen od gospodarskog subjekta (dostavnica, povratnica, izvješće o uspješnom slanju telefaksom, potvrda e-mailom).

Poziv na dostavu ponuda mora sadržavati najmanje: podatke o javnom Naručitelju, opis predmeta nabave, troškovnik, procijenjenu vrijednost nabave, kriterij za odabir ponude, uvjete sposobnosti ponuditelja koje se traže, rok za dostavu ponude, način dostavljanja ponuda.

Rok za dostavu ne smije biti kraći od 5 dana a niti duži od 15 dana od dana upućivanja odnosno objavljivanja poziva za dostavu ponuda.

Za odabir ponude dovoljna je jedna pristigla ponuda koja udovoljava svim traženim uvjetima Naručitelja.

VI RAZLOZI ISKLJUČENJA, UVJETI SPOSOBNOSTI I JAMSTVA

Članak 10.

Za jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće od 70.000,00 kuna Naručitelj može u pozivu za dostavu ponuda odrediti razloge za isključenje i uvjete sposobnosti ponuditelja sukladno Zakonu o javnoj nabavi pa se u tom slučaju svi traženi dokumenti mogu dostaviti u neovjerenj preslici. Neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

Članak 11.

Naručitelj može, ukoliko smatra potrebnim, od gospodarskog subjekta zatražiti jamstva sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

VII IZRADA I DOSTAVA PONUDA

Članak 12.

Za jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće od 70.000,00 kuna ponude se dostavljaju u zatvorenim omotnicama s naznakom naziva i adrese Ponuditelja, naziva predmeta nabave i naznakom „NE OTVARAJ“.

Ponuda se izrađuje u skladu sa uputama iz Poziva za dostavu ponuda i mora biti uvezana u cjelinu s označenim rednim brojevima stranica (redni broj stranice/ukupan broj stranice ponude) na način da se onemogući naknadno vađenje, odnosno umetanje stranica.

Obrazac Ponudbenog lista sastavni je dio ove Odluke (Prilog 2).

VIII OTVARANJE, PREGLED I OCJENA PONUDA

Članak 13.

Otvaranje ponuda obavlja se kod svih postupaka jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće od 70.000,00 kuna. Otvaranje ponuda nije javno.

Kod postupaka jednostavne nabave iz stavka 1. ovog članka najmanje dva ovlaštena predstavnika naručitelja otvaraju ponude u roku od 5 (pet) dana od isteka roka za

dostavu ponuda.

Ovlašteni predstavnici naručitelja pregledavaju i ocjenjuju ponude na temelju uvjeta i zahtjeva iz poziva za dostavu ponuda.

Obrazac Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda sastavni je dio ove Odluke (Prilog 3).

IX KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE

Članak 14.

Kriterij za odabir ponude je najniža cijena ili ekonomski najpovoljnija ponuda.

Ukoliko je kriterij odabira ekonomski najpovoljnija ponuda osim kriterija cijene mogu se koristiti i npr. kriterij kvalitete, tehničke prednosti, estetske i funkcionalne osobine, ekološke osobine, operativni troškovi, ekonomičnost, datum isporuke i rok isporuke ili rok izvršenja i dr. te je u zapisniku o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda potrebno obrazložiti izabranu ponudu.

Kriteriji za odabir ponude ne smiju biti diskriminirajući, moraju biti povezani s predmetom nabave te moraju omogućiti učinkovito nadmetanje.

Ekonomski najpovoljnija ponuda određuje se prema unaprijed određenoj formuli koja mora biti navedena i u Pozivu za dostavu ponuda.

X. ODABIR I PONIŠTENJE POSTUPKA

Članak 15.

Kod jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće od 70.000,0 kuna Naručitelj na osnovu pregleda i ocjene ponuda donosi Odluku o odabiru najpovoljnije ponude koji se temelji na kriteriju za odabir ponude.

Odluka o odabiru najpovoljnije ponude obvezno sadrži:

- podatke o Naručitelju,
- predmet nabave,
- naziv ponuditelja čija je ponuda odabrana za sklapanje Ugovora o nabavi,
- datum donošenja i potpis odgovorne osobe.

