

PROJEKTANTSKI URED

Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić
Brgudac, 52420 Buzet, Brgudac 23
OIB: 16194623876

INVESTITOR

Općina Oprtalj,
Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj
OIB 27242457430

NAZIV GRAĐEVINE

**IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG
VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA
OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE**

LOKACIJA GRAĐEVINE

k.č.br. 2/1, k.o.Oprtalj,
Oprtalj, Istarska županija

ZAJEDNIČKA OZNAKA SVIH MAPA

02/25

OZNAKA MAPE

02/25

REDNI BROJ MAPE

MAPA 1/1

RAZINA RAZRADE

GLAVNI PROJEKT

Za radove koji se izvode prema Pravilniku
o jednostavnim i drugim građevinama i
radovima (NN, 112/17, 34/18, 36/19,
98/19, 31/20 i 74/22,155/23)

STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA / NAZIV PROJEKTIRANOG DIJELA
GRAĐEVINE

GRAĐEVINSKI PROJEKT

GLAVNI PROJEKTANT

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag.ing.aedif.,G7425

Karlo Šimić, mag.ing.aedif.,G7425

MJESTO I DATUM IZRADE PROJEKTA

Brgudac, svibanj 2025

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

I OPĆI DIO

0.1 POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA KOJI SU SUDJELOVALI U IZRADI PROJEKTA

POPIS PROJEKTANATA

GLAVNI PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif., G 7425

Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić
Brgudac, 52420 Buzet, Brgudac 23

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif., G 7425

POPIS SURADNIKA

SURADNIK

Kristina Škorić, dipl.ing.arh.

GEODETSKA SITUACIJA:

Nebojša Guzijan, ing.geod., GEO 143

0.2 POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA ZOP 02/25

MAPA 1	ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI PROJEKT
BROJ MAPE	1/1
	projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif., G 7425 glavni projektant: Karlo Šimić, mag.ing.aedif., G7425 Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić Brgudac, 52420 Buzet, Brgudac 23,

0.3 SADRŽAJ MAPE

Sadržaj

I	OPĆI DIO	2
0.1	POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA KOJI SU SUDJELOVALI U IZRADI PROJEKTA.....	3
0.2	POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA ZOP 02/25.....	4
0.3	SADRŽAJ MAPE	5
0.3.1	REGISTRACIJA UREDA	6
0.3.2	RJEŠENJE O UPISU U HKIG	9
0.4.	IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA	12
0.5.	IZVOD IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE	13
0.6	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U SKLADU S PROSTORNIM PLANOM, DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA	14
0.7	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA	23
0.8	POSEBNI UVJETI I/ILI UVJETI PRIKLJUČENJA.....	24
II	TEHNIČKI DIO	44
II.1	TEKSTUALNI DIO	44
1.0	ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS.....	45
1.1	PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	53
1.2	PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA	54
1.3	ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA	55
2.0	TEHNIČKI OPIS	56
3.0	PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	82
4.0	PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE	84
5.0	POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJA OTPADOM.....	104
6.0	PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA	108
7.0	ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA	110
II.2	GRAFIČKI PRIKAZI.....	112

0.3.1 REGISTRACIJA UREDA



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

KLASA: UP/I-360-04/23-01/29
URBROJ: 251-500-03-23-2
Zagreb, 07. kolovoza 2023. godine

Hrvatska komora inženjera građevinarstva na temelju članka 20. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine", broj 78/2015, 118/2018., 110/2019.) odlučujući o zahtjevu koji je podnio **Karlo Šimić, Buzet, Brgudac 23**, donosi slijedeće

RJEŠENJE
o osnivanju Ureda za samostalno obavljanje poslova
projektiranja i stručnog nadzora građenja
ovlaštenog inženjera građevinarstva

1. U Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva, upisuje se **Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić, mag. ing. aedif., OIB 16194623876, Buzet**, pod rednim brojem **1081**, s danom upisa **01.09.2023.** godine.
2. Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić, mag. ing. aedif., Buzet, osniva se danom upisa u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva, a s radom započinje 01.09.2023. godine.
3. Poslovno sjedište Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić, mag. ing. aedif., je na adresi **Buzet, Brgudac 23**.
4. Ured mora imati natpisnu ploču koja se postavlja pored ulaza u zgradu u kojoj je smješten ured. Naziv ureda ispisuje se na natpisnoj ploči četverokutnog oblika, dimenzija 350x150x2 mm, u materijalu eloksirani aluminij prirodne boje. Gravura teksta i logotipa Komore boja se u crnoj i crvenoj boji. Natpisna ploča vlasništvo je Komore
5. Matični broj Ureda: **80563767**
6. Šifra djelatnosti Ureda je: **71.12. Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje.**
8. Skraćeni naziv Ureda je: **Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić**

2

Obrazloženje

Dana 07.08.2023. godine Karlo Šimić, mag. ing. aedif., podnio je Zahtjev za osnivanje Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera građevinarstva.

U prilogu zahtjeva, podnositelj zahtjeva je podnio sljedeću dokumentaciju:

- presliku važećeg osobnog dokumenta,
- dokaz o radnom stažu (Elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje),
- dokaz o uplati troška korištenja natpisne ploče u iznosu od 60,00 €,
- dokaz o uplati naknade za administrativne troškove u iznosu od 33,00 €.

Zahtjev je osnovan.

Prema odredbi članka 19. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, između ostalih i ovlašteni inženjer građevinarstva može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja osniva se upisom u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja izvršen je uvid u priloženu dokumentaciju i utvrđeno je da je zahtjev podnositelja osnovan te da podnositelj udovoljava uvjetima koji su propisani Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Zakonom o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i Statutom Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Uvidom u službenu evidenciju Hrvatske komore inženjera građevinarstva utvrđeno je da je Karlo Šimić, mag. ing. aedif. upisan u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva Hrvatske komore inženjera građevinarstva pod rednim brojem **7425**, s danom upisa **18.07.2023.** godine te je i s tog osnova stekao pravo na samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja.

Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštenog inženjera građevinarstva osnovan je upisom u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva, s danom **01.09.2023. godine, pod rednim brojem 1081.**

Uredu je Državni zavod za statistiku dodijelio Matični broj ureda, u skladu s Odlukom o sadržaju i načinu vođenja registra ovlaštenih organizacija.

Uredu je u skladu s Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti dodijeljena pripadajuća šifra djelatnosti za samostalnu djelatnost inženjera u graditeljstvu 71.12. Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje.

Ured će poslovati pod skraćenim nazivom: *Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić.*

Pečat ovlaštenog inženjera građevinarstva može se koristiti samo na projektima i drugoj dokumentaciji u okviru obavljanja poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja koje je sam izradio u samostalnom Uredu, odnosno koja je izrađena pod njegovim vodstvom i isti se ne može koristiti u druge svrhe, odnosno u svrhu redovitog poslovanja Ureda.

Ovlašteni inženjer građevinarstva koji obavlja poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu dužan je za redovito poslovanje imati poseban pečat Ureda kojega sam izrađuje o svom trošku.

U članku 54. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore inženjera građevinarstva i pečatima, iskaznicama i natpisnim pločama propisano je da je ovlašteni inženjer građevinarstva koji poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja obavlja samostalno u vlastitom uredu ili zajedničkom uredu dužan imati ploču ureda istaknutu pored ulaza u zgradu u kojoj su smješteni.

Oblik i obvezatni sadržaj natpisne ploče propisan je Pravilnikom o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Ploču ureda izdaje Komora i ista je vlasništvo Komore.

3

Karlo Šimić, mag. ing. aedif., je na temelju Odluke o naknadama za usluge koje pruža Hrvatska komora inženjera građevinarstva uplatio u korist računa Hrvatske komore inženjera građevinarstva naknadu za administrativne troškove upisa u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Tar. Br. 2 točka 1. iznos od 33,00 € te naknadu za izdavanje/korištenje natpisne ploče ureda Tar. br. 3. u iznosu od 60,00 €.

Na temelju Tar. br. 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 156/2022) na zahtjev i rješenje ne plaća se upravna pristojba.

Slijedom navedenog, na temelju članaka 20. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine", broj 78/2015, 118/2018., 110/2019.), odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u roku 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom u pisanom obliku, u tri primjerka, putem tijela koje je izdalo rješenje.

Na temelju Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 156/2022) na žalbu izjavljenu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



Predsjednica

Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Nina Dražin Lovrec, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. **Karlo Šimić,**
52420 Buzet, Brgudac 23
2. Područna služba HZMO Buzet, Trg Fontana 3, 52420 Buzet
3. HZZO Buzet, Trg Fontana 3, 52420 Buzet
4. Područni ured Porezne uprave Buzet, II. Istarske brigade 11, 52420 Buzet
5. U Zbirku isprava Komore
6. Povrat potvrde o izvršenoj dostavi uz točke 1. do 4.

0.3.2 RJEŠENJE O UPISU U HKIG



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

KLASA: UP/I-360-02/23-01/154
URBROJ: 251-500-03-23-2
Zagreb, 18. srpnja 2023. godine

Hrvatska komora inženjera građevinarstva na temelju članka 26. stavka 3. i članka 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 78/2015, 114/2018, 110/2019) odlučujući o zahtjevu koji je podnio **Karlo Šimić, Buzet, Brgudac 23**, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **Karlo Šimić, mag. ing. aedif., Buzet, Brgudac 23, OIB 16194623876**, pod rednim brojem **7425**, s danom upisa **18.07.2023.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva **Karlo Šimić, mag. ing. aedif.**, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni inženjer građevinarstva**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 48., 50., 53. stavak 1. i 2., 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine", broj 78/2015, 118/2018, 110/2019), te ostala prava i dužnosti sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, te općim aktima Komore.
3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva Hrvatska komora inženjera građevinarstva izdaje **pečat i iskaznicu ovlaštenog inženjera građevinarstva** koje su vlasništvo Komore.

Obrazloženje

Dana 10.07.2023. godine Karlo Šimić, mag. ing. aedif., podnio je zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

U prilogu zahtjeva, podnositelj zahtjeva je podnio sljedeću dokumentaciju:

- presliku važećeg osobnog dokumenta,
- presliku diplome,
- presliku Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva,
- dokaz o radnom stažu (Elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje),
- popis poslova u struci ovjeren od ovlaštenog inženjera građevinarstva pod čijim je nadzorom obavljao poslove,
- dokaz o uplati upisnine u iznosu od 135,00 eur.

Prema odredbi članka 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju pravo na upis u imenik ovlaštenih arhitekata, ovlaštenih arhitekata urbanista, odnosno ovlaštenih inženjera Komore ima fizička osoba koja kumulativno ispunjava sljedeće uvjete:

1. da je završila odgovarajući preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv magistar inženjer, ili da je završila
2. odgovarajući specijalistički diplomski stručni studij i stekla stručni naziv stručni specijalist inženjer ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 300 ECTS bodova, odnosno da je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke,
3. da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija ili po završetku odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija provela na odgovarajućim poslovima u struci najmanje dvije godine, da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija ili odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija provela na odgovarajućim poslovima u struci najmanje jednu godinu, ako je uz navedeno iskustvo po završetku odgovarajućeg preddiplomskog sveučilišnog ili po završetku odgovarajućeg preddiplomskog stručnog studija stekla odgovarajuće iskustvo u struci u trajanju od najmanje tri godine, odnosno bila zaposlena na stručnim poslovima graditeljstva i/ili prostornoga uređenja u tijelima državne uprave ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba najmanje deset godina,
4. da je ispunila uvjete sukladno posebnim propisima kojima se propisuje polaganje stručnog ispita.

Zahtjev podnositelja je osnovan.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja izvršen je uvid u priloženu dokumentaciju i utvrđeno je da je zahtjev podnositelja osnovan, te da podnositelj udovoljava kumulativno svim uvjetima za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva koji su propisani člankom 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Podnositelj zahtjeva stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva „ovlašteni inženjer građevinarstva“ i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 48., 50., 53 stavak 1. i 2., 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, te ostala prava i dužnosti sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, te općim aktima Komore.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je izvršavati navedene stručne poslove sukladno zakonu te temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštovati ovlašteni inženjer građevinarstva.

Pravo na obavljanje navedenih stručnih poslova prestaje s prestankom članstva u Komori, u skladu s člankom 34. i 35. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlaštenom inženjeru građevinarstva Hrvatska komora inženjera građevinarstva izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog inženjera građevinarstva, sukladno članku 26. stavku 5. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plaćati Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja djelatnosti, a pri prestanku članstva u Komori dužan je podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori, sve sukladno članku 13. stavku 1. točki 5. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dobiva putem Hrvatske komore inženjera građevinarstva Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje na razdoblje od godine dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno

3

uračunava se u iznos članarine, sve u skladu s člankom 55. Stavcima 1. i 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlašteni inženjer građevinarstva uplatio je za upis Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva upisninu u iznosu od 135,00 € sukladno članku 13. stavku 1. točki 4. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva („Narodne novine“, broj 132/15 i 123/19) i članku 2. stavku 2. Odluke o visini članarine, upisnine i naknade za usluge Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Na temelju Tar. br. 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 156/2022) na zahtjev i rješenje ne plaća se upravna pristojba.

Slijedom navedenog, na temelju članaka 26. i 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članaka 17. i 18 Zakona o poslovima i djelatnostima prostornoga uređenja i gradnje, odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u roku 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom u pisanom obliku, u tri primjerka, putem tijela koje je izdalo rješenje.

Na temelju Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 156/2022) na žalbu izjavljenu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.

Predsjednica
Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Nina Dražin Lovrec, dipl.ing.grad.



Dostaviti:

1. **Karlo Šimić,**
52420 Buzet, Brgudac 23
2. U Zbirku isprava Komore

0.4. IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BUJE-BUIE

K.o. OPRTALJ
k.č.br.: 2/1

Stanje na dan: 13.05.2025.
OSS evidencijski broj: 1349429/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 311700667c8db51

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

0.5. IZVOD IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 13.05.2025. 14:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301957, OPRTALJ

Broj ZK uložka: 4610

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15731/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2/1	LIVADA			1725	
		UKUPNO:			1725	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/3 OPĆINA OPRTALJ, OIB: 27242457430, ULICA MATKA LAGINJE 21, OPRTALJ	
2.	Suvlasnički dio: 2/3 OPĆINA OPRTALJ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Uknjiženo je pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog ogranka "Škeri - Sv. Jelena - Oprtalj" preko k. č. br. 2/1 u AI, na ime: "ISTARSKI VODOVOD" D.O.O., BUZET, SV. IVAN 8		PRIPIS IZ Z.K. UL. 822 K.O. OPRTALJ

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.05.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 394450/2025



Kontrolni broj: 31169712d4ec6b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmi> Dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

0.6 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U SKLADU S PROSTORNIM PLANOM, DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA

MJESTO I DATUM **Brgudac, 05/25**

OZNAKA IZJAVE **IZ-01_GP 02/25**

Temeljem odredbi članka 70. stavka 1. točke 1. Zakona o gradnji (NN 153/13., 20/17., 39/19., 125/19. i 145/24) izdaje se:

IZJAVA

O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOVIMA, POSEBNIM ZAKONIMA, TEHNIČKIM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA STRUKE

Kojom potvrđujem da je glavni projekt oznake 02/25 izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Karlo Šimić, Brgudac, 52420 Buzet, Brgudac 23 iz travnja 2025. Brgudac

NAZIV GRAĐEVINE **IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS,
IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE**

LOKACIJA **k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj**
GRAĐEVINE **Oprtalj**
Istarska županija

Izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja općine Oprtalj, III izmjene i dopune, (Službene novine Općine Oprtalj, 03/03., 02/10., 05/14. i 4/19.) te posebnim uvjetima i uvjetima priključenja, posebnim propisima, Zakonom o gradnji, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke:

Ovaj projekt temeljem članka 51. stavka 2. Zakona o gradnji (NN br. 153/2013, 020/2017, 039/2019, 125/2019, 145/2024) ispunjava bitne zahtjeve za građevinu, a usklađen je s odredbama članka 68. Zakona o gradnji (NN br. 153/2013, 020/2017, 039/2019, 125/2019, 145/2024), posebnim uvjetima i uvjetima priključenja, te posebnim Zakonima, Tehničkim propisima i Pravilnicima navedenima u popisu (sve u dijelu koji se odnose na ovu mapu):

