

Na temelju članka 33. Statuta Općine Oprtalj („Službene novine Općine Oprtalj – Portole“ 2/21), po objavljenom Natječaju za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole putem prikupljanja pismenih ponuda od 11. rujna 2023. godine KLASA: 372-04/23-01/03, URBROJ: 2163-29-23-2, Općinski načelnik donosi slijedeću

## **O D L U K U**

### **o izboru najpovoljnije ponude po objavljenom Natječaju za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine**

#### **Članak 1.**

Kao najpovoljnija ponuda po objavljenom Natječaju za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Oprtalj - Portole putem prikupljanja pismenih ponuda od 11. rujna 2023. godine izabire se:

- Za poslovni prostor pod rednim brojem 1. Poslovni prostor u Livadama u prizemlju zgrade na čestici označenoj sa k.č.br. 10863 k.o. Oprtalj, broj ZK uložka 753, Suvlasnički dio 637/10000 Etažno vlasništvo (E-1) poslovni prostor oznake 1, ukupne površine 29,90 m<sup>2</sup>:
  - Poljoopskrba-inženjering d.o.o, Varšavska ulica 5, Zagreb, OIB 75909864510 s ponuđenom cijenom mjesečne zakupnine od 44,50 eura.
  
- Za poslovni prostor pod rednim brojem 2. Poslovni prostor u Livadama na 1. katu zgrade na čestici označenoj sa k.č.br. 10863 k.o. Oprtalj, broj ZK uložka 753, Suvlasnički dio 369/10000 Etažno vlasništvo (E-7) poslovni prostor oznake 7, ukupne površine 17,33 m<sup>2</sup>:
  - Poljoopskrba-inženjering d.o.o, Varšavska ulica 5, Zagreb, OIB 75909864510 s ponuđenom cijenom mjesečne zakupnine od 68,50 eura.
  
- Za poslovni prostor pod rednim brojem 3. Poslovni prostor u Livadama na 1. katu zgrade na čestici označenoj sa k.č.br. 10863 k.o. Oprtalj, broj ZK uložka 753 Suvlasnički dio 895/10000 Etažno vlasništvo (E-8) poslovni prostor oznake 8, ukupne površine 42,00 m<sup>2</sup>:
  
- Poljoopskrba-inženjering d.o.o, Varšavska ulica 5, Zagreb, OIB 75909864510 s ponuđenom cijenom mjesečne zakupnine od 131,50 eura.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka objaviti će se u „Službenim novinama Općine Oprtalj - Portole“ i stupa na snagu danom izvršnosti.

### Članak 3.

Rok za sklapanje Ugovora o zakupu i primopredaju poslovnog prostora je 15 dana od dana izvršnosti Odluke o izboru najpovoljnije ponude.

### Članak 4.

Zadužuje se Jedinствени upravni odjel Općine Oprtalj-Portole za povrat uplaćene jamčevine natjecateljima čije ponude nisu prihvaćene.

KLASA: 372-04/23-01/03

URBROJ: 2163-29-23-04

Oprtalj, 22. rujna 2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK:

Leo Bazjak