Odluka o odabiru s preslikom zapisnika o otvaranju, pregledu ocjeni ponuda naručitelj je obvezan istovremeno dostaviti svakom ponuditelju na dokaziv način (dostavnica, povratnica, izvješće o uspješnom slanju telefaksom, potvrda e-mailom, objavom na internetskim stranicama Naručitelja).

Rok za donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude iznosi deset (10) dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Naručitelj stječe uvjete za sklapanje Ugovora o jednostavnoj nabavi objavom Odluke o odabiru najpovoljnije ponude na dokaziv način.

Obrazac Odluke o odabiru najpovoljnije ponude sastavni je dio ove Odluke (Prilog 4).

Članak 16.

Naručitelj će poništiti postupak jednostavne nabave vrijednosti jednake ili veće od 70.000,0 kuna iz razloga propisanih odredbama Zakona o javnoj nabavi.

Ako postoje razlozi za poništenje postupka jednostavne nabave, Naručitelj bez odgode donosi Odluku o poništenju postupka jednostavne nabave.

U Odluci o poništenju postupka jednostavne nabave Naručitelj navodi:

- podatke o Naručitelju,
- predmet nabave,
- obavijest o poništenju,
- obrazloženje razloga poništenja,
- datum donošenja i potpis odgovorne osobe.

Rok za donošenje Odluke o poništenju postupka jednostavne nabave iznosi deset (10) dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Odluka o poništenju postupka jednostavne nabave s preslikom zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda Naručitelj je obvezan istovremeno dostaviti svakom ponuditelju na dokaziv način (dostavnica, povratnica, izvješće o uspješnom slanju telefaksom, potvrda e-mailom, objavom na internetskim stranicama Naručitelja).

Obrazac Odluke o poništenju postupka jednostavne nabave sastavni je dio ove Odluke (Prilog 5).

XI PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o provedbi postupka jednostavne nabave od 11. srpnja 2017. (Službene novine Općine Oprtalj 7/17).

Članak 18.

Ovaj Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 302-01/18-01/01
Ur.broj: 2105-02/18-01-1
Oprtalj, 2. svibnja 2018. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt, v.r

Prilog 1

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj“ 3/09, 1/13), i članka ____ Odluke o provedbi postupka jednostavne nabave („Službene novine Općine Oprtalj“ broj __) Općinski načelnik Općine Oprtalj dana _____ donosi:

ODLUKU O POČETKU POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 1.

Općina Oprtalj, Matka Laginje 21, Oprtalj, OIB: 27242457430, kao javni naručitelj, donosi pisanu odluku o početku postupka jednostavne nabave ev. br. _____.

Članak 2.

Predmet nabave je nabava _____.

Nabava će se provesti u skladu s odredbama Odluke o provedbi postupka jednostavne nabave („Službene novine Općine Oprtalj“ broj ____).

Članak 3.

Procijenjena vrijednost jednostavne nabave iznosi _____, a sredstva su osigurana Planom proračuna Općine Oprtalj.

Članak 4.

Odgovorna osoba javnog naručitelja je Općinski načelnik Općine Oprtalj, a ovlašteni predstavnici javnog naručitelja u postupku jednostavne nabave su:

1. _____
2. _____
3. _____

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa:

Ur.broj:

Oprtalj,

Općinski načelnik:

Aleksander Krt

Prilog 2**PONUDBENI LIST****Naručitelj:** OPĆINA OPRTALJ, Matka Laginje 21, 52428 Oprtalj**Predmet nabave:** _____**Evidencijski broj nabave:** _____**Podaci o ponuditelju:**

| | | |
|--|----|----|
| Naziv ponuditelja: | | |
| Adresa: | | |
| OIB: | | |
| Broj računa (IBAN): | | |
| Naziv banke: | | |
| Ponuditelj je u sustavu PDV-a (zaokružiti): | DA | NE |
| Adresa za dostavu pošte: | | |
| Adresa e-pošte: | | |
| Kontakt osoba: | | |
| Telefon: | | |
| Fax: | | |

Ponuda:

| | |
|---------------------------------|--|
| Broj ponude: | |
| Datum ponude: | |
| Cijena ponude bez PDV-a: | |
| Iznos PDV-a: | |
| Cijena ponude s PDV-om: | |

.....
.....