Arhitektonska djelatnost

1. Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 078/2015, 114/2018, 110/2019)
2. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 078/2015, 118/2018, 110/2019)
3. Pravilnik o stručnom ispitu osoba koje obavljaju poslove graditeljstva i prostornoga uređenja (NN 129/2015)
4. Pravilnik o stručnom usavršavanju osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja i gradnje

(NN 55/2020)

5. Zakon o reguliranim profesijama i priznavanju inozemnih stručnih kvalifikacija (NN 082/2015)
6. Zakon o općem upravnom postupku (NN 047/2009, 110/2021)
7. Zakon o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/2021)
8. Zakon o obveznim odnosima (NN 035/2005, 041/2008, 125/2011, 078/2015, 029/2018, 126/2021, 114/2022, 156/2022, 155/2023)
9. Statut Hrvatske komore arhitekata (NN 015/2021)
10. Kodeks strukovne etike članova Hrvatske komore arhitekata (NN 004/2023)
11. **Zakon o upravnim pristojbama** (NN 115/2016)
12. **Uredba o tarifi upravnih pristojbi** (NN 156/2022)
13. Zakon o obavljanju geodetske djelatnosti (NN 025/2018)

Gradnja

14. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013, 065/2017, 114/2018, 039/2019, 098/2019, 067/2023)
15. Pravilnik o prostornim planovima (NN 152/2023)
16. Zakon o gradnji (NN 153/2013, 020/2017, 039/2019, 125/2019, 145/2024)
17. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu (NN 116/2007, 056/2011)
18. Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 037/2014, 154/2014, 030/2021, 075/2022, 061/2023)
19. Zakon o preuzimanju prije važećih propisa (NN 053/1991)
20. Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 086/2012, 143/2013, 065/2017, 014/2019)
21. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017, 034/2018, 036/2019, 098/2019, 031/2020, 074/2022, 155/2023)
22. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 078/2013) – važi do stupanja na snagu Tehničkog propisa
23. Tehnički propis o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 012/2023) – stupa na snagu 28.06.2025. godine
24. **Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade** (NN 093/2017)
25. **Pravilnik o zahvatima u prostoru koji se ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola** (NN 105/2017, 108/2017)
26. Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 118/2019, 065/2020)
27. Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/2019, 065/2020)
28. Naputak o izradi nacrtu akata u postupku izdavanja akata na temelju Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji te provedbi tih postupaka elektroničkim putem (NN 056/2014)
29. Pravilnik o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima (NN 085/2015)
30. Pravilnik o nostrifikaciji projekata (NN 098/1999, 029/2003, 020/2017)
31. Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/2014, 098/2019)
32. Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 021/2023)
33. Odluka od donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 028/2023)
34. Pravilnik o sadržaju i tehničkim elementima projekata obnove, projekata za uklanjanje zgrade,

projekta za građenje zamjenske obiteljske kuće i projekta za građenje višestambene i stambeno-poslovne zgrade oštećene potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 028/2023)

Građevinska inspekcija, građenje i tehnički pregled

35. Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/2013)
36. Pravilnik o načinu zatvaranja i označavanja zatvorenog gradilišta (NN 116/2019)
37. Pravilnik o načinu pečačenja oruđa, strojeva i dr. sredstava za rad izvođača na gradilištu (NN 047/2012)
38. Pravilnik o načinu obavljanja inspekcijskog nadzora građevne inspekcije (NN 009/2000, 099/2002)
39. Pravilnik o službenoj iskaznici i znački građevinskog inspektora (NN 042/2014)
40. Pravilnik o materijalno-tehničkim uvjetima za rad građevnih inspektora (NN 116/2019)
41. Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 046/2018, 098/2019)
42. Pravilnik o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/2014, 107/2015, 020/2017, 098/2019, 121/2019)
43. Pravilnik o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 131/2021, 068/2022) – stupa na snagu 01.01.2023.
44. Pravilnik o suglasnosti za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja (NN 043/2009)
45. Pravilnik o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište (NN 042/2014)
46. Pravilnik o sadržaju pisane Izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine (NN 043/2014)
47. Klasifikacija vrsta građevina-KGV i metodološke upute za mjesečni i tromjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/M7OBRT, GRAĐ-2173M) (NN 11/98)
48. Pravilnik o manje složenim radovima (NN 014/2020)
49. Naputak o načinu rada građevinske inspekcije (NN 046/2020, 080/2020, 109/2023)
50. Posebne uzance o građenju (NN 137/2021)

Komunalno gospodarstvo

51. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 068/2018, 110/2018 – Odluka Ustavnog suda RH, 032/2020)
52. Podatak o prosječnim troškovima građenja kubnog metra (m3) građevine u Republici Hrvatskoj (NN 098/2018)
53. Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 015/2019)
54. Podatak o etalonskoj cijeni građenja (NN 154/2022)

Tehnički propisi

Nosiva konstrukcija

55. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 017/2017, 075/2020, 007/2022)
56. Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 053/2017)
57. Pravilnik o kontroli projekata (NN 032/2014, 072/2020, 090/2023)
58. Pravilnik o upisu u razred revidenata (NN 050/2020)

Zgradarstvo

59. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/2015, 070/2018, 073/2018, 086/2018, 102/2020)
60. https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/EnergetskaUcinkovitost/Smjernice_2_dio_nZ_EB_mgipu.pdf

61. Algoritam za proračun potrebne energije za grijanje i hlađenje prostora zgrade prema HRN EN ISO 13790 (MGIPU, Zagreb, svibanj 2017.)
62. Metodologija provođenja energetskeg pregleda zgrada (MGIPU, Zagreb, kolovoz 2017., u obaveznoj primijeni od 30. rujna 2017. godine)
63. Tehnički propis za prozore i vrata (NN 069/2006)
64. Odluka o popisu normi bitnih za primjenu Tehničkog propisa za prozore i vrata www.mzopu.hr
65. Zakon o energetskej učinkovitosti (NN 127/2014, 116/2018, 025/2020, 041/2021)
66. Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (NN 138/2021, 083/2023)
67. Pravilnik o energetskeg pregledu zgrade i energetskeg certificiranju (NN 088/2017, 090/2020, 001/2021, 045/2021)
68. Pravilnik o osobama ovlaštenim za energetskeg certificiranje, energetskeg pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 073/2015, 133/2015, 060/2020, 078/2021)
69. Pravilnik o kontroli energetskeg certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 073/2015)
70. Pravilnik o sustavu obveze energetske učinkovitosti (NN 041/2019)
71. Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (NN 088/2012)
72. Pravilnik o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvijetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima (NN 128/2020)

Strojarske instalacije

73. Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 003/2007)
74. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 003/2007)
75. Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/2008)
76. Prozračivanje u skladu s HRN U.02.201 i HRN U.02.202 (NN 053/1991, 055/1996)

Priznata tehnička pravila

77. Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 21/1990)
78. Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za ugljikovodične hidroizolacije krovova i terasa (Sl. list SFRJ 26/1969)
79. Naredba o obaveznom atestiranju ploča iverica za opću uporabu i građevinarstvo (Sl. list SFRJ 61/1983)
80. HRN U.F2.010/78 - Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova-
81. HRN U.F2.011/77 - Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova.
82. HRN U.F2.012/78 - Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova.
83. HRN U.F2.016/77 - Tehnički uvjeti za izvođenje parketerskih radova.
84. HRN U.FS.017/78 - . Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga.
85. HRN U.F2.024/80 - . Tehnički uvjeti izvođenja izolacijskih radova na ravnim krovovima.
86. HRN U.F3.050/78 - Tehnički uvjeti za izvođenje teracerskih radova.
87. HRN U.F7.010/68 - Prirodni kamen. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama.

Građevni proizvodi

88. Zakon o građevnim proizvodima (NN 076/2013, 030/2014, 130/2017, 039/2019, 118/2020)
89. Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 030/2009, 139/2010, 014/2014, 032/2019)
90. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 126/2021)
91. Pravilnik o tijelima, dokumentaciji i postupcima tržišta građevnih proizvoda (NN 118/2019)
92. Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/2008, 147/2009, 087/2010, 129/2011) – izvan snage osim odredbi članka 4. stavaka 4. i

5., članka 16. i Tablice 1.

93. Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/2008)
94. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 035/2018, 104/2019)
95. Uredba o usklađivanju područja građevnih proizvoda s Uredbom (EU) br. 305/2011 u prijelaznom razdoblju (NN 046/2013)
96. **Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 004/2015, 024/2015, 093/2015, 133/2015, 036/2016, 058/2016, 104/2016, 028/2017, 088/2017, 029/2018, 043/2019, 150/2022, 142/2023)**

Opća sigurnost proizvoda

97. Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 030/2009, 139/2010, 014/2014)
98. Pravilnik o obavješćivanju o proizvodu koji je opasan za potrošače (NN 055/2010)
99. [Popis oznaka usklađenih hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda \(NN 056/2022\)](#)

Normizacija, akreditacija mjeriteljstvo

100. Zakon o normizaciji (NN 080/2013)
101. Zakon o akreditaciji (NN 158/2003, 075/2009, 056/2013)
102. Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/2014)
103. Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 088/2015, 016/2020)
104. Pravilnik o tehničkim i mjeriteljskim zahtjevima koji se odnose na mjerila (NN 085/2013)

Zaštita okoliša i prirode i kulturnih dobara

105. Zakon o zaštiti okoliša (NN 080/2013, 078/2015, 012/2018, 118/2018)
106. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 061/2014, 003/2017)
107. Zakon o zaštiti zraka (NN 127/2019, 057/2022)
108. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/2022)
109. Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 038/2008)
110. Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 069/2016)
111. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/2013, 173/2017, 014/2019, 098/2019)
112. Zakon o gospodarenju otpadom (NN 084/2021)
113. Zakon o zaštiti prirode (NN 080/2013, 015/2018, 014/2019, 127/2019)
114. Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 079/2007, 113/2008, 043/2009, 130/2017, 114/2018, 047/2020, 134/2020, 143/2021)
115. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 069/1999, 151/2003, 157/2003 - ispravak, 100/2004, 087/2009, 088/2010, 061/2011, 025/2012, 136/2012, 157/2013, 152/2014, 098/2015, 044/2017, 090/2018, 032/2020, 062/2020, 117/2021, 114/2022)
116. Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 014/2019)

Zaštita na radu

117. Zakon o zaštiti na radu (NN 071/2014, 118/2014-ispravak, 154/2014-uredba Vlade RH, 091/2018, 096/2018)
118. Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/2018, 117/2021, 067/2023)
119. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/2020)
120. Pravilnik o vrsti objekata namijenjenih za rad kod kojih inspekcija rada sudjeluje u postupku izdavanja građevnih dozvola i u tehničkim pregledima izgrađenih objekata (NN 048/1997)
121. Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 42/68, 45/68-ispravak)
122. Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 048/2018)

Zaštita od buke

123. Zakon o zaštiti od buke (NN 030/2009, 055/2013, 153/2013, 041/2016, 114/2018, 014/2021)
124. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/2021)

125. Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (NN 148/2023)
126. Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti vibracijama na radu (NN 148/2023)
127. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 091/2007)
128. Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/2008)
129. HRN U.J6.001/82 - akustika u građevinarstvu: Termini i definicije
130. HRN U.J6.151/82 - akustika u građevinarstvu: Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije
131. HRN U.J6.201/89 - akustika u građevinarstvu: Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada
132. HRN U.J6.153/89 - akustika u građevinarstvu: Metode izračunavanja zvučne izolacije jednim brojem
133. HRN U.J6.205/90 - akustika u građevinarstvu: Akustičko zoniranje prostora
134. HRN U.J6.216/82 - akustika u građevinarstvu: Akustička kvaliteta malih i srednje velikih prostorija
135. HRN EN ISO 16283-1:2014 (zvučna izolacija)
136. Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova te o načinu izračuna dopuštenih indikatora buke (NN 075/2009, 060/2016, 117/2018, 146/2021)

Zaštita od požara

137. Zakon o zaštiti od požara (NN 092/2010, 114/2022)
138. Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategoriji ugroženosti od požara (NN 062/1994, 032/1997)
139. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 056/2012, 061/2012-ispravak)
140. Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 051/2012)
141. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 035/1994, 055/1994-ispravak, 142/2003)
142. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/2011, 074/2013)
143. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 008/2006)
144. Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 056/1999)
145. Pravilnik o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara (NN 141/2011)
146. Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (NN 088/2011)
147. Pravilnik o revidentima iz zaštite od požara (NN 141/2011)
148. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/2011)
149. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 029/2013, 087/2015)
150. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl. list SFRJ 7/84)
151. Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole (NN 115/2011)

Vodno gospodarstvo

152. Zakon o vodama (NN 066/2019, 084/2021, 047/2023)
153. Uredba o visini vodnog doprinosa (NN 078/2010, 076/2011, 019/2012, 151/2013, 083/2015, 042/2019, 073/2020)
154. Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 078/2010, 079/2013, 009/2014)
155. Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN 107/2014)
156. Pravilnik o obračunavanju i plaćanju naknade za zaštitu voda (NN 083/2010)
157. Pravilnik o obračunu i naplati naknade za korištenje voda (NN 084/2010, 146/2012)
158. Pravilnik o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (NN 083/2010)
159. Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 030/2023)

160. Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti uzimanja uzoraka i ispitivanja voda (NN 020/2011)

161. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (NN 047/2008)

Sanitarno – tehnički uvjeti

162. Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/2008, 088/2010)

163. Pravilnik o sadržaju i načinu davanja potvrde o usklađenosti glavnog projekta sa sanitarno-tehničkim uvjetima gradnje i vrstama građevina koje podliježu sanitarnom nadzoru (NN 093/1999)

164. Pravilnik o građevinama koje podliježu sanitarnom nadzoru te načinu obavljanja sanitarnog nadzora tijekom njihove gradnje (NN 048/2000, 042/2008)

165. Zakon o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom (NN 025/2013, 041/2014, 114/2018)

166. Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize i monitorinzima vode namijenjene za ljudsku potrošnju (NN 064/2023, 088/2023 - ispravak)

167. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom (NN 125/2009, 031/2013,)

168. Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 026/2020)

169. Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 003/2011)

170. Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti ispitivanja vodonepropusnosti građevina za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda (NN 009/2020)

171. Pravilnik o graničnim vrijednostima, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN 094/2008)

Uža oblast namjene

172. Pravilnik o minimalnim uvjetima za pružanje socijalnih usluga (NN 040/2014, 066/2015, 056/2020, 028/2021, 144/2021)

1. Državni pedagoški standard srednjoškolskog sustava odgoja i obrazovanja (NN 063/2008, 090/2010)
2. Pravilnik o načinu i postupku utvrđivanja uvjeta za početak rada školske ustanove (NN 141/2009, 095/2020)
3. Pravilnik o načinu organiziranja i izvođenju nastave u strukovnim školama (NN 140/2009, 130/2020)
4. Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj (NN 054/2016, 069/2017)
5. Državni pedagoški standard predškolskog odgoja i naobrazbe (NN 063/2008, 090/2010)

173. Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 093/1998, 116/2007, 141/2008)

174. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/1995, 056/2010)

175. Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/2007)

Vlasništvo i nekretnine

1. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 091/1996, 068/1998, 137/1999, 022/2000, 073/2000, 114/2001, 079/2006, 141/2006, 146/2008, 038/2009, 153/2009, 143/2012, 152/2014, 081/2015, 094/2017)

2. Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 078/2015)

3. Zakon o zemljišnim knjigama (NN 063/2019, 128/2022)

4. **Pravilnik o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (etažnog vlasništva)** (NN 121/2013, 061/2018)

5. Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015)

POSEBNI UVJETI I/ILI UVJETI PRIKLJUČENJA

Prema obavijesti o utvrđenim posebnim uvjetima, Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 2163-18-01/2-25-0009, Buje, 25.06.2025.

