

**Zapisnik sa 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Oprtalj - Portole održane dana 20. studenog 2025. godine u 18:00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Oprtalj – Portole.**

Nazočno - 7 vijećnika (Stefano Basaneže, Izak Versa, Sandi Cotić, Daniel Katarinčić, Loreta Štokovac, Martin Vižintin, Vanesa Bonin)

Odsutni: zamjenica Načelnika za talijansku manjinu Barbara Vežnaver Antonac

Ostali prisutni: Općinski načelnik Leo Bazjak, pročelnica JUO Nicol Vranjac Štokovac, referent za opće i administrativne poslove Martina Bazjak Sorgo, komunalni redar Antonella Pauluzzi Cramer.

Predsjednik Općinskog vijeća Sandi Cotić pozdravlja prisutne, konstatira kvorum, otvara sjednicu te otvara raspravu glede Dnevnoga reda. Predsjednik predlaže da se točka 5. Dnevnog reda isključi sa reda, te prebaci za sljedeću sjednicu Općinskog vijeća, kako bi se pravovaljano informirali pojedinci koji nisu bili upoznati sa odlukom o izradi UPU-a 10, a isti obuhvaća te parcele. Vijeće nakon rasprave, sa 3 (tri) glasova ZA, 3 (tri) glasa PROTIV, te 1 (jedan) SUZDRŽAN glas, donosi odluku da ne dolazi do izuzimanja te točke sa Dnevnoga reda te se nastavlja sa predloženim Dnevnim redom.

**DNEVNI RED:**

- 1. Verifikacija Zapisnika sa 4. redovne sjednice Općinskog vijeća;**
- 2. Razmatranje prijedloga Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2026. godinu, sa projekcijama za 2027. i 2028. godinu - Prvo čitanje;**
- 3. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi Općine Oprtalj-Portole;**
- 4. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o imenovanju Socijalnog vijeća Općine Oprtalj - Portole;**
- 5. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o donošenju Urbanističkoga plana uređenja Gradinje - UPU 10;**
- 6. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Ugovor o sufinanciranju programa izvanrednog održavanja;**
- 7. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Ugovor o kapitalnoj potpori za financiranje izgradnje komunalne vodne građevine;**
- 8. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije za 2019. i 2020. godinu;**
- 9. Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvaćanju zahtjeva za sufinanciranje boravka djeteta s prebivalištem u Općini Oprtalj – Portole u privatnoj ustanovi za čuvanje djeteta;**
- 10. Pitanja i prijedlozi vijećnika;**
- 11. Razno.**

#### **Ad.1.) Verifikacija Zapisnika sa 4. redovne sjednice Općinskog vijeća**

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu glede Zapisnika s 4. sjednice Općinskog vijeća. Nema rasprave te vijećnici su prihvatili Zapisnik sa 7 (sedam) glasova ZA.

#### **Ad.2.) Razmatranje prijedloga Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2026. godinu, sa projekcijama za 2027. i 2028. godinu - Prvo čitanje**

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.  
Općinski načelnik obrazlaže te objašnjava materijale poslane vijećnicima.  
Općinsko vijeće, nakon kratke rasprave, jednoglasno sa 7 (sedam) glasova ZA prihvaća Prijedlog Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2026. godinu, sa projekcijama za 2027. i 2028. godinu.

#### **Ad.3.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi Općine Oprtalj-Portole;**

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.  
Pročelnica JUO objašnjava kako su u trenutnoj odluci samo izmijenjeni novčani iznosi sa kune u eurima, te da je kompletno nova Odluka na javnom savjetovanju.  
Nema daljnje rasprave, Predsjednik daje točku na glasanje te Općinsko vijeće jednoglasno sa 7 (sedam) glasova ZA donosi Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi Općine Oprtalj – Portole.

#### **Ad.4.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o imenovanju Socijalnog vijeća Općine Oprtalj - Portole;**

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.  
Općinski načelnik obrazlaže. Predlaže se novi sastav Socijalnog vijeća u sljedećem sazivu: Barbara Vežnaver Antonac kao Predsjednica, Hrvoje Kovačević kao predstavnik Crvenog kriza, Ivan Ipša kao predstavnik DVD-a Oprtalj, Nives Ipša kao predstavnica Udruge umirovljenika, Izak Versa kao vijećnik te Martin Vižintin kao vijećnik.  
Predsjednik daje točku na glasanje te Općinsko vijeće jednoglasno sa 7 (sedam) glasova ZA donosi Odluku o imenovanju Socijalnog vijeća Općine Oprtalj - Portole.