MP

(mjesto i datum)

(potpis ovlaštene osobe)

ZAPISNIK O OTVARANJU, PREGLEDU I OCJENI PONUDA

1. Naručitelj Općina Oprtalj, Matka Laginje 21, Oprtalj, OIB: 27242457430
2. Predmet nabave: _____
3. Vrsta postupka i zakonska osnova za provođenje postupka nabave: sukladno članku 15. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16)
4. Evidencijski broj nabave: _____
5. Procijenjena vrijednost nabave: _____
6. Poziv na dostavu ponude br. _____ od dana _____, otpremljen je na adrese gospodarskih subjekata kako slijedi:
 - a) naziv g.s.:adresa i OIB
 - b) naziv g.s.:adresa i OIB
 - c) naziv g.s.:adresa i OIB
7. Datum otvaranja ponude: _____
8. Analitički prikaz pravovremeno zaprimljenih ponuda:
Ponuditelj:

Broj i datum ponude:

Cijena ponude bez PDV-a

Iznos PDV-a

Cijena ponude sa PDV-om

OBLIK PONUDE

Potpisana:

Ocjena zadovoljava/ne zadovoljava

OSTALI UVJETI

Dokazi traženi/dostavljeni

OCJENA PONUDE

Valjana/nije valjana

9. Kriterij za odabir ponude: (npr. najniža cijena uz obvezu ispunjenja uvjeta i zahtjeva iz Poziva na dostavu ponuda).
10. Ostalo: (npr. ponuda ponuditelja x od dana _____ je zakašnjela te je vraćena neotvorena)
11. Ponude rangirane prema kriteriju odabira:
12. prijedlog odabira: Ponuditelj _____ dostavio je ponudu koja ispunjava uvjete i zahtjeve iz Poziva na dostavu ponuda od _____ godine, stoga se predlaže odabir iste.
13. Potpis predstavnika naručitelja:

Klasa:

Ur.broj:

Oprtalj,

Prilog 4

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj“ 3/09, 1/13), i članka ____ Odluke o provedbi postupka jednostavne nabave („Službene novine Općine Oprtalj“ broj __) Općinski načelnik Općine Oprtalj dana _____ donosi:

ODLUKA O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Javni naručitelj: Općina Oprtalj, Matka Laginje 21, Oprtalj, OIB: 27242457430

Predmet jednostavne nabave za kojeg se donosi odluka o odabiru je

Naziv ponuditelja čija je ponuda odabrana za sklapanje ugovora o nabavi:

Cijena ponude bez PDV-a iznosi _____, iznos PDV-a

_____, a cijena ponude sa PDV-om _____

Razlozi za odbijanje ponuda:

Razlozi odabira, obilježja i prednosti odabrane ponude:

Odluka se sa preslikom Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda dostavlja ponuditeljima na dokaziv način.

Klasa:

Ur.broj:

Oprtalj,

Općinski načelnik:

Aleksander Krt

Prilog 5

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj“ 3/09, 1/13), i članka ____ Odluke o provedbi postupka jednostavne nabave („Službene novine Općine Oprtalj“ broj __) Općinski načelnik Općine Oprtalj dana _____ donosi:

ODLUKA O PONIŠTENJU POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

Javni naručitelj: Općina Oprtalj, Matka Laginje 21, Oprtalj, OIB: 27242457430

Predmet jednostavne nabave za koju se donosi odluka o poništenju je

Obrazloženje razloga poništenja:

Klasa:

Ur.broj:

Oprtalj,

Općinski načelnik:
Aleksander Krt

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine br. 3/09, 1/13), Općinski načelnik donosi sljedeću

ODLUKU
o izboru najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju
za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine

Članak 1.