Popis utvrđenih posebnih uvjeta i uvjeta priključenja:

Općina Oportalj-Portole, HR-52428 Oportalj, Matka Laginje 21

- nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9

- utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/25-01/13342, URBROJ: 376-05-3-25-03 od 12.06.2025. godine**

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6

- nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

- ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet, HR-52420 Buzet, Sv. Ivan 8

- utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, URBROJ: 93-10/1230-2-2025 od 04.06.2025. godine**

- 6. MAJ ODVODNJA d.o.o., HR-52470 Umag, Tribje 2

- dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 363-05/25-01/448, URBROJ: 2105/11-02-02/25-1 od 17.06.2025. godine

- Županijska uprava za ceste Istarske županije, HR-52000 Pazin, M.B.Rašana 2/4

- dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 340-01/25-04/524, URBROJ: 2163-1-12/03-12-25-2 od 09.06.2025. godine

- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3

- nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2

- utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/25-23/2585, URBROJ: 532-05-02-10/1-25-02 od 16.06.2025. godine**

Predmetni glavni projekt usklađen je sa ishodenim posebnim uvjetima (sve u dijelu koji se odnose na ovu mapu).

GLAVNI PROJEKTANT I PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva

Karlo Šimić G 7425

0.7 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

MJESTO I DATUM **Brgudac, 05/25**

OZNAKA IZJAVE GP **IZ-02_GP 02/25**

Temeljem odredbi članka 70. stavka 1. točke 1. Zakona o gradnji (NN 153/13., 20/17., 39/19., 125/19. i 145/24) izdaje se:

IZJAVA

kojom se potvrđuje se da se izgradnja, opremanje i izvođenje radova za predmetni zahvat provode u skladu s odredbama Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22, 155/23), i to prema članku 2. točki 4., 5. i 22., članku 3. točki 6., članku 4. točki 2. i 3. te članku 6. stavku 1. te u skladu sa Zakonom o gradnji (Narodne novine br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i člankom 128. te se za navedeni zahvat ne zahtijeva građevinska dozvola, niti je potrebno ishoditi istu.

INVESTITOR Općina Oprtalj,
 Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj
 OIB 27242457430

NAZIV GRAĐEVINE **IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS,
 IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE**

LOKACIJA GRAĐEVINE **k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj
 Oprtalj, Istarska županija**

TD **02/25**

GLAVNI PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
 Karlo Šimić
 mag. ing. aedif.
 Ovlašteni inženjer građevinarstva
 G 7425



0.8 POSEBNI UVJETI I/ILI UVJETI PRIKLJUČENJA



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 361-03/25-01/13342
URBROJ: 376-05-3-25-03
Zagreb, 12.06.2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, OIB 90017522601		
Primijeno:	12.06.2025	
Klasif. oznaka:	350-05/25-28/000931	
Uredbeni broj:	376-25-0006	
Org.jed.: 2163-18	Broj priloga:	Vrij.:

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA,
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju,
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie,
OIB 90017522601

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- KARLO ŠIMIĆ, HR-52420 Brgudac, BRGUDAC 23

Građevina/zahvat u prostoru:

- građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze

Lokacija:

- k.č.br. 2/1 k.o. Oprtalj

Veza: KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 376-25-0006 od 12.06.2025. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
 - a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi članka 61. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, broj 76/22 i 14/24) (dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (Narodne novine, broj 146/24) (dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz. Prema odredbi stavka 4. članka 61. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi stavka 5. članka 6. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr



zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.
- II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema stavku 9. članku 6. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.

2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi članka 56. ZEK-a, projektant je obvezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.

S poštovanjem,

REFERENT
Branimir Ogrinšak

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR - 10000 Zagreb
A1.hr

HAKOM - 361-03/25-01/13342

Datum: 03.06.2025

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA
- odgovor - dostavlja se;

Poštovani,

nastavno na V aš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: k.o. Oprtalj, k.č. 2/1, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije



A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 2484008-1100341353 / IBAN: HR3424840081100341353
Jifi Dvorjančanski, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti

**Hrvatski Telekom d.d.**Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Adresa: Radnička cesta 21, Zagreb**HAKOM****OI****Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb**

OZNAKA T23-79739233-25
KONTAKT OSOBA Dražen Piškur
TELEFON +385 98 286 994
DATUM 09.06.2025.
NASTAVNO NA Položaj EKI - 361-03/25-01/13342 na K.Č. 2/1 K.O. Oprtalj

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam

**IZJAVU O POLOŽAJU
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)**

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. (dalje: HT), a koja je sukladno *Zakonu o elektroničkim komunikacijama* (dalje: ZEK) od interesa za Republiku Hrvatsku, u prilogu dostavljamo izvadak iz dokumentacije podzemne i nadzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Detaljnije informacije o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Sukladno *Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine* (dalje: Pravilnik) mjesta kolizije utvrđuju se i dokumentiraju na način da se opseg predmetnog zahvata prikazuje rješenjima zaštite i/ili izmještanja. Za izradu tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i/ili izmještanja potrebno je od HT -a zatražiti dodatne podatke o EKI putem kontakt osobe navedene u ovoj Izjavi. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* potrebno je dati prednost rješenjima zaštite EKI umjesto izmještanju, u mjeri u kojoj je to moguće
3. Na rješenje zaštite i/ili izmještanja EKI potrebno je od HT-a pribaviti suglasnost putem web adrese <https://eki-zahjev.i.t.ht.hr>, a isto rješenje sa suglasnošću mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Izvedbeni projekt kojim se razrađuje rješenje iz glavnog projekta potrebno je dostaviti HT-u na suglasnost najmanje 90 dana prije dana početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI, odnosno bez odgode po ishodu potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova.
4. Ukoliko je EKI potrebno izmjestiti na lokaciju drugih katastarskih čestica, HT će s investitorom i, po potrebi, drugim osobama sklopiti ugovor kojim će se definirati međusobna prava i obveze glede imovinskopravnih odnosa i izmještanja EKI.
5. Ukoliko projekt predviđa izmještanje EKI na mjestima kolizije, investitor/izvođač radova je obavezan najmanje 90 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI podnijeti zahtjev prema uputama koje možete pronaći na web stranici www.hrvatskitelekom.hr/podrska/izmjestanje odnosno bez odgode po ishodu potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova te najmanje 10 radnih dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase podzemne EKI putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.



Datum 09.06.2025.

Za T23-79739233-25

Strana 2

6. Rok realizacije izmještanja EKI ovisi o tehničkom rješenju izmještanja, ishodu potrebnih dozvola i potrebi rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izvođenja radova izmještanja.
7. Ukoliko projekt predviđa samo zaštitu EKI na mjestima kolizije investitor je obavezan najmanje 10 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT i za podzemnu EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.
8. Tijekom izvođenja svih radova u blizini EKI potrebno je osigurati nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.
9. Radove na prespajanjima i ostale kabel-monsterske radove izvodi HT ili od HT-a ovlašteni izvođač. Ukoliko je investitor naručilac sukladno Zakonu o javnoj nabavi i za radove na prespajanjima i ostale kabel-monsterske radove provodi postupak javne nabave, obavezan je od HT-a zatražiti tehničke kriterije za izbor izvođača radova na prespajanjima i ostalim kabel-monsterskim radovima.
10. Nakon završetka izvođenja građevinskih radova, a prije uređenja javne površine ili asfaltiranja, HT može zatražiti kalibraciju cijevi i utvrđivanje stanja DTK. Ukoliko se utvrde oštećenja, HT će odmah pokrenuti sanaciju istih na trošak investitora, a trošak kalibracije cijevi i utvrđivanja stanja DTK teretiti će investitora.
11. Troškovi zaštite i izmještanja raspodjeljuju se sukladno ZEK-u i Pravilniku.
12. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, izvođač radova/investitor je dužan odmah prijaviti HT-u na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000.
13. Ukoliko investitor ne postupi sukladno Zakonu o gradnji na način da se glavnim projektom ne obuhvate svi tehničko-tehnološki aspekti zaštite i/ili izmještanja EKI te time zbog nepravovremenog ishoda potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmještanje EKI HT-u, investitoru ili trećoj osobi nastane šteta, HT za istu neće biti odgovoran te će ju nadoknaditi investitor ili treća osoba.
14. Ukoliko izvođač radova/investitor ne obavijesti /nepravodobno obavijesti HT sukladno ovoj Izjavi te se time HT-u prouzroči šteta, izvođač radova/investitor će biti obavezan takvu štetu naknaditi.
15. Uništenje, oštećenje ili ometanje u radu EKI i drugih javnih naprava je kazneno djelo kažnjivo sukladno Kaznenom zakonu.

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 09.06.2027. g. i sastavni je dio Posebnih uvjeta HAKOM-a.

S poštovanjem,

Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Direktorica

Teodora Perković, dipl. ing.

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa







ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040004424. Transakcijski račun IBAN br. HR6624020061100080108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 378.000.000 kn. OIB 13269963589
Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl.ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJAUpravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje

Broj: 93-10/1230-2-2025

Datum 04. 06. 2025.

Predmet: POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA, utvrđuju se**Veza - Vaš broj:** KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 2163-18-01/2-25-0003, od 02.06.2025.

Po Pozivu javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem elektroničkog sustava eKonferencija, na zahtjev koji je podnio: KARLO ŠIMIĆ HR-52420 Brgudac, BRGUDAC 23, Istarski vodovod d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, kao javni isporučitelj vodnih usluga, na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19), Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga br. 91-37/6-2013, Izmjena i dopuna općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga br. 91-37/5-2022 te Odluke nadležne jedinice lokalne samouprave o priključenju na komunalne vodne građevine, a povodom zahtjeva nadležnog Ureda, u zakonskom roku utvrđuje

POSEBNE UVJETE I UVJETE PRIKLJUČENJA ZA:

- građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj (Oprtalj), kako slijedi:

POSEBNI UVJETI

1. Prije izrade glavnog projekta od Istarskog vodovoda d.o.o. zatražiti ucertavanje položaja vodovodnih instalacija i objekata vodoopskrbe, za što je Geodetskoj službi Istarskog vodovoda d.o.o. uz zahtjev potrebno dostaviti situaciju u dwg formatu. Investitor je dužan, za vodoopskrbne cjevovode čija je točnost približna/orijentacijska - na mjestima gdje je to radi lociranja cjevovoda potrebno, u prisustvu ovlaštenog predstavnika Istarskog vodovoda d.o.o. - P.J. Buje izvesti probne šliceve te tako označiti cjevovod geodetski snimiti i snimku dostaviti Geodetskoj službi Istarskog vodovoda d.o.o. Ukoliko nije moguće locirati postojeći vodoopskrbni cjevovod potrebno je u projektu, tekstualno i troškovnički, predvidjeti njegovo prelaganje.
2. U projektu, u sintetskom planu instalacija, potrebno je prikazati položaj instalacija i pripadajući dopis dobiven od Geodetske službe Istarskog vodovoda d.o.o.
3. Udaljenost građevine (uključujući trajne nasade, ogradne zidove, okna, temelje, i sl.) od cjevovoda i objekata vodoopskrbe ne smije biti manja od 3 metra, što je potrebno dokazati projektom.
4. Vodoopskrbnom cjevovodu koji se nalazi unutar predmetne katastarske čestice potrebno je projektom predvidjeti nesmetan pristup sa javne površine za potrebe održavanja.
5. Ukoliko građevinski radovi zadiru u nadstrop u debljini od 80 cm iznad postojećeg cjevovoda, potrebno je na adekvatni način zaštititi cjevovod/zamijeniti cjevovod/izvršiti izmještanje cjevovoda sukladno uputi dobivenoj od Službe razvoja i investicija Tehničkog odjela Istarskog Vodovoda d.o.o.

SJEDIŠTE DRUŠTVA: BUZET, Sveti Ivan 8, Tel. 602-200, Fax. 602-201, e-mail: istarski-vodovod@ivb.hr, http://www.ivb.hr



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodna 26, Tel. 602-400, Fax. 772-339; BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 602-300, Fax. 602-305; PAZIN Poljoprivredne škole 6, Tel. 602-340, Fax. 624-357; POREČ Tina Ujevića 32, Tel. 602-450, Fax. 431-548; ROVINJ Gričole bb, Tel. 602-371, Fax. 815-221; RADNE JEDINICE: ODRŽAVANJE: Sv. Ivan 8, Tel. 602-310, Fax. 602-305; PROIZVODNJA: POSTROJENJE SV. IVAN Tel. 602-270, Fax. 602-201; POSTROJENJE GRADOLE Tel. 602-590, Fax. 455-259; POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 602-500, Fax. 602-512

Odabrano rješenje potrebno je obraditi i prikazati Glavnim projektom. Sve troškove zaštite/zamjene/ izmještanja objekata vodoopskrbe snosi investitor.

6. Kod izvođenja radova potrebno je posebnu pažnju posvetiti zaštiti postojećeg cjevovoda. U slučaju bilo kakvih oštećenja ili puknuća postojeće vodovodne mreže, sve troškove popravka i gubitka vode snosi investitor.

7. Prije početka radova pozvati predstavnika Istarskog vodovoda d.o.o. - P.J. Buje da na licu mjesta označi vodovodne instalacije.

UVJETI PRIKLJUČENJA

8. Budući da, prema dostavljenoj dokumentaciji, nije potreban novi priključak građevine na javnu vodovodnu mrežu, nema uvjeta priključenja.

9. Ukoliko je potreban novi vodovodni priključak na javnu vodovodnu mrežu, odnosno ukoliko za predmetni zahvat u prostoru postoje dodatni zahtjevi u smislu povećanja potrebnih količina i pritiska vode, potrebno je dostaviti podatke o istima i ishodovati nove Uvjete.

Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Tehnički odjel

Inženjer za suglasnosti:

Rukovoditelj Tehničkog odjela:

Katja Grabar, mag.ing.aedif., pp

Sean Cotić, dipl.ing.proiz., pp

"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.,
za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, Sv. Ivan 8 1

Dostaviti:

1. Naslovljeniku - nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. Istarski vodovod d.o.o. - PJ Buje
4. Arhiva, ovdje

**6. MAJ ODVODNJA d.o.o.**za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda - Umag
società per il trattamento delle acque reflue - Umago**UPRAVA DRUŠTVA - DIRIGENZA**
Krešimir Vedo, predsjednik uprave**SJEDIŠTE - SEDE LEGALE**
Tribje 2,
52470 UMAG - UMAGO**OIB** 56838770652
MB 4134095**T.** +385 (0) 52 741 585
T. +385 (0) 52 741 350
T. +385 (0) 52 742 099**F.** +385 (0) 52 741 557**e-mail**
info@6maj-odvodnja.hr**www.6maj-odvodnja.hr**Broj: 363-05/25-01/448
Ur.broj: 2105/11-02-02/25-1
Umag; 17.06.2025.god.**REPUBLIKA HRVATSKA**
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie**PREDMET : Obavijest da nema posebnih uvjeta****POZIV ZA UTVRĐIVANJE POSEBNIH UVJETA BROJ:** 350-05/25-28/000931 od 02.06.2025.**OPIS ZAHVATA:** građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze**LOKACIJA ZAHVATA:** k.č. 2/1 k.o. Oprtalj (Oprtalj).**INVESTITOR:** Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj**PROJEKTANT:** Karlo Šimić, mag.ing.aedif.,G7425

Sukladno članku 82. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),

izdaje se:

OBAVIJEST DA NEMA POSEBNIH UVJETA

Za navedeni zahvat NEMA POSEBNIH UVJETA, te nije potrebno ishoditi potvrdu glavnog projekta od IVU 6 maj odvodnja d.o.o., Umag

Rukovoditelj odvodnje
i pročišćavanja otpadnih voda**6. MAJ ODVODNJA**
d.o.o. s.r.l.
UMAG - UMAGO 3

Aleksandar Mihalic

ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d.
UMAG
HR0923800061140024124
SWIFT/BIC: ISKBHR2X**ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.**
BJELOVAR
HR0924020061100683407
SWIFT/BIC: ESBCHR22**ZAGREBAČKA BANKA d.d.**
ZAGREB
HR3423600001102391469
SWIFT/BIC: ZABABR2XDruštvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci - stalna služba u Pazinu pod brojem MBS 040315135
Temeljni kapital (uplaćen u cjelosti): 19.821.800 Kn

Obavijest da nema posebnih uvjeta

REPUBLIKA HRVATSKA		
ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, OIB		
Primljeno:	11.06.2025	
Klasif. oznaka:	350-05/25-28/000931	
Uredbeni broj:	340-25-0005	
Org. jed.: 2163-18	Broj priloga:	Vrij.:

Podaci o javnom tijelu

Naziv	Županijska uprava za ceste Istarske županije
Adresa	HR-52000 Pazin, M.B.Rašana 2/4
OIB	29919922049

Podaci o pismenu

Vrsta akta	Posebni uvjeti
Naziv akta	Obavijest da nema posebnih uvjeta
Klasa	340-01/25-04/524
Uredbeni broj	2163-1-12/03-12-25-2
Datum nastanka	11.06.2025. godine
Zakonska osnova	temeljem Zakona o cestama (Narodne novine, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19)

Podaci o podnositelju

Podnositelj zahtjeva	KARLO ŠIMIĆ, HR-52420 Brgudac, BRGUDAC 23
Nadležno tijelo	ISTARSKA ŽUPANIJA, REGIONE ISTRIANA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, OIB 90017522601

Podaci o građevini / zahvatu

Opis	građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze
Lokacija - na katastarskoj(im) čestici(ama)	2/1 k.o. Oprtalj (Oprtalj)

Podaci o dostavljenoj dokumentaciji

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24).

Napomena:

Dostavljeni podaci su elektronički potpisani digitalnim potpisom od strane podnositelja zahtjeva.

Zaključak

Uvid u podatke i dokumentaciju iz spisa omogućen je putem elektroničkog sustava eKonferencija u trajanju od 03.06.2025. godine do zaključno sa 17.06.2025. godine sukladno članku 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) odnosno članku 82. stavka 3. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24).

Za predmetni zahvat nema posebnih uvjeta.

Predmet izdavanja ovog akta nije usklađenost dostavljene dokumentacije s prostorno-planskom dokumentacijom.

Podaci o potpisniku pismena

Ime i prezime	David Stankić
Funkcija	Ravnatelj

Dostava pismena i prilozi obavijesti

DOSTAVITI:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis, ovdje

PRILOG:

1. Obavijest da nema posebnih uvjeta



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Puli
KLASA: 612-08/25-23/2585
UR.BROJ: 532-05-02-10/1-25-02
Pula, 16. lipnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Istarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Buje - Buie

PREDMET: Oprtalj, utvrđivanje posebnih uvjeta, Građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj, **mišljenje**

VEZA VAŠ BROJ: KLASA: 350-05/25-28/000931; URBROJ: 2163-18-01/2-25-0003 od 02.06.2025.

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 145/24), a povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Buje - Buie od 4. lipnja 2025., za izdavanje posebnih uvjeta u svrhu izgradnje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj – prema Idejnom projektu iz svibnja 2025. koji je izradio Karlo Šimić mag.ing.aedif., donosi sljedeće mišljenje:

1. Katastarska čestica 2/1 k.o. Oprtalj nalazi se izvan zaštićene kulturno - povijesne cjeline Oprtalj upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu nepokretnih kulturnih dobara pod brojem RRI - 0043-1962 (br. rješenja 01 – 178/1-1962) od 23. listopada 1962. godine stoga Konzervatorski odjel u Puli **nije nadležan za izdavanje posebnih uvjeta**.
2. Prostornim planom uređenja Općine Oprtalj predmetna zona nalazi se na području s ograničenjima u korištenju, unutar zone zaštite – K (karta 4G).
3. Obzirom da se k.č. 2/1 nalazi neposredno uz povijesnu prometnicu kojom se s južne strane pristupa naselju svaka intervencija na istoj utječe na ambijentalnost, percepciju i doživljaj prostora i povijesne vizure. Konzervatorskom podlogom koja je u izradi predmetni je prostor kategoriziran kao visoko vrijedan te se isti predlaže za uključivanje u zaštićenu kulturno povijesnu cjelinu.
4. Kako je lokacija zahvata neposredna kontaktna zona kulturno - povijesne cjeline smatramo nužnim maksimalno ozeleniti predmetnu česticu – posebice na zapadu prema prometnici. Zaštitna ograda ne bi trebala biti previsoka već bi njezinu visinu trebalo prilagoditi sigurnosnim potrebama. Snažno se preporuča izvedba visoke „zelene“ ograde odnosno ozelenjivanje transparentne, žičane ograde biljkama penjačicama. Radi boljeg uklapanja, preporuča se da nadtemeljni zid bude maksimalne visine 25 cm. Povijesni kameni podzidi trebaju

se sačuvati u izvornom stanju i obnavljati tradicionalnim tehnikama i materijalima.

5. Ukoliko je moguće, lijevanu gumu preporuča se izvesti u zemljanoj ili zelenoj boji kako bi se maksimalno uklopila u krajolik.
6. S obzirom na lokaciju predmetne čestice u području vizurne izloženosti naselja Oportalj, istu je potrebno što više očuvati u izvornom stanju.
7. Napominjemo da je odnos prema novootkrivenim arheološkim lokalitetima definiran člankom 39. st. 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24): „Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove obvezna je prekinuti radove i o nalazu istog dana ili sljedećeg radnog dana obavijestiti Ministarstvo kulture i medija“.

**Voditelj područnog odjela za
konzervatorske poslove:**

Lorella Limoncin Toth
dipl. povjesničar umjetnosti



Dostaviti:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
Istarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje - Buie
2. Arhiva-ovdje

Uputa za otpremu:

Pod rednim br.1. – skenirati i priložiti na e- konferenciju, original ostaje u Konzervatorskom odjelu

ID: P20250521-1775726-Z05

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA****Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie**KLASA: 350-05/25-28/000931
URBROJ: 2163-18-01/2-25-0009
Buje, 25.06.2025.➤ KARLO ŠIMIĆ
HR-52420 Brgudac, BRGUDAC 23**Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja**
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio KARLO ŠIMIĆ, HR-52420 Brgudac, BRGUDAC 23, OIB 16194623876 za:

- građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze

na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj (Oprtalj).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- Općina Oprtalj-Portole, HR-52428 Oprtalj, Matka Laginje 21
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
- ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet, HR-52420 Buzet, Sv. Ivan 8
- 6. MAJ ODVODNJA d.o.o., HR-52470 Umag, Tribje 2
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, HR-52000 Pazin, M.B.Rašana 2/4
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 2163-18-01/2-25-0009

1/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



ID: P20250521-1775726-Z05

Javnopравnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 03.06.2025. godine do zaključno sa 17.06.2025. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopравnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Općina Opatalj-Portole, HR-52428 Opatalj, Matka Laginje 21
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/25-01/13342, URBROJ: 376-05-3-25-03 od 12.06.2025. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet, HR-52420 Buzet, Sv. Ivan 8
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, URBROJ: 93-10/1230-2-2025 od 04.06.2025. godine**
- 6. MAJ ODVODNJA d.o.o., HR-52470 Umag, Tribje 2
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - **Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 363-05/25-01/448, URBROJ: 2105/11-02-02/25-1 od 17.06.2025. godine**
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, HR-52000 Pazin, M.B.Rašana 2/4
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - **Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 340-01/25-04/524, URBROJ: 2163-1-12/03-12-25-2 od 09.06.2025. godine**
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/25-23/2585, URBROJ: 532-05-02-10/1-25-02 od 16.06.2025. godine**

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

NAPOMENA: PREDMETNI ZAHVAT U PROSTORU NE ISPUNJAVA UVJETE DA SE GRADI PREMA PRAVILNIKU O JEDNOSTAVNIM I DRUGIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22, 155/23)

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

VIŠA SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU
Ana Grižančić, mag.ing.aedif.

KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 2163-18-01/2-25-0009

2/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://signature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpisu je ugrađen vremenski pečat.



ID: P20250521-1775726-Z05

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - KARLO ŠIMIĆ
 - HR-52420 Brgudac, BRGUDAC 23

KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 2163-18-01/2-25-0009**3/3**

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumiranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.







REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA



OPĆINA OPRTALJ

COMUNE DI PORTOLE

Općinski Načelnik – Il Sindaco

KLASA: 350-05/25-01/14

URBROJ.:2163-29-25-2

Oprtalj/Portole, 30.06.2025.

ISTARSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I GRADNJU
ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE BUJE
n/p Više savjetnice za prostorno uređenje i gradnju,
gđa. Ana Grižančić
ana.grizancic@istra-istria.hr

PREDMET: Građenje građevine športsko – rekreacijske namjene, Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj;
- Obrazloženje, dostavlja se

Poštovana,

Obzirom na Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja KLASA: 350-05/25-28/000931, URBROJ: 2163-18-01/2-25-0009 od 25. lipnja o.g., u nastavku dostavljam obrazloženje u vidu ne ispunjavanja uvjeta gradnje prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22, 155/23).

Predmetni zahvat izvodi se na zelenoj površini unutar postojećeg sportskog parka u sklopu škole, u naselju Oprtalj. Sukladno članku 3. stavku b. Odluke o komunalnom redu Općine Oprtalj – Portole („Službene novine Općine Oprtalj - Portole“ broj 7/19 i 7/22), javne zelene površine su sljedeće:

Javne zelene površine su površine s vegetacijom (parkovi, drvoređi, živice, dendrološki i cvjetni rasadnici, travnjaci, skupine stabala, zemljišni pojas uz javnoprometne površine na kojima je zasaden zelenilo, zeleni otoci, zelene površine uz cestu u naselju, zelene površine uz objekte javne namjene, te odmorišta i staze koji su sastavni dijelovi zelenih površina), kojih je korištenje namijenjeno svima i na kojima se osim biljnog materijala mogu nalaziti dječja igrališta, rekreacijske površine, te ostali sadržaji.

Lokacija predmetnog zahvata, točnije k.č.br. 2/1 k.o. Oprtalj, se sukladno tome smatra javnom zelenom površinom iz članka 4. stavka 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23).

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK

Leo Bazjak





Karlo Šimić <karlo.simic@gmail.com>

Vanjsko vježbalište Oprtalj - OBRAZLOŽENJE

Ana Grižančić <Ana.Grizancic@istra-istria.hr>
To: Karlo Šimić <karlo.simic@gmail.com>

1 July 2025 at 14:42

Poštovani,

Prema obrazloženju Općine Oprtalj vezano na što se prema Odluci o komunalnom redu Općine Oprtalj smatra javnom zelenom površinom smatramo da nema zapreka u izvođenju dječjeg igrališta unutar drugih javnih zelenih površina prema Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima.

S poštovanjem,

Ana Grižančić

Viša savjetnica za prostorno uređenje i gradnju

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje - Buie

Tel: +385 (0)52 351 638

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA

Riva 8, 52100 Pula, Istra, Hrvatska

www.istra-istria.hr

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

1.0 ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

II.1 TEKSTUALNI DIO

1.0 ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

UVOD

Na lokaciji općine Oprtalj planira se građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze na javnoj zelenoj površini unutar postojećeg sportskog parka u sklopu OŠ Milan Šorgo u zoni građevinskog područja naselja općine Oprtalj, na postojećoj katastarskoj čestici k.č. 2/1, k.o. Oprtalj prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN, 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22,155/23).

Namjeravanim zahvatom dopušteno izvoditi i graditi sukladno važećem Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN, 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22,155/23) i to prema:

Bez građevinske dozvole i glavnog projekta može se graditi:

Članak 2.

4. Ogradni zid visine do 1,6 m i potporni zid visine do 1 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uređenog terena uz ogradu odnosno zid do najviše točke ograde odnosno zida;

5. Pješačka i biciklistička staza;

22. Reklamni pano i informacijski stup oglasne površine do 12 m²

Bez građevinske dozvole i glavnog projekta, mogu se izvoditi radovi:

Članak 3.

6. Komunalna oprema (kontejner za komunalni otpad, klupa, koš za otpatke, tenda, jednostavni podesti otvorenih terasa i sl.).

Bez građevinske dozvole, a u skladu s glavnim projektom može se graditi:

Članak 4.

2. Dječje igralište, te sportsko igralište unutar postojećeg parka, drugih javnih zelenih površina ili na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju;

3. Ograda visine veće od 2,2 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uređenog terena uz ogradu;

članak 6.

(1) Za gradnju građevina i izvođenje radova iz članka 4. točke 2. i 3. ovoga Pravilnika ne izdaje se uporabna dozvola.

Slijedom gore navedenog te prema članku 128. Zakona o gradnji (NN 153/13., 20/17., 39/19., 125/19. i 145/24), za građevine i radove predviđene ovim Glavnim projektom nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu.

Ovim Glavnim projektom izgradnje i opremanja vanjskog vježbališta za fitness definiran je smještaj vježbališta na građevnoj čestici, prostorni raspored sprava za vježbanje, elementi urbane opreme, pristupna pješačka površina, uređenje zelenih površina oko vježbališta i zaštitna ograda uz vježbalište.

Planirano uređenje na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj sastoji se od sljedećih cjelina:

- pristupne pješačke staze i tipske urbane opreme (koš za otpatke, tabla upozorenja)
- zaštitne ograde uz vanjsko vježbalište
- podloge za postavljanje sprava i sprava za vanjsko vježbanje

OPIS ZATEČENOG STANJA

Predmetna građevna čestica je neizgrađena i nalazi se pokraj čestice školskog sportskog igrališta Osnovne škole Milana Šorga u Oprtlju. Zemljište je u naravi livada (javna zelena površina) u vlasništvu općine Oprtalj bez određene jasne funkcije.

Na građevnoj čestici nema zasađenih trajnih nasada, drveća niti grmlja, već je prekrivena prirodnim travnatom površinom. Djelomično je ograda transparentnom metalnom ogradom sa zapadne i južne strane, koja je vidno dotrajala.

Na predmetnoj građevnoj čestici nalazi se postojeća elektroenergetska infrastruktura, koja uključuje drveni stup niskonaponskog zračnog voda i samostojeći razvodni ormar. Također, evidentirana je i postojeća vodovodna instalacija koja nije precizno ucrtana u službeni katastar komunalne infrastrukture.

Građevna čestica oznake k.č. 2/1, k.o. Oprtalj, nalazi se izvan granica zaštićene kulturno-povijesne cjeline naselja Oprtalj, upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Međutim, predmetna čestica smještena je u kontaktnoj zoni navedene cjeline za koju treba voditi računa o očuvanju ambijentalnih vrijednosti prostora i povijesnih vizura.

OPIS PLANIRANOG ZAHVATA

Ovim Glavnim projektom planira se izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness te uređenje dotrajale zaštitne ograde i pristupne pješačke staze s tipskom urbanom opremom.

Vanjsko vježbalište predviđeno je u središnjem dijelu građevne čestice na ravnom dijelu terena pogodnom za gradnju. Planirano je uređenje terena, što uključuje poravnavanje i sijanje trave na površinama oštećenim tijekom izgradnje, uređenje pristupne šljunčane pješačke staze, izvođenje podloge i postava sprava za vježbanje, koša za otpatke te izgradnju nove metalne panelne zaštitne ograde i ozelenjavanje iste.

Predviđeno vanjsko vježbalište za fitness je nepravilnog oblika, najvećih tlocrtnih dimenzija 17,15 m x 9,67 m sa ukupno pet (5) sprava i lijevano-gumenom podlogom.

Prostor oko sprava za vježbanje, radi sigurnog korištenja, završno će se urediti podlogom od lijevane reciklirane gume, debljine 4,5 cm, koja će prekrivati cijelu površinu vježbališta.

Na mjestu postojeće ograde izvest će se nova panelna metalna ograda ukupne visine 2,28 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnatog i uređenog terena. Ograda će biti duljine do 79,20m', s metalnim panelima visine 2,03 m, pričvršćenima na niski betonski zid/temelj dimenzija 25/60/60 cm. Nakon izgradnje predviđeno je ozelenjavanje ograde.

Pristup vježbalištu planiran je sa sjeverne strane, novom šljunčanom stazom širine 1,5m koja se spaja na postojeću pješačku stazu i vanjske školske stepenice na susjednoj čestici.

Predviđeno je pet (5) sprava za vježbanje .

1. Polužna stolica- odgurivanje-povlačenje
2. Eliptična hodolica
3. Veslarica
4. Penjač
5. Kosa klupa

1.0.1 LOKACIJA GRAĐEVINE

Predmetna lokacija za izgradnju i opremanje vanjskog vježbališta nalazi se u Istarskoj županiji, općina Oprtalj, u ulici Matka Laginje u zoni obuhvata koju čini postojeća građevna čestica k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj.

Obuhvat s zapadne strane strane graniči sa lokalnom cestom, ulicom Matka Laginje, a sa istočne strane sa građevnom česticom na kojoj je izgrađeno školsko sportsko igralište.

Obuhvat planiranog zahvata označen je na grafičkom prilogu – Geodetski situacijski nacrt , M 1 : 500 .

1.0.2 OPIS FAZE ODNOSNO ETAPE OBUHVAĆENE GLAVNIM PROJEKTOM

Ovim glavnim projektom ne planira se etapno i /ili fazno građenje.

Planirana građevina nije složena građevina niti je za planirani zahvat u prostoru potrebno ishoditi lokacijsku dozvolu.

1.0.3 OPIS OBLIKA I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Postojeća građevinska čestica k.č.br. 2/1 k.o. Oprtalj ima površinu od 1725,00 m² od koje obuhvat zahvata iznosi 975 m². Građevna čestica ima nepravilan izlomljen oblik i u nepravilnim je nagibima, izdužena je u smjeru SI - JZ. Prema zapadnoj granici obuhvata prema ulici Matka Laginje čestica je u strmom padu.

Predmetna čestica je neizgrađena.

Temeljem važećih zakona, podzakonskih akata i propisa, kao i temeljem uvjeta iz prostorno-planske dokumentacije, ne postoji obveza formiranja građevne čestice za namjeravani zahvat.

U okviru ovog projekta nije predviđeno formiranje nove građevne čestice.

1.0.4 OPIS OBLIKA I VELIČINE TE SMJEŠTAJA GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Smještaj vanjskog vježbališta za fitness, zaštitne ograde i pješačke staze na građevnoj čestici prikazan je na grafičkom prilogu – Situacija na geodetskoj podlozi, M 1 : 300.

Vanjsko vježbalište smješteno je u sredini građevne čestice, a cijela površina vanjskog vježbališta iznosi 109,0m². Predviđeno vanjsko vježbalište za fitness je nepravilnog trokutastog oblika, najvećih tlocrtnih dimenzija 17,15 m x 9,67 m sa ukupno pet (5) sprava i lijevano-gumenom podlogom.

Sa zapadne strane prema prometnoj površini i sa južne strane obuhvata, na mjestu postojeće ograde predviđena je nova zaštitna ograda pričvršćena na niski betonski zid ukupne duljine 79,20m' i visine 2,28 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnatog i uređenog terena s metalnim panelima visine do 2,03m.

Pristup do vježbališta omogućen je sa sjeverne strane novom pješačkom stazom širine 1,5m ukupne duljine 32,55-34,40 m' prema postojećoj pješačkoj stazi i postojećim vanjskim školskim stepenicama na susjednoj čestici.

Neizgrađeni dio građevinske čestice biti će kvalitetno hortikulturno uređen niskim zelenilom. Sve površine koje neće biti izgrađene na bilo koji način, biti će prekrivene travom, a metalna ograda biti će ozelenjena.

IZVOD IZ PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE:

Prema Prostornom planu uređenja općine Oprtalj, III izmjene i dopune, (Službene novine Općine Oprtalj, 03/03., 02/10., 05/14. i 4/19.), kartografski prikaz 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25000, obuhvat zahvata u cijelosti se nalazi u zoni građevinskog područja naselja općine Oprtalj.

Prema točki 1. Odredbi za provedbu Prostorni pokazatelji za izgradnju izvan građevinskih područja naselja opisani su kako slijedi:

Članak 5.

NAMJENA PROSTORA I GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

(1) Na grafičkom listu br. 1: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mj. 1:25.000 prikazana je temeljna namjena prostora Općine:

1.a. građevinsko područje naselja

- izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja: za stambenu i mješovitu namjenu, javnu i društvenu, gospodarsku (proizvodnu, poslovnu i ugostiteljsko-turističku) namjenu, za sport i rekreaciju te infrastrukturne građevine*

Prema točki 2.2. Odredbi za provedbu Prostorni pokazatelji za izgradnju izvan građevinskih područja naselja opisani su kako slijedi:

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

2.2.1. Opće odredbe

Članak 7.

(4) U građevinskim područjima naselja mogu se graditi stambene građevine te graditi građevine javne i društvene namjene te sporta i rekreacije, gospodarske (ugostiteljsko turističke, proizvodne i poslovne) te infrastrukturne namjene na vlastitoj građevnoj čestici.

Prema točki 2.6. Odredbi za provedbu Prostorni pokazatelji za izgradnju izvan građevinskih područja naselja opisani su kako slijedi:

2.6.2. Rekreacijske površine

Članak 65b.

(1) Pod rekreacijskim površinama podrazumijevaju se površine koje se koriste i uređuju u svrhu rekreacijskih djelatnosti, a obuhvaćaju rekreacijsku površinu u Oprtlu te rekreacijsku trasu stare željezničke pruge Trst-Poreč - "Parenzana".

(2) Na rekreacijskim površinama se, sukladno obilježjima prostora i uz posebno vrednovanje krajobraznih vrijednosti, mogu uređivati pješačke, biciklističke, jahačke, trim i slične staze, igrališta za rekreaciju odraslih i djece, postavljati rekreacijske sprave i sl., ali bez mogućnosti izgradnje građevina visokogradnje.

IZVOD IZ ODLUKE O KOMUNALNOM REDU OPĆINE OPRTALJ (Službene novine općine Oprtalj – Portole br. 7/19 i 7/22)

Sukladno članku 3. stavku b. Odluke o komunalnom redu općine Oprtalj, javne zelene površine su opisane kako slijedi:

Članak 3.

Pojedini pojmovi u smislu ove Odluke imaju slijedeće značenje:

1. Javne površine su površine u općoj uporabi, a prema namjeni razlikuju se na:

- b. javne zelene površine su površine s vegetacijom (parkovi, drvoredi, živice, dendrološki i cvjetni rasadnici, travnjaci, skupine stabala, zemljišni pojas uz javnoprometne površine na kojima je zasađeno zelenilo, zeleni otoci, zelene površine uz cestu u naselju, zelene površine uz objekte javne namjene, te odmorišta i staze koji su sastavni dijelovi zelenih površina), kojih je korištenje namijenjeno svima i na kojima se osim biljnog materijala mogu nalaziti dječja igrališta, rekreacijske površine, te ostali sadržaji;

1.0.5 OPIS NAMJENE GRAĐEVINE

Predmetne otvorena građevina (vježbalište) je športsko - rekreacijske namjene.

Predmetna građevina niti po namjeni, niti po načinu uporabe nema utjecaja na prostor.

1.0.6 OPIS I NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Planirana otvorena građevina imati će osiguran pješački pristup na postojeću lokalnu prometnicu, ulicu ulice Matka Laginje na k.č. 10771/2 k.o. Oprtalj. preko postojeće pješačke staze na k.č. 1/1 k.o. Oprtalj i postojećih vanjskih školskih stepenica na k.č. *1072 k.o. Oprtalj.

Dodatni sporedni pješački prilaz moguće je ostvariti s južne strane preko susjednog školskog sportskog igrališta.

Kolni prometni pristup nije predmet ovog zahvata.

Pješački pristup novoplaniranom vanjskom vježbalištu osiguran je pješačkom stazom širine 1,5m ukupne dužine 32,55-34,40 m' koja se nalazi sa sjeverne strane vježbališta. Put vodi preko susjednih građevnih čestica, postojeće pješačke staze na k.č. 1/1 k.o. Oprtalj i postojećih vanjskih školskih stepenica na k.č. *1072 k.o. Oprtalj do prometne površine – ulice Matka Laginje, na k.č. 10771/2 k.o. Oprtalj.

Izgradnja vanjskog vježbališta ne zahtjeva izgradnju novih parkirnih mjesta, te ista nisu predviđena ovim projektom.

Pješački prilaz na građevnu česticu prikazan je na grafičkom prilogu, Situacija na geodetskoj podlozi , M 1 : 300 .

1.0.7 OPIS I NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Ovim glavnim projektom nije predviđeno priključenje na komunalnu infrastrukturu (vodovod, odvodnju, elektroinstalacije), kao ni ugradnja elemenata javne rasvjete.

Ovim projektom ne utječe se na već izvedene priključke te se isti ne obrađuju u okviru ovog projekta.

- OBORINSKA ODVODNJA

Na predmetnoj čestici planirana je izgradnja vježbališta s lijevano-gumenom podlogom, čiji je završni sloj vodonepropustan. Odvodnja oborinskih voda koje padnu na površinu vježbališta bit će riješena direktnim horizontalnim procjeđivanjem u tlo nagibom hodne plohe vježbališta od 1,5%.

- POSTUPANJE S OTPADOM

Prikupljanja komunalnog otpada se ne mijenja.

U sklopu nove komunalne opreme uz vježbalište postaviti će koš za otpatke.

1.0.8 UVJETI NA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Prema Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23.), predmetni zahvat spada u prostore i površine javne namjene na koje se temeljem odredbe čl. 46. točka 14. primjenjuju odredbe iz članka 41. istog Tehničkog propisa.

Prema članku 41., Javna pješačka površina mora biti:

1. uzdignuta u odnosu na kolnik rubnjakom visine najmanje 3 cm, ili razdvojena tipskim elementom, a kada je u razini kolnika razdvojena ogradom
2. površine izrađene od materijala koji ne otežava kretanje u invalidskim kolicima i drugim pomagalicama za kretanje, a na pješačkim površinama od šljunka, pijeska, zatravljenih površina i sl. mora biti osiguran takav dio površine za kretanje osoba u invalidskim kolicima i to za svaki pravac kretanja
3. s pokrivenim kanalima za odvodnju oborinske vode
4. uzdužnog nagiba do uključivo 1:20 (5 %) tamo gdje to omogućava konfiguracija terena
5. široka najmanje 150 cm
6. s ostalim pješačkim površinama povezana bez prepreka

(4) Sva komunalna oprema (klupe, stolovi, znakovi, rasvjetni stupovi, koševi, držači za bicikl, reklamne ploče i sl.) se postavlja uz rub javne pješačke površine, tako da ne predstavlja prepreku za slijepe, gluhoslijepe i slabovidne osobe.

(5) Sve istake komunalne opreme na zidu građevine uz javnu pješačku površinu te sve druge istake na tim zidovima koje se nalaze u visini od 70 cm do 220 cm i istaknute su više od 10 cm, moraju biti izvedene u svojoj punoj dužini i širini sve do javne pješačke površine ili označene na način da se pješačka površina ispod njih povisi najmanje 3 cm u odnosu na okolnu razinu.

Glavnim projektom se omogućava kretanje i pristupačnost unutar obuhvata osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Pješački pristup je dostupan sa sjeverne strane obuhvata.

Sva urbana oprema (znakovi i koševi), postavljeni su uz rub javne pješačke površine, tako da ne predstavljaju prepreku za slijepe i slabovidne.

Predmetno vježbalište je pristupačno za boravak osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti na način da maksimalna visinska prepreka iznosi 3 cm (uzdignuti rubnjak u odnosu na okolni teren).

1.0.9 PODACI O POKUSNOM RADU I VREMNU TRAJANJA POKUSNOG RADA

Za predmetnu građevinu ne predviđa se pokusni rad. Nakon dovršenja uređenja i opremanja građevine predmetna građevina se može koristiti.

1.0.10 ISKAZ GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE GRAĐEVINE

Izračun G(B)P građevine prema Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade („Narodne novine“, broj 93/17.)

Članak 4.

U građevinsku (bruto) površinu ne uračunava se površina slijedećih dijelova zgrade:

– otvorenih dijelova zgrade (natkrivene i nenatkrivene terase, nadstrešnice, lođe, balkoni, strehe vijenca i drugih istaka, vanjska stubišta, vanjske rampe za ulaz u zgradu, konstrukcije za zaštitu od sunca, rasvjetne dimne i ventilacijske kupole i sl.).

Planiranim zahvatom ne predviđa se izgradnja zgrada.

Za građevine planirane zahvatom ne iskazuje se građevinska (bruto) površina jer su iste otvorenog tipa.

1.0.11 MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE DIJELOVA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA CIJELE GRAĐEVINE

Predmetnim projektom nije predviđena upotreba dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine. Predmetna građevina se planira dovršiti i urediti u cijelosti.

1.0.12 PROSTORNO PLANSKI PARAMETRI

Sukladno važećem Prostornom planu uređenja općine Oprtalj, III izmjene i dopune, (Službene novine Općine Oprtalj, 03/03., 02/10., 05/14. i 4/19.), kartografski prikaz 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25000, obuhvat zahvata u cijelosti se nalazi u zoni građevinskog područja naselja općine Oprtalj.

Planiranim zahvatom ne predviđa se izgradnja zgrada.

Za građevine planirane zahvatom ne iskazuje se građevinska (bruto) površina, stoga se ne primjenjuje izračun koeficijenta izgrađenosti i iskorištenosti

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

1.1 PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Pravilnikom o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11), čl.2, točka 3.3 građevine za sport i rekreaciju na otvorenom, kao što su: javni vrtovi i parkovi i slične građevine određuju se kao zahvati u prostoru za koje se ne izdaju posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara, odnosno ne sudjeluju u postupcima izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole.

Zahvat u prostoru je otvorenog tipa te se razvrstava u skupinu 1 prema odredbama Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/2012, 61/12) te stoga nisu primijenjene mjere zaštite od požara.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

1.2 PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Izračun obujama građevine prema odredbi Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa („Narodne novine“, broj 15/19.)

Članak 5.

U obujam građevine ne uračunavaju se:

– balkoni i nenatkrivene terase

– otvorena vanjska stubišta i vanjske rampe

Članak 6.

(1) Površina otvorenih bazena i drugih otvorenih građevina, te spremnika za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja, utvrđuje se u četvornim metrima (m²) tlocrtne površine građevine.

Za predmetni zahvat u prostoru ne obračunava se komunalni doprinos jer je isti otvorenog tipa i ne mijenja mu se visina.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

1.3 ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

RADOVI	CIJENA
GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI	50,000.00 €
UKUPNO	50,000.00 €

Sve cijene su izražene bez PDV-a.

Brgudac, svibanj 2025.

GLAVNI PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

2.0 TEHNIČKI OPIS

2.0 TEHNIČKI OPIS

2.0.1 OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

UVOD

Na lokaciji općine Oprtalj planira se građenje građevine športsko-rekreacijske namjene, izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze na javnoj zelenoj površini unutar postojećeg sportskog parka u sklopu OŠ Milan Šorgo u zoni građevinskog područja naselja općine Oprtalj, na postojećoj katastarskoj čestici k.č. 2/1, k.o. Oprtalj prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN, 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22,155/23).

Namjeravanim zahvatom dopušteno izvoditi i graditi sukladno važećem Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN, 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22,155/23) i to prema:

Bez građevinske dozvole i glavnog projekta može se graditi:

Članak 2.

4. Ogradni zid visine do 1,6 m i potporni zid visine do 1 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu odnosno zid do najviše točke ograde odnosno zida;

5. Pješačka i biciklistička staza;

22. Reklamni pano i informacijski stup oglasne površine do 12 m²

Bez građevinske dozvole i glavnog projekta, mogu se izvoditi radovi:

Članak 3.

6. Komunalna oprema (kontejner za komunalni otpad, klupa, koš za otpatke, tenda, jednostavni podesti otvorenih terasa i sl.).

Bez građevinske dozvole, a u skladu s glavnim projektom može se graditi:

Članak 4.

2. Dječje igralište, te sportsko igralište unutar postojećeg parka, drugih javnih zelenih površina ili na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju;

3. Ograda visine veće od 2,2 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu;

članak 6.

(1) Za gradnju građevina i izvođenje radova iz članka 4. točke 2. i 3. ovoga Pravilnika ne izdaje se uporabna dozvola.

Slijedom gore navedenog te prema članku 128. Zakona o gradnji (NN 153/13., 20/17., 39/19., 125/19. i 145/24), za građevine i radove predviđene ovim Glavnim projektom nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu.

Ovim Glavnim projektom izgradnje i opremanja vanjskog vježbališta za fitness definiran je smještaj vježbališta na građevnoj čestici, prostorni raspored sprava za vježbanje, elementi urbane opreme, pristupna pješačka površina, uređenje zelenih površina oko vježbališta i zaštitna ograda uz vježbalište.

Planirano uređenje na k.č. 2/1 k.o. Oprtalj sastoji se od sljedećih cjelina:

- pristupne pješačke staze i tipske urbane opreme (koš za otpatke, tabla upozorenja)
- zaštitne ograde uz vanjsko vježbalište ukupne visine 2,28 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnalog i uređenog terena uz ogradu, ukupne duljine 79,20m' (metalni elementi panelne ograde visine do 2,03 m)
- podloge za postavljanje sprava i sprava za vanjsko vježbanje

OPIS ZATEČENOG STANJA

Predmetna građevna čestica je neizgrađena i nalazi se pokraj čestice školskog sportskog igrališta Osnovne škole Milana Šorga u Oprtlju. Zemljište je u naravi livada (javna zelena površina) u vlasništvu općine Oprtalj bez određene jasne funkcije.

Na građevnoj čestici nema zasađenih trajnih nasada, drveća niti grmlja, već je prekrivena prirodnim travnatom površinom. Djelomično je ograđena transparentnom metalnom ogradom sa zapadne i južne strane, koja je vidno dotrajala.

Na predmetnoj građevnoj čestici nalazi se postojeća elektroenergetska infrastruktura, koja uključuje drveni stup niskonaponskog zračnog voda i samostojeći razvodni ormar. Također, evidentirana je i postojeća vodovodna instalacija koja nije precizno ucrtana u službeni katastar komunalne infrastrukture.

Građevna čestica oznake k.č. 2/1, k.o. Oprtalj, nalazi se izvan granica zaštićene kulturno-povijesne cjeline naselja Oprtalj, upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Međutim, predmetna čestica smještena je u kontaktnoj zoni navedene cjeline za koju treba voditi računa o očuvanju ambijentalnih vrijednosti prostora i povijesnih vizura.

OPIS PLANIRANOG ZAHVATA

Ovim Glavnim projektom planira se izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness te uređenje dotrajale zaštitne ograde i pristupne pješačke staze s tipskom urbanom opremom.

Vanjsko vježbalište predviđeno je u središnjem dijelu građevne čestice na ravnom dijelu terena pogodnom za gradnju.

Planirano je uređenje terena, što uključuje poravnavanje i sijanje trave na površinama oštećenim tijekom izgradnje, uređenje pristupne šljunčane pješačke staze, izvođenje podloge i postava sprava za vježbanje, koša za otpatke te izgradnja nove metalne panelne zaštitne ograde te ozelenjavanje iste.

VANJSKO VJEŽBALIŠTE

Predviđeno vanjsko vježbalište za fitness je nepravilnog trokutastog oblika, najvećih tlocrtnih dimenzija 17,15 m x 9,67 m sa ukupno pet (5) sprava na lijevano-gumenoj podlozi, koja prekriva cijelu površinu vježbališta i prilagođena je postojećim kotama prirodnog terena.

Vježbalište će se izvesti iskopom dubine 0,40 m te će se u ukopani teren ugraditi šljunak/tucanik granulacije 0-32 mm, debljine 0,20 m na pripremljenu posteljicu, min. zbijenosti 25 MPa. Ugrađeni šljunak/tucanik će se izvoditi u slojevima uz sabijanja vibro valjkom ili vibro pločom, tako da se postigne

modul stišljivosti veći ili jednak 60 MN/m². Na pripremljenu podlogu će se izvesti armiranobetonska ploča armirana u donjoj zoni armaturnom mrežom Q-257, klase betona C25/30 debljine 15 cm u nagibu hodnih ploha od 1,5%.

Kao završni sloj će se ugraditi lijevano-gumena podloga od mokro lijevane gume reciklirane gume izvedene na licu mjesta po cijeloj površini vježbališta u debljini 4,5 cm na pripremljenu impregniranu armiranobetonsku ploču koja zauzima površinu od 109,00 m².

Lijevano-gumena podloga sastoji se od osnovnog sloja i završnog sloja. Donji sloj izrađuje se od SBR i/ili EPDM granulata i veziva, a završni sloj od EPDM granulata i veziva debljine 10mm u plavoj boji RAL 6011. Ukupna debljina osnovnog i završnog sloja gume iznosi 4,5 cm.

Podloga mora imati uvjerenje o kvaliteti da udovoljava zahtjevima norme EN 1177:2008. Prije ugradnje potrebno je uvjerenje (certifikat) o kvaliteti predati nadzornom inženjeru te nakon njegovog odobrenja pristupiti ugradnji.

Svaka sprava za vježbanje temelji se i postavlja na AB ploču na minimalnom potrebnom razmaku.

Vježbalište će biti uzdignuto od okolnog terena za maks. 3 cm.

Predviđeno je pet (5) sprava za vježbanje .

1. **Polužna stolica- odgurivanje-povlačenje**
Dimenzije (DxŠxV): 2075 x 900 x 2100 mm
Sigurnosna zona: 5500 x 3900 mm
2. **Elipsična hodnica**
Dimenzije (DxŠxV): 1120 x 480 x 1540 mm
Sigurnosna zona: 4200 x 3500 mm
3. **Veslarica**
Dimenzije (DxŠxV): 1520 X 680 X 670 mm
Sigurnosna zona: 4600 x 3700 mm
4. **Penjač**
Dimenzije (DxŠxV): 1520 x 685 x 1560 mm
Sigurnosna zona: 4530 x 3800 mm
5. **Kosa klupa**
Dimenzije (DxŠxV): 1440 X 500 X 575 mm
Sigurnosna zona: 4600 x 3600 mm

Napomena:

Gore navedene dimenzije su informativne i razlikuju se ovisno o proizvođaču tipskog proizvoda. Dimenzije, način pričvršćivanja/temelj izvesti prema uputama proizvođača odabrane opreme

Sprave za vježbanje na otvorenim prostorima izrađene su od čeličnih cijevi, profila i limova spojenih zavarivanjem i vijčanom vezom u funkcionalnu cjelinu i temeljeni sidrenim vijcima M 12x110mm na

čvrstu podlogu. Sve sprave zaštićene su sa dva sloja plastifikacije – antikorozivnim cink temeljnim slojem i završnim dekorativnim slojem u RAL nijansi.

Sprave za vježbanje moraju biti gotovi tipski proizvodi sa svim potrebnim atestima i certifikatima koji su potrebni za sigurno korištenje.

Za svaku spravu za vježbanje predviđena je sigurnosna zona koja se ne smije preklapati sa sigurnosnom zonom druge sprave za vježbanje.

Sve dimenzije i pozicije sprava za vježbanje prikazane su u grafičkom prikazu projekta.

URBANA OPREMA

Od urbane opreme ugradit će se jedan (1) koš za selektiranje otpada i tabla upozorenja

Potrebno je dobiti i ugraditi tipske predgotovljene proizvode iz serijske proizvodnje sa svim potrebnim atestima i certifikatima.

Koš za otpatke dimenzija cca 100 x 30 x 110 cm, za 2 tipa otpada, zapremine 2x45 l, izrađen je od pocinčanog čeličnog lima, zaštićen sa plastifikacijom u boji prema RAL karti, pričvršćuje se sidrenim vijcima na AB temelj, dimenzija cca 70/40/40 cm, klase betona C 30/37.

Tabla upozorenja je dimenzija cca 112/100/71,5 cm, izrađena od čeličnih cijevi i pocinčanog lima temelji se na armiranobetonskom temelju 2x30/30/40cm, klase betona C 30/37, zaštićena sa plastifikacijom u boji prema RAL karti.

Ploča s natpisom na kojem su istaknute potrebne informacije o vježbalištu predviđena je za postavu uz sjevernu stranu vježbališta.

Potrebne informacije koje prema normi HRN EN 1176-7 moraju biti istaknute su:

- naziv i adresa vježbališta,
- dob za koju je namijenjeno (više od 14 godina),
- pravila ponašanja na vježbalištu,
- kontakt podaci na koje se može prijaviti eventualni nedostatak na vježbalištu,
- telefonski broj za hitne slučajeve.

Dimenzije i pozicija koša za otpatke i table upozorenja prikazana je u grafičkom prikazu projekta.

Gore navedene dimenzije su informativne i razlikuju se ovisno o proizvođaču tipskog proizvoda.

Dimenzije, način pričvršćivanja/temelj izvesti prema uputama proizvođača odabrane opreme.

ZAŠTITNA OGRADA

Na mjestu postojeće ograde izvest će se nova panelna rešetkasta metalna ograda ukupne visine 2,28 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena. Ograda će biti duljine do 79,20m', s metalnim panelima visine 2,03 m, pričvršćenima na niski betonski zid/temelj dimenzija 25/60/60 cm koji prati postojeće kote prirodnog terena.

Visina nadtemeljnih zidova na koje je ograda pričvršćena ne smije biti veća od 25 cm u odnosu na kotu terena.

Zaštitna ograda izvodi se kao metalna panelna sa dvostrukim horizontalnim ojačanjem, visine 2,03 m.

Ograda se izvodi od pocinčane žice 8/6/8 mm sa čeličnim pocinčanim stupovima između panela 60/40mm, sve plastificirano u RAL 6005.

Stupovi panelne ograde će biti pričvršćeni vijčano na kaskadno izvedeni nadtemeljni AB zid dimenzija 25/60/60 cm. Ograda se postavlja na osnovu razmaku od 2,5 m.

Ograda treba imati odgovarajući atest o njenoj kvaliteti i sigurnosti.

Ogradu je potrebno nakon izvedbe naknadno ozeleniti biljkama penjačicama.

PRISTUPNA PJEŠAČKA STAZA

Pristup vježbalištu planiran je sa sjeverne strane, novom pješačkom stazom širine 1,5m, ukupne dužine 32,55-34,40 m', spojenoj na postojeću pješačku stazu i vanjske školske stepenice na susjednim česticama.

Staza će služiti u rekreacijske svrhe za šetnju i vožnju biciklom. Pješačka staza izvodi se od kamenog agregata bez rubnjaka.

Izvodi se od kamenog drobljenca 0-31,5 mm u sloju debljine 15 cm te završnog sloja kamenog drobljenca 0-4 mm, d=5.0 cm. Stabilizirat će se mehanički, valjanjem.

U visinskom smislu staza se prilagođava postojećem terenu, koji je u pretežitom dijelu ravno položen s uzdužnim padom manjim od 1 %.

KRAJOBRAZNO UREĐENJE

Sve površine koje neće biti izgrađene na bilo koji način, biti će prekrivene travom. Transparentna metalna žičana ograda će se naknadno ozeleniti biljkama penjačicama radi boljeg uklapanja u okoliš.

POSTOJEĆE PODZEMNE I NADZEMNE INSTALACIJE

ELEKTROINSTALACIJE

Na građevnoj čestici nalazi se postojeća elektroenergetska mreža. Prilikom izgradnje vanjskog vježbališta, ograde i pješačke staze treba poštovati minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake iz Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova, a za podzemne kabele uvažiti min. sigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela navedenih u Tehničkim uvjetima za polaganje el. kabela nazivnog napona 1kV do 35 kV.

Na mjestu izvođenja radova, iskope treba izvesti pažljivo, a položaj eventualnih podzemnih instalacija utvrditi probnim iskopom. Ukoliko se u toku izgradnje pronađu elektroenergetski kabele, Investitor i nadzorni inženjer obavijestit će nadležnu HEP ODS Elektru, Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6.

VODOVODNE INSTALACIJE

Na predmetnoj građevnoj čestici evidentirana je postojeća vodovodna instalacija. Budući da predmetni vodoopskrbni cjevovod nije točno ucrtan u službeni katastar komunalne infrastrukture, prije početka izvođenja građevinskih radova na vanjskom vježbalištu, zaštitnoj ogradi i pješačkoj stazi, nužno je provesti postupak točnog lociranja vodovodne instalacije na terenu.

Radi preciznog utvrđivanja trase postojećeg vodoopskrbnog cjevovoda, potrebno je izvesti probne iskope uz prisustvo ovlaštenog predstavnika Istarskog vodovoda d.o.o. – P.J. Buje. Nakon pronalaska instalacije, cjevovod je potrebno geodetski snimiti i snimku dostaviti Geodetskoj službi Istarskog vodovoda d.o.o. radi ažuriranja infrastrukturne dokumentacije.

U slučaju da se cjevovod ne može točno locirati, projektom je potrebno predvidjeti njegovo prelaganje te izraditi odgovarajući troškovnik kao sastavni dio projektne dokumentacije.

U slučaju kada građevinski zahvat zahvaća nadsloj tla u debljini od 80 cm iznad postojećeg vodoopskrbnog cjevovoda, obvezno je predvidjeti odgovarajuće mjere zaštite cjevovoda, njegovu zamjenu i/ili izmještanje u skladu s tehničkim smjernicama koje dostavlja Služba razvoja i investicija Tehničkog odjela Istarskog Vodovoda d.o.o.

Minimalna udaljenost svih građevinskih elemenata, uključujući trajne nasade, ogradne zidove, okna, temelje i ostale objekte, od trase vodoopskrbnog cjevovoda mora iznositi najmanje 3 metra.

Prije započinjanja radova investitor je dužan pozvati ovlaštenog predstavnika Istarskog Vodovoda d.o.o. – P.J. Buje, radi označavanja trase postojećih vodovodnih instalacija na terenu.

Za potrebe održavanja sustava, potrebno je osigurati nesmetan pristup vodoopskrbnom cjevovodu s javne površine.

ARHEOLOŠKA NALAZIŠTA

Ako se pri izvođenju građevinskih radova ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod tla naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove obvezna je prekinuti radove i o nalazu istog dana ili slijedećeg radnog dana obavijestiti Ministarstvo kulture i medija.

OSTALO

Nakon završetka svih radova na izgradnji predmetne otvorenih građevina, izvođač je dužan urediti sve površine koje je na bilo koji način devastirao ili im promijenio namjenu korištenjem u izgradnji.

Sve postojeće ceste i putove koji se oštete zbog korištenja od strane građevinske mehanizacije i vozila na izgradnji planiranog zahvata, dovesti u prvobitno stanje.

OPIS I NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Pješački pristup novoplaniranom vanjskom vježbalištu osiguran je pješačkom stazom širine 1,5m koja se nalazi sa sjeverne strane vježbališta. Put vodi preko susjednih građevnih čestica, postojeće pješačke staze na k.č. 1/1 k.o. Oprtalj i postojećih vanjskih školskih stepenica na k.č. *1072 k.o. Oprtalj do prometne površine – ulice Matka Laginje, na k.č. 10771/2 k.o. Oprtalj.

Dodatni sporedni pješački prilaz moguće je ostvariti s južne strane preko susjednog školskog sportskog igrališta.

Kolni prometni pristup nije predmet ovog zahvata.

Izgradnja vanjskog vježbališta ne zahtjeva izgradnju novih parkirnih mjesta, te ista nisu predviđena ovim projektom.

Pješački prilaz na građevnu česticu prikazan je na grafičkom prilogu, Situacija na geodetskoj podlozi M 1 : 300

OPIS OBLIKA I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Postojeća građevinska čestica k.č.br. 2/1 k.o. Oprtalj ima površinu od 1725,00 m² od koje obuhvat zahvata iznosi 975 m². Građevna čestica ima nepravilan izlomljen oblik i u nepravilnim je nagibima, izdužena je u smjeru SI - JZ. Prema zapadnoj granici obuhvata prema ulici Matka Laginje čestica je u strmom padu.

Predmetna čestica je neizgrađena.

Temeljem važećih zakona, podzakonskih akata i propisa, kao i temeljem uvjeta iz prostorno-planske dokumentacije, ne postoji obveza formiranja građevne čestice za namjeravani zahvat.

U okviru ovog projekta nije predviđeno formiranje nove građevne čestice.

2.0.2 UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA

Radove je potrebno izvoditi u skladu sa ovim Glavnim projektom, Zakonom o gradnji (NN 153/2013, 020/2017, 039/2019, 125/2019,145/2024), propisanim higijensko-tehničkim mjerama zaštite na radu i mjerama zaštite od požara, pridržavati se uvjeta i pravila definiranih tehničkim propisima, normama kao opće prihvaćenim pravilima struke te osigurati temeljne zahtjeve za građevine, a sve u cilju ostvarenja projektiranog rješenja.

Uređenjem javne površine i korištenjem ne smiju se stvarati uvjeti koji bi doveli do ugrožavanja trajnosti građevine, niti stabilnosti tla na okolnom zemljištu, pješačkih površina, komunalnih i drugih instalacija.

Investitor je dužan 8 dana prije početka radova prijaviti građenje. Prije početka radova dužan je osigurati gradilište, koje mora biti ograđeno i propisno označeno. Izvođač na gradilištu mora imati propisanu dokumentaciju iz čl.135 Zakona o gradnji.

Zahtjevi koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova i koje način izvođenja radova mora ispuniti za projektirani dio građevine detaljno su obrađeni u poglavlju Program kontrole i osiguranja kvalitete.

2.0.3 OPIS UTJECAJA NAMJENE I NAČINA UPORABE

Predmetna građevina/zahvat niti po namjeni, niti po načinu uporabe nema utjecaja na prostor.

Uporaba građevine biti će u skladu s prostorno planskim odredbama, i ostalim komunalnim propisima važećim na toj lokaciji.

Svojstva građevine, njenih dijelova kao i materijala od kojih će biti izgrađena neće biti ugrožena tijekom predviđenog roka i uvjeta njene uporabe.

Tijekom gradnje se sav građevinski otpad zbrinjava sukladno važećem Pravilniku o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16). Otpad odlaže se u koš za otpad koji se nalazi na parceli, a praznit će se po rasporedu komunalnog poduzeća.

Za projektirane građevine i njezine dijelove, pri korištenju u skladu s namjenom i pravilnom uporabom, ne očekuju se negativni utjecaji na okoliš.

Tijekom izvođenja građevinskih radova potrebno je osigurati prostor unutar granica zahvata za privremeno odlaganje građevnog otpada koji će se zbrinuti na propisani način (beton, zemlja od iskopa i sl..)

Za privremeno odlaganje otpada nastalog tijekom građenja osigurat će se odgovarajući spremnici-kontejneri kao i kemijski sanitarni čvor.za radnike za vrijeme građenja. Nastali otpad potrebno je po završetku građenja po potrebi predati ovlaštenim sakupljačima, a komunalni predavati ovlaštenom sakupljaču na postupak zbrinjavanja.

2.0.4 OPIS ISPUNJENJA UVJETA GRADNJE NA ODREĐENOJ LOKACIJI

Projektirana stambena građevina u potpunosti je usklađena s Odredbama za provođenje i grafičkim dijelovima Prostornog plana uređenja općine Oportalj, III izmjene i dopune, (Službene novine Općine Oportalj, 03/03., 02/10., 05/14. i 4/19.)

Svi zadani posebni uvjeti gradnje i uvjeti priključenja na predmetnoj lokaciji su zadovoljeni. Zadani uvjeti preuzeti su iz važeće zakonske regulative i posebnih uvjeta građenja i uvjeta priključenja koje su izdala javno pravna tijela i komunalna poduzeća.

Na lokaciji će se osigurati siguran pristup vozilima i strojevima za vrijeme gradnje. Pripremnim radovima (građenjem privremenih građevina i izvedbom drugih radova radi organizacije i uređenje gradilišta) osigurat će se omogućavanje primjene odgovarajuće tehnologije građenja. Način gospodarenja građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu obavljat će se sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom. Na gradilištu će biti predviđene i provedene mjere zaštite na radu te ostale mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi u skladu s posebnim propisima, odnosno mjere kojima se onečišćenje zraka, tla i podzemnih voda te buka svodi na najmanju mjeru.

Svi materijali upotrebljavani u gradnji moraju u potpunosti odgovarati važećim standardima. Odstupanje od projektom predviđenih dimenzija dozvoljeno je samo u sporazumu s nadzornim inženjerom i projektantom.

Tehnička svojstva građevnih proizvoda koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve iz hrvatskih normi ili moraju imati tehnička dopuštenja donesena u skladu s relevantnim zakonom.

Zaštita od buke

Izvoditelj radova dužan je koristiti strojeve za izgradnju koji ne proizvode pretjeranu buku. U tom pogledu prije početka izgradnje izvoditelj radova obavezan je izraditi projekt zaštite od buke sa gradilišta, a naročito u noćnim satima, ako se organizacijom građenja planiraju radovi tijekom noći.

Razina buke ne smije prelaziti dopuštene vrijednosti iz čl. 4, Tablica 1, Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 143/21).

Zaštita kakvoće atmosfere

Tijekom građenja izvoditelj je dužan poduzimati zaštitne mjere kojima će se sprječavati, odnosno smanjivati stvaranje prašine, te onečišćenje atmosfere. Strojevi i vozila koja se upotrebljavaju kod građenja moraju biti stalno pod nadzorom u pogledu količine i kakvoće ispušnih plinova, a sve u skladu s dopuštenim vrijednostima. U slučaju prijevoza izrazito suhog prašinastog materijala, koji bi tijekom prijevoza stvarao prašinu, potrebno je prije početka vožnje materijal prskati s vodom, kako bi se spriječilo onečišćenje atmosfere.

Zaštita tla

Vozila kojima će se prevoziti višak iskopanog materijala treba redovito prati, kako bi se održavala čistoća prometnica. Nije dopušteno povećano punjenje vozila iskopanim materijalom, što bi moglo prouzročiti rasipanje tijekom prijevoza. Višak materijala iz iskopa mora se odvoziti i odlagati na uređeno odlagalište, a uskladu s Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08). U slučaju izlivanja ulja ili goriva iz strojeva za izgradnju, odnosno vozila, mora se dio onečišćenog tla prekriti sitnozrnati pijeskom ili kamenim brašnom te ukupan onečišćeni materijal pokupiti i odvesti na najbliže odlagalište na kojem je moguće odlaganje takvih otpadnih materijala. U slučaju većih onečišćenja izvođač radova primijenit će mjere zaštite specijalnim dozvoljenim zaštitnim sredstvima.

Zaštita postojećih građevina

Kod izvođenja radova, a poglavito iskopa, izvoditelj je dužan zaštititi postojeće instalacije i građevine od možebitnog oštećenja. U slučaju prekida jedne od komunalnih instalacija, izvoditelj mora obaviti popravak u najkraćem vremenu, prema uputama i uz nadzor nadležne komunalne stručne službe.

Kako bi se ispunili traženi uvjeti potrebno je građenje i održavanje građevine provoditi temeljem zahtjeva definiranih ovim Glavnim projektom.

ISKAZ PLOŠTINA ZGRADE

PLOŠTINA NETO PODNE POVRŠINE ZGRADE

UKUPNA PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE GRAĐEVINE

Ukupna ploština korisne površine zgrade obračunata je prema točki 5.1.7. HRN EN ISO 9836:2011.

Planiranim zahvatom ne predviđa se izgradnja zgrada.

Za predmetne građevine ne izračunava se Ukupna ploština korisne površine zgrade jer su iste otvorene.

ISKAZ PLOŠTINE KORISNE POVRŠINE ZGRADE Ak

(ukupna ploština neto podne površine grijanog prostora)

Planiranim zahvatom ne predviđa se izgradnja zgrada.

Za predmetne građevine ne izračunava se korisna površina A_k jer su iste otvorene.

2.0.5 POPIS SLOJEVA KARAKTERISTIČNIH GRAĐEVNIH ELEMENATA

PODNA KONSTRUKCIJA VJEŽBALIŠTA

- završna podna obloga- lijevana guma	4,5 cm
gornji sloj- EPDM granulat i vezivo, debljine 10mm	
donji sloj - SBR i/ili EPDM granulat i vezivo, debljine 35mm	
- impregnacijski premaz	0,2 cm
- armiranobetonska ploča u padu, armirana Q-257 (2500 kg/m ³)	15 cm
- PE folija (1000 kg/m ³)	0,02 cm
- nosivi sloj - kameni drobljenac 0-31,5 mm, $M_s = 60 \text{ MN/m}^2$	20 cm

KONSTRUKCIJA PJEŠAČKE STAZE

- završna podna obloga kameni drobljenac 0-4mm	5,0cm
- nosivi sloj - kameni drobljenac 0-31,5 mm, $M_s = 40 \text{ MN/m}^2$	15,0 cm
- posteljica	

2.0.6 OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA

Svi radovi vezani za gradnju otvorene građevine (vježbališta) projektirani su na način da tijekom svog trajanja ispunjavaju temeljne zahtjeve za građevinu te druge zahtjeve, odnosno uvjete propisane Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19,145/24) i posebnim propisima koji utječu na ispunjavanje temeljnog zahtjeva za građevinu ili na drugi način uvjetuju gradnju građevina ili utječu na građevne i druge proizvode koji se ugrađuju u građevinu. Građevni i drugi proizvodi koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve propisane Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19,145/24) i posebnim propisima. Građevina mora zadovoljavati navedenim zahtjevima u predviđenom roku svog trajanja uz redovnu uporabu i održavanje.

Građevina (otvorena) je projektirana na način da zadovolji temeljne zahtjeve za građevinu i to:

2.0.6.1 MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina/zahvat je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela,
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv,
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacija ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacija nosive konstrukcije i

- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

Dokazi ispunjenja temeljnog zahtjeva za građevinu mehanička otpornost i stabilnost sadržani su u poglavlju " **2.1 DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA/ DIMENZIONIRANJE PODNE KONSTRUKCIJE I TEMELJA OGRADE**" te su dokazani odgovarajućim proračunima u skladu s važećim propisima za predmetnu namjenu građevine i pripadajuću seizmičku zonu.

2.0.6.2 SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Planiranim zahvatom ne predviđa se izgradnja zgrada.

Planirana građevina je otvorenog tipa i ne podliježe ishođenju posebnih uvjeta zaštite od požara.

Predmetnim zahvatom ne zadire se u postojeće stanje vezano na rješenje zaštite od požara.

Projektom se ne utječe na ispunjavanje predmetnog zahtjeva za građevinu.

Detaljan opis ispunjenja temeljnog zahtjeva za građevinu sigurnost u slučaju požara opisan je u zajedničkom tehničkom opisu u poglavlju 1.1. PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA koji je dio ovog Građevinskog projekta.

2.0.6.3 HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda ta da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od niže navedenog:

- istjecanje otrovnog plina,
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni prostor,
- emisije opasnog zračenja,
- ispuštanje opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo,
- ispuštanje opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu,
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada i
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

U smislu namjene i načina korištenja predmetne građevine ne očekuju se negativni utjecaji na okoliš.

Materijali i tijek korištenja građevine ne ugrožavaju zdravlje, te radni i životni prostor.

Ne predviđa se odvijanje procesa koji rezultiraju oslobađanjem opasnih plinova, para i drugih štetnih tvari.

Komunalni otpad odlaže se u koš za otpatke koja se nalazi na parceli, a prazni po rasporedu komunalnog poduzeća.

2.0.6.4 SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

Prema Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23.), predmetni zahvat spada u prostore i površine javne namjene na koje se temeljem odredbe čl. 46. točka 14. primjenjuju odredbe iz članka 41. istog Tehničkog propisa.

Detaljan opis ispunjenja temeljenog zahtjeva za građevinu sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe opisan je u zajedničkom tehničkom opisu u poglavlju 1.0.8 UVJETI NA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI koji je dio ovog Građevinskog projekta.

2.0.6.5 ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

Ne postoje izraziti izvori buke iz okoline, a sprečavanje prijenosa buke na susjedne prostore i okolinu osigurano je konstruktivnim elementima.

2.0.6.6 GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Planiranim zahvatom ne predviđa se izgradnja zgrada.

Za predmetne građevine ne izračunavaju se fizikalna svojstva zgrade jer su iste otvorene.

2.0.6.7 ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno se jamči sljedeće:

- ponovna uporaba ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja,
- trajnost građevine i
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala.

Građevni proizvod nastao materijalnom uporabom građevnog otpada može se ponovo uporabiti u građevne svrhe ukoliko udovoljava normama i uvjetima propisanim posebnim propisom.

Projektom je predviđena uporaba okolišu prihvatljivih sirovina.

2.0.7 PODACI IZ ELABORATA O PRETHODNIM ISTRAŽIVANJIMA I DRUGIH ELABORATA

Za potrebe izrade projekta nisu provedena prethodna istraživanja niti rađeni elaborati.

2.0.8 PODACI BITNI ZA PROVEDBU POKUSNOG RADA

Za planiranu izgradnju nije planiran pokusni rad.

2.0.9 MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA GRAĐENJA CIJELE GRAĐEVINE

Predmetnim projektom nije predviđena upotreba dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine.

2.0.10 PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE (PROJEKTIRANOG DIJELA) GRAĐEVINE

- PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE

Prema HRN EN 1991-1 ovisno o vrsti konstrukcije razlikuju se četiri razreda sa različitim proračunskim uporabnim vijekom prema sljedećoj tablici:

Tablica 1 Razredba proračunskoga uporabnog vijeka (prema HRN EN 1991-1)

razred	Zahtijevani proračunski uporabni vijek [godine]	primjer
1	1-5	Privremene konstrukcije
2	25	Zamjenjivi dijelovi konstrukcije
3	50	Konstrukcije zgrada ili druge uobičajene konstrukcije
4	100	Monumentalne građevine, mostovi i druge inženjerske konstrukcije

Uređenjem javne površine i korištenjem se neće ugroziti trajnost građevine, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

Zahtijevani proračunski uporabni vijek konstrukcije građevine prema gore navedenim tehničkim propisima i normama je najmanje 25 godina za ostale dijelove i ugrađenu opremu, a 50. god. za betonske i armiranobetonske dijelove. U građevinu ugraditi samo materijale čija je kvaliteta dokazana atestom.

Preduvjet za postizanje očekivanog vijeka trajanja je pravilno održavanje u skladu s prethodno navedenim zahtjevima te zakonima i pravilima struke.

Svaki 10 godina potrebno je prekontrolirati građevinu da ne bi došlo do neprimijećenog slijeganja terena i napuknuća građevnih elemenata, a sva eventualna oštećenja potrebno je bez odgode sanirati. Ugrađenu opremu obavezno održavati u skladu s uputama proizvođača odnosno izvođača.

- UVJETI ZA ODRŽAVANJE GRAĐEVINE:

Održavanje građevine se provodi na način da se tijekom trajanja građevine očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni glavnim projektom građevine i propisima u skladu s kojima je građevina izgrađena.

- ODRŽAVANJE GRAĐEVINE PODRAZUMIJEVA:

- Redovite preglede građevine odnosno njezinih dijelova, u razmacima i na način određen projektom građevine i pisanom izjavom izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanje građevine, Pravilnikom o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19) i/ili posebnim propisom donesenim u skladu s odredbama Zakona o gradnji, a u slučaju ugrađene opreme, uređaja i

instalacija i drugog i s planom servisiranja u rokovima propisanim u jamstvima proizvođača ugrađenih proizvoda;

- Izvanredne preglede građevine odnosno njezinih dijelova nakon kakvog izvanrednog događaja ili po inspekcijskom nadzoru;
- Izvođenje radova kojima se građevina odnosno njezin dio zadržava ili se vraća u tehničko i/ili funkcionalno stanje određeno projektom građevine odnosno propisima te aktima za građenje u skladu s kojima je građevina izgrađena;
- Vođenje i čuvanje dokumentacije o održavanju građevine u kontinuitetu rednih brojeva, navedeni i danom nastanka sastavljeni zapisnici s prilogima o redovitim i izvanrednim pregledima te izvedenim radovima u svrhu očuvanja projektiranih temeljnih zahtjeva za građevinu, funkcionalnosti i sigurnosti građevine u uporabi.

Pri održavanju građevine dopušteno je upotrijebiti samo građevne i druge proizvode koji ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o gradnji, posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju tih zakona. Pri tome uporabljeni građevni proizvodi moraju imati svojstva bitnih značajki koja odgovaraju ili su povoljnija od svojstava bitnih značajki izvorno ugrađenih građevnih proizvoda. Drugi uporabljeni proizvodi moraju ispunjavati tehničke zahtjeve na način koji odgovara ili je povoljniji od ispunjavanja tehničkih zahtjeva izvorno ugrađenih proizvoda.

Radovima na održavanju građevine ne smije se mijenjati tehničko rješenje građevine, ugrožavati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu i drugih uvjeta koje mora ispunjavati građevina niti mijenjati usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima.

Održavanje građevine podrazumijeva:

- redovite preglede konstrukcije
- izvanredne preglede konstrukcije
- izvođenje radova za zadržavanje ili povrat konstrukcije u stanje određeno projektom i u skladu s tehničkim propisom odnosno za postojeće građevine u skladu s propisom prema kojem je konstrukcija izvedena.

1. Redovito održavanje građevine koje treba uzeti u obzir uključuje:

- preventivno pregledavanje građevine odnosno njezinih dijelova
- zamjenu/popravci završnih obloga
- uklanjanje / zamjenu dotrajale opreme
- ličenje metalnih dijelova konstrukcije (koji nisu drukčije površinski obrađeni)
- održavanje hortikulturnog uređenja okoliša
- redoviti servisi opreme prema uputi proizvođača

Predviđa se da se tijekom korištenja građevine, izvedene predviđenim materijalima (beton, kamen, lim), uz adekvatno održavanje, neće ugroziti njena trajnost, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

Svi dijelovi građevine izloženi djelovanju oborinske vode i agresivnog tla zaštićeni su ugradbom u manje osjetljive materijale, oblogama ili antikorozivnim premazima.

Provoditi redovito premazivanje vanjskih bravarskih elemenata (ograde i metalni dijelovi).

2. Izvanredno održavanje zgrade koje treba uzeti u obzir uključuje:

- nakon kakvog izvanrednog događaja nakon kojega građevina odnosno njezin dio više nije uporabljiv (npr. potres, požar, prirodno urušavanje tla, poplava, prekomjeran utjecaj vjetra, leda i snijega i sl.).

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

2.1 DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

Dimenzioniranje temelja ograde, nadtemljenog zida i podne konstrukciju.

ANALIZA DJELOVANJA NA PANELNU OGRADU

Djelovanje vjetra

Sila vjetra F_w proračunata je po izrazu 5.3. iz HRN EN 1991-1-4:2012

$$F_w = c_s c_d c_f q_p(Z_e) \times A_{ref}$$

$c_s c_d = 1.0$ – za građevine niže od 15 m

$$c_f = c_{f,0} \times \psi_\lambda$$

$c_{f,0} = 1.6$ – Očitano sa slike 7.33 iz HRN EN 1991-1-4:2012

$\psi_\lambda = 0.89$ – Očitano sa slike 7.36 iz HRN EN 1991-1-4:2012 za $\lambda = 2$ i $\phi = 0.5$

$A_{ref} = 2,50 \text{ m} \times 2,00 \text{ m} = 5 \text{ m}^2$ – površina ograde koju preuzima jedan stup

$$q_p(Z) = c_e(Z) \times q_b$$

$$q_b = \frac{1}{2} \rho \times v_b^2$$

$\rho = 1.25 \text{ kg/m}^3$

$v_b = 20 \text{ m/s}$ – Očitano sa slike 1 iz HRN EN 1991-1-4:2012/NA:2012

$q_b = 0.25 \text{ kN/m}^2$

Za kategoriju terena III i visinu od 2 m sa Slike 4.2. očitava se:

$$c_e(2) = 1.3$$

$$q_p = 1.3 \times 0.25 = 0.325 \text{ kN/m}^2$$

$$F_w = 1.0 \times 1.42 \times 0.325 \times 5 = 2.31 \text{ kN}$$

Karakteristični moment na razini temelja od opterećenja vjetrom:

$$M_k = F_w \times 1 \text{ m} = 2.31 \text{ kNm}$$

Proračunski moment na razini temelja od opterećenja vjetrom:

$$M_{Ed} = 1.5 \times M_k = 1.5 \times 2.31 = 3.47 \text{ kNm}$$

Provjera trakastih temelja ograde

Ulazni podaci

Projekt

Temelj ograde

Postavke

Standard - faktori sigurnosti (3)

Materijali i standardi

Betonske konstrukcije: EN 1992-1-1 (EC2)

Koeficijenti EN 1992-1-1 : standard

Slijeganje

analize : Analiza korištenjem edometrijskog modula

Ograničenje zone utjecaja: postotkom Sigme, ili

Koeficijent ograničenja zone utjecaja: 10,0 [%]

Širenje temelja

Analiza za drenirane uvjete: EZ 7-1 (EN 1997-1:2003)

Analiza uzgona: Standard

Dopuštena ekscentričnost: 0,333

Provjere : Faktori sigurnosti (ASD)

Sigurnosni faktori			
Trajna projektna situacija			
Faktor sigurnosti za vertikalnu nosivost:	$SF_v =$	1,50	[-]
Faktor sigurnosti za otpor klizanju:	$SF_h =$	1,50	[-]

Osnovni parametri tla

Ne.	Ime	Uzorak	φ_{ef} [°]	c_{ef} [kPa]	γ [kN / m ³]]	γ_{su} [kN / m ³]]	δ [°]
1	Glina niske ili srednje plastičnosti (CL, CI), čvrste konzistencije		19,00	12,00	21,00	11,00	
2	Dobro građuirani šljunak (GW), srednje gustoće		38,50	0,00	21,00	11,00	

Sva tla se smatraju nekoherentnima za analizu tlaka u mirovanju.

Parametri tla

Glina niske ili srednje plastičnosti (CL, CI), čvrste konzistencije

Zapreminska težina :	γ	=	21.00 kN / m ³
Kut unutarnjeg trenja:	φ_{ef}	=	19.00 °
Kohezija tla:	c_{ef}	=	12.00 kPa
Edometrijski modul:	E_{oed}	=	9,50 MPa
Zasićena jedinična težina:	γ_{zas}	=	21.00 kN / m ³

Dobro graduirani šljunak (GW), srednje gustoće

Zapreminska težina :	γ	=	21.00 kN / m ³
Kut unutarnjeg trenja:	φ_{ef}	=	38,50 °
Kohezija tla:	c_{ef}	=	0,00 kPa
Edometrijski modul:	E_{oed}	=	355,50 MPa
Zasićena jedinična težina:	γ_{zas}	=	21.00 kN / m ³

Temelj

Vrsta temelja: centrični trakasti temelji

Dubina od izvorne površine tla	h_z	=	0,80 m
Dubina dna temelja	d	=	0,60 m
Debljina temelja	t	=	0,60 m
Uklj. gotove kvalitete	s_1	=	0,00 °
Uklj. temeljno dno	s_2	=	0,00 °

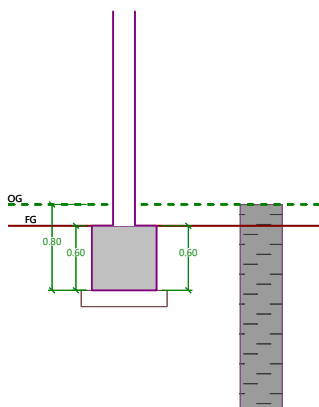
Dodatno stalno opterećenje

Vrsta: ulazna težina jedinice

Jedinična težina tla iznad temelja = 20,00 kN/m³

Naziv: Temelj

faze : 1 - 0



Geometrija temelja

Vrsta temelja: centrični trakasti temelji

Duljina trakastog temelja $x = 0,60 \text{ m}$

Širina temelja $y = 2,50 \text{ m}$

Širina stupca u smjeru x $c_x = 0,20 \text{ m}$

Širina stupca u smjeru y $c_y = 2,50 \text{ m}$

Volumen temelja $= 0,90 \text{ m}^3$

Volumen iskopa $= 0,90 \text{ m}^3$

Volumen nasipa $= 0,00 \text{ m}^3$

Pješčano-šljunčana podloga

Tlo korišteno za SG podložak - Dobro građuirani šljunak (GW), srednje gustoće

Temelj prevjesa SG ploče $d_{sp} = 0,10 \text{ m}$

Dubina sloja pijeska i šljunka $h_{sp} = 0,15 \text{ m}$

Materijal konstrukcije

Težina jedinice $\gamma = 25,00 \text{ kN/m}^3$

Analiza betonskih konstrukcija provedena prema normi EN 1992-1-1 (EC2).

Beton: C 25/30

Tlačna čvrstoća cilindra $f_{je} = 25,00 \text{ MPa}$

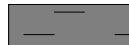
Vlačna čvrstoća $f_{ctm} = 2,60 \text{ MPa}$

Modul elastičnosti $E_{cm} = 31000,00 \text{ MPa}$

Čelik: B500

Granica popuštanja $f_{yk} = 500,00 \text{ MPa}$

Geološki profil i dodijeljena tla

Ne.	Debljina sloja $t \text{ [m]}$	Dubina $z \text{ [m]}$	Dodijeljeno tlo	Uzorak
1	-	0,00 .. ∞	Glina niske ili srednje plastičnosti (CL, CI), čvrste konzistencije	

Opterećenje

Ne.	Opterećenje		Ime	Tip	S [kN]	M_x [kNm]	M_y [kNm]	V_x [kN]	H_y [kN]
	novi	promijeniti							
1	Da		Opterećenje vjetrom	GSN	0,00	0,00	3,47	0,00	0,00
2	Da		Opterećenje vjetrom	GSU	0,00	0,00	2,66	0,00	0,00

Globalne postavke

Vrsta analize: analiza za drenirane uvjete

Postavke faze izgradnje

Proračunska situacija: trajna

Provjera 1

Provjera slučaja opterećenja

Ime	e_x [m]	e_y [m]	σ [kPa]	R_d [kPa]	Iskorištenost [%]	Zadovoljavajuće?
Opterećenje vjetrom	-0,15	0,00	30,87	275,30	16,82	Da

Analiza provedena s automatskim odabirom najnepovoljnijih slučajeva opterećenja.

Izračunata težina raširenog temelja $G = 22,50$ kN

Izračunata težina nadsloja $Z = 0,00$ kN

Provjera vertikalne nosivosti

Oblik kontaktnog naprezanja: pravokutnik

Najnepovoljniji slučaj opterećenja br. 1. (Opterećenje vjetrom)

Parametri klizne površine ispod temelja:

Dubina klizne površine $z_{sp} = 0,70$ m

Duljina klizne površine $l_{sp} = 1,84$ m

Projektna nosivost pronađene zemlje $R_d = 275,30$ kPa

Ekstremno kontaktno naprezanje $\sigma = 30,87$ kPa

Faktor sigurnosti = $8,92 > 1,50$

Nosivost u vertikalnom smjeru je ZADOVOLJAVAJUĆA

Provjera ekscentričnosti opterećenja

Maks. ekscentricitet u smjeru duljine baze $e_x = 0,257 < 0,333$

Maks. ekscentricitet u smjeru širine baze $e_y = 0,000 < 0,333$

Maks. ukupni ekscentricitet $e_t = 0,257 < 0,333$

Ekscentričnost opterećenja je ZADOVOLJAVAJUĆA

Provjera horizontalne nosivosti

Najnepovoljniji slučaj opterećenja br. 1. (Opterećenje vjetrom)

Otpor uzemljenja: u mirovanju

Projektna veličina otpora zemlje $S_{pd} = 1,53 \text{ kN}$

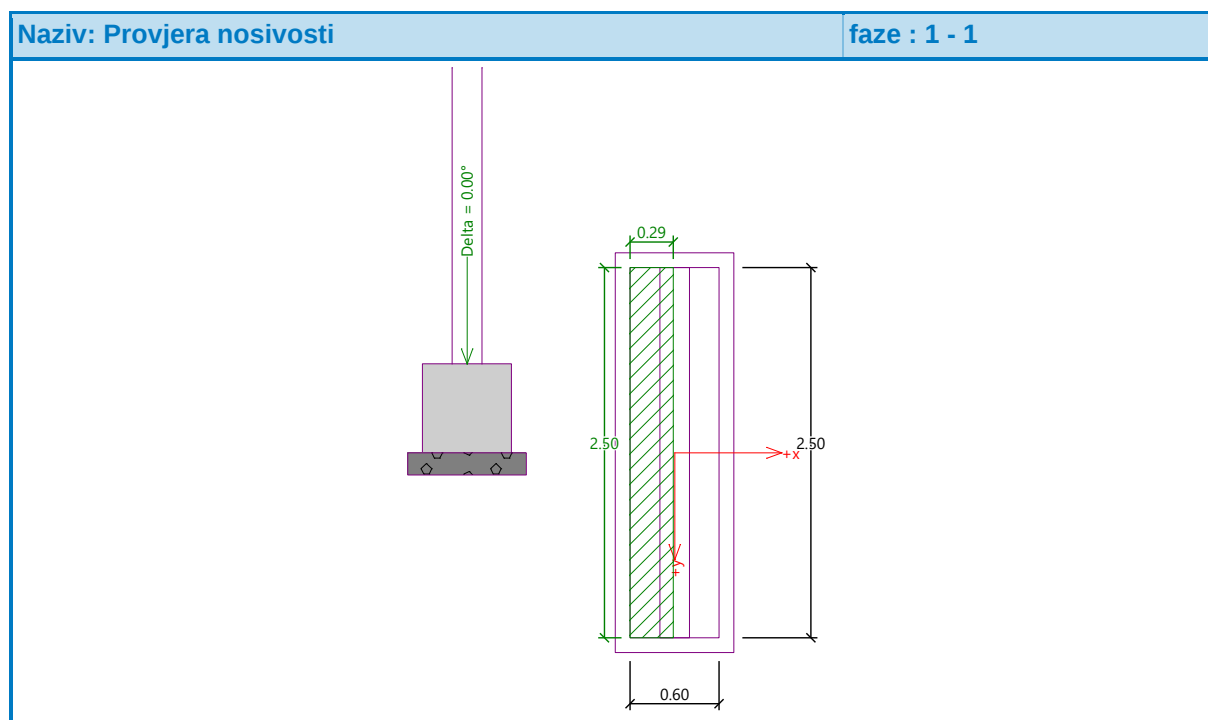
Horizontalna nosivost $R_{dh} = 19.43 \text{ kN}$

Ekstremna horizontalna sila $H = 0,00 \text{ kN}$

Faktor sigurnosti = 1000,00 > 1,50

Nosivost u horizontalnom smjeru je ZADOVOLJAVAJUĆA

Nosivost temelja je ZADOVOLJAVAJUĆA



Proračun

Slijeganje i rotacija temelja - ulazni podaci

Analiza provedena s automatskim odabirom najnepovoljnijih slučajeva opterećenja.

Analiza provedena uzimajući u obzir koeficijent κ_1 (utjecaj dubine temelja).

Naprezanje na dnu temelja uzeto u obzir na temelju konačnog nagiba.

Izračunata težina raširenog temelja $G = 22,50 \text{ kN}$

Izračunata težina nadsloja $Z = 0,00 \text{ kN}$

Vlačna naprezanja su isključena tijekom analize.

Dimenzije raširenog temelja nakon isključivanja rastegnutih rubova:

Duljina raširenog temelja $(x) = 0,55 \text{ m}$

Širina temelja $(g) = 2,50 \text{ m}$

Slijeganje srednje točke ruba x - 1 = 0,0 mm
Slijeganje srednje točke ruba x - 2 = 0,0 mm
Slijeganje srednje točke ruba y - 1 = 0,3 mm
Slijeganje srednje točke ruba y - 2 = 0,0 mm
Slijeganje središnje točke temelja = 0,2 mm
Smještanje karakteristične točke = 0,0 mm

(1 - maks. komprimirani rub; 2 - min. komprimirani rub)

Slijeganje i rotacija temelja - rezultati

Krutost temelja:

Izračunati ponderirani prosječni modul deformacije $E_{def} = 116,22 \text{ MPa}$

Temelj u uzdužnom smjeru je krut ($k=266,74$)

Temelj u smjeru širine je krut ($k