#### **Ad.5.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o donošenju Urbanističkoga plana uređenja Gradinje - UPU 10;**

Općinski načelnik obrazlaže kako je cijela procedura sprovedena temeljem propisane zakonske procedure, pripadajuća Odluka sa popratnim materijalima bila je na javnoj raspravi, te je obavijest o raspravi objavljena na stranicama nadležnog Ministarstva, u lokalnom tiskanom glasniku te na službenoj mrežnoj stranici općine.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu, napominje da je Odluka o izradi ovog plana donesena u prošlom sazivu Općinskog vijeća, te da se ista prebaci za sljedeće vijeće kako bi se vlasnicima čestice koja je van plana, a ulazi u cestu, pojasne razlozi koji su doveli do tog rješenja, te dalo vijećnicima više vremena za proučavanje materijala.

Općinsko vijeće, nakon rasprave, sa 5 (pet) glasova ZA, te 2 (dva) glasa protiv donosi odluku da se točka prebaci za sljedeće vijeće Odluku o donošenju Urbanističkoga plana uređenja Gradinje - UPU 10, te će se ista sukladno raspravi, opet uključiti u Dnevni red sljedeće sjednice.

**Ad.6.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Ugovor o sufinanciranju programa izvanrednog održavanja;**

Općinski načelnik obrazlaže.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Općinsko vijeće, bez rasprave, jednoglasno sa sedam (7) glasova ZA donosi Odluku o davanju suglasnosti na Ugovor o sufinanciranju programa izvanrednog održavanja.

**Ad.7.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Ugovor o kapitalnoj potpori za financiranje izgradnje komunalne vodne građevine;**

Općinski načelnik obrazlaže.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Općinsko vijeće, bez rasprave, jednoglasno sa sedam (7) glasova ZA donosi Odluku o davanju suglasnosti na Ugovor o kapitalnoj potpori za financiranje izgradnje komunalne vodne građevine.

**Ad.8.) Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije za 2019. i 2020. godinu;**

Općinski načelnik obrazlaže kako je revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom izdala mišljenje za Općinu Oprtalj – Portole, koje smo dostavili na uvid i na prošloj sjednici, te je procedura da se isti daje na razmatranje i usvajanje od strane predstavničkog tijela.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Općinsko vijeće, bez rasprave, jednoglasno sa sedam (7) glasova ZA donosi Zaključak o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije za 2019. i 2020. godinu;

**Ad.9.) Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvaćanju zahtjeva za sufinanciranje boravka djeteta s prebivalištem u Općini Oprtalj – Portole u privatnoj ustanovi za čuvanje djeteta;**

Općinski načelnik obrazlaže.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Općinsko vijeće, bez rasprave, jednoglasno sa sedam (7) glasova ZA donosi Zaključak o prihvaćanju zahtjeva za sufinanciranje boravka djeteta M.S. s prebivalištem u Općini Oprtalj – Portole u privatnoj ustanovi za čuvanje djeteta.

## **Ad.10.) Pitanja i prijedlozi vijećnika**

Prije pitanja i prijedloga vijećnika, Antonella Pauluzzi Cramer, komunalni redar, izvještava vijećnike o svom radu, te im podnosi Izvještaj o radu za 2025. godinu, te odgovara na njihova pitanja.

Loreta Štokovac ima pitanja u svezi:

- namještenika općine te informaciji o njegovom odlasku;

Načelnik odgovara da je isto točno, te da će se u narednom razdoblju raspisati natječaj za upražnjeno mjesto.

Martin Vižintin ima pitanja u svezi:

- Postavljanje rampe u starogradskoj jezgri Oprtlja;

Načelnik odgovara da smo zaprimili jednu informativnu ponudu za postavljanje rampe, te će se u narednom razdoblju provjeriti mogućnosti postavljanja rampe ili sličnog prometnog uređaja, u ovisnosti mišljenja konzervatora i dostupnosti priključka električne energije.

- cesta Livade – Oprtalj te potrebna čišćenja iste od grana i grmlja; na pitanje se nadovezuje i Sandi Cotić te napominje kako i na relaciji Livade – Toplice stanje nije dobro;

Načelnik odgovara kako su navedene ceste u ingerenciji ŽUC-a te su isti upoznati sa situacijom.

- stanje renovacije špine u blizini igrališta u Oprtlju, kod škole;

Načelnik odgovara kako će se isto urediti u što skorije vrijeme, do ljeta.

- urušeno stablo na putu Parenzane;

Načelnik odgovara kako će se isto provjeriti i pristupiti uklanjanju ili čišćenju.

Daniel Katarinčić ima pitanja u svezi :

- Krovšte zgrade stare škole u Zrenju, ulazna vrata te trošni prozori. Dali bi se moglo informirati najmoprimca škole da isto sanira ili će općina poduzeti potrebne radnje. Traži informaciju o trajanju ugovora o najmu te daljnji način raspolaganja školom;

Načelnik odgovara da će sanaciju trošnih dijelova izvršiti općina, da se uvažava mišljenje mještana obzirom da se u proteklim godinama aktivno ulaže u infrastrukturu na Zrenju, te će se po potrebi sastati sa mještanima i prezentirati mogućnosti realizacije doma. Uz to se napominje kako je odluka o raspolaganju zakupom donesena prije njega, da se zbog trošnosti i zanemarivanja prostora ista opet dala na natječaj, kako bi se dio prihoda akumulirao te da ista bude u korištenju i održavanju.

Vijećnik napominje kako Zrenj nema adekvatno mjesto za druženje i sastajanje, kako je sve više mladih te da bi isto bilo prikladno urediti za te svrhe.

- Zahtjev za zakup dvije čestice u naselju Zrenj;

Načelnik odgovara kako su iste bile dugogodišnji predmet spora, i nakon okončanja istog u korist općine nailazi se na probleme oko istih, te se nakon više obavijesti i dopisa protustranka nije javila kako bi se posjed vratio, smatra kako su iste od značaja za potrebe općine za buduća razdoblja zbog blizine centra naselja, i činjenice kako je malo čestica u vlasništvu općine u naselju Zrenj za daljnji razvoj mjesta i infrastrukture.

Izak Versa ima pitanja u svezi:

- zaposljava namještenika;

Načelnik odgovara kako je i ranije napomenuo, da je dosadašnji radnik u odlasku, da je u tijeku priprema natječaja te će se isti raspisati u što skorijem roku.

## Ad.11.) Razno

Načelnik informira vijećnike o sljedećem:

- potreba za adekvatno rješenje odlaganja ostatka pri obradi divljači koju imaju lovci Lovačkog društva „VEPAR“ iz Oprtlja na potencijalnoj lokaciji k.c. br. 172/1 ko Oprtalj;
- daje informaciju vezano za upit glede šume u Livadama;
- informacija o sustavu kanalizacije u Livadama, ispitana je mreža te se u narednom periodu sastaje sa upraviteljem oko rješenja sanacije;
- informacija o stanu u Livadama, u staroj skoli, napominje da je posjed vraćen te da je isti u lošem stanju te iziskuje određena ulaganja;
- informira da smo dobili upit za zakup stana u zgradi gdje se nalazi ugostiteljski objekt;
- poslan je upit za ponudu za obnovu crta na parking u Oprtlju;
- informira da je zatražena ponuda za obnavljanje ceste u Respilima;
- asfaltirane su ceste Žnjidarići, Čabrnica, Zrenj, Gradinje i Prišći;
- informira da je prva faza izgradnje svlačionica u Oprtlju pri kraju;
- informira da je obnova prve faze nosača zastava u tijeku;
- informira vijećnike o ostvarenim sredstvima za Vježbalište u Oprtlju od strane IŽ u iznosu 13.000,00 eur;
- informira kako je treća iteracija košnje nerazvrstanih cesta odrađena;
- nasipavanje cesta je u tijeku;
- za slj. godinu je planirano uređenje dječjeg igrališta u Oprtlju iza općine;
- natječaj za namještenika će biti objavljen u sljedećim danima.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Oprtalj – Portole zahvaljuje svima na dolasku i sudjelovanju te zaključuje sjednicu Općinskog vijeća u 20:30 sati.

KLASA : 024-02/25-01/06

URBROJ: 2163-29-25-2

Oprtalj, 04.prosinca 2025. godine.

Predsjednik Općinskog Vijeća:  
Sandi Čotić

Zapisničarke:  
Nicol Vranjac Štokovac

Martina Bazjak Songo