Za najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda od 18. travnja 2018. godine Klasa: 372-01/18-01/01, Urbroj: 2105-02/18-01-3 izabire se:

Za poslovni prostor pod rednim brojem 1. Natječaja Livade – poslovni prostor u prizemlju zgrade stare škole na čestici označenoj sa k.č.br. 1115 zgr. k.o. Oprtalj broj prostorija 1.7, 1.8, 1.9, 1.10. označene u Snimci izvedenog stanja izrađene od strane poduzeća Omar d.o.o. iz Livada, Pirelići 15, broj projekta S1711:

- Poduzeće Ipša d.o.o. iz Livada, Ipši 10 s ponudbenom cijenom mjesečne zakupnine od 405,00 kn.

Članak 2.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj za pripremu i provedbu Ugovora sa ponuđačem iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 372-01/18-01/01
Urbroj: 2105-02/18-01-4
Oprtalj, 4. svibnja 2018. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine br. 3/09,1/13), Općinski načelnik donosi sljedeću

ODLUKU
o izboru najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju
za zakup nekretnina u vlasništvu Općine

Članak 1.

Za najpovoljnijeg ponuđača po objavljenom Natječaju za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj putem prikupljanja pismenih ponuda od 18. travnja 2018. godine izabire se:

Za nekretninu pod rednim brojem 1. k.o. Oprtalj - k.č.br. 186/2 i dio 195/1 ukupne površine 630 m²

- Senija Bauer iz Oprtlja, Oprtalj 13, OIB 26824049656 s ponudbenom cijenom godišnje zakupnine od 300,00 kn.

Članak 2.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Oprtalj za pripremu i provedbu Ugovora sa ponuđačem iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 947-01/18-01/02
Urbroj: 2105-02/18-01-5
Oprtalj, 4. svibnja 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Službene novine br. 3/09, 1/13), Općinski načelnik donosi sljedeću

ODLUKU
o poništenju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora
u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda

Članak 1.

Poništava se javni natječaj za prodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine putem prikupljanja pismenih ponuda Klasa: 940-01/18-01/05, Urbroj: 2105-02/18-01-1 za prodaju poslovnog prostora u etažnom vlasništvu (posebni dijelovi zgrade E-1, E-2 i E-3) u prizemlju poslovno stambene zgrade u Livadama, na k.č.br. 1049/2 zgr. ukupne površine 276,80 m²

Članak 2.

Natječaj iz članka 1. Ove Odluke objavljen je dana 6. travnja 2018. godine na Oglasnoj ploči Općine Oprtalj, na službenim web stranicama Općine Oprtalj, a obavijest istog dana u dnevnom tisku "Glas Istre".

Članak 3.

Uplaćene jamčevina vratiti će se ponuditeljima na njihov bankovni račun, nakon stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se na službenim web stranicama Općine Oprtalj.

Klasa: 940-01/18-01/05
Urbroj: 2105-02/18-01-4
Oprtalj, 4. svibnja 2018. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.

Na temelju članka 6. stavak 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („NN broj 125/11, 64/15“) i članka 34. Statuta Općine Oprtalj (Sl. novine Općine Oprtalj broj 3/09, 1/13), Općinski načelnik Općine Oprtalj donosi

ODLUKU
o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora

Članak 1.

Poslovni prostor u prizemlju građevine označene sa k.č.br. 646/2 zgr. k.o. Oprtalj površine 31,40 m² daje se u zakup HP-Hrvatskoj pošti d.d., Zagreb, Jurišićeva 12.

Članak 2.

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup na rok od 3 godine, uz mjesečnu zakupninu od 50,00 kn.

Članak 3.

Zadužuje se jedinstveni upravni odjel za provedbu postupka sklapanja Ugovora o zakupu za poslovni prostor iz Članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Oprtalj.

Klasa: 372-03/18-01/02
Urbroj: 2105-02/18-01-1
Oprtalj, 10. svibnja 2018. godine

Općinski načelnik:
Aleksander Krt,v.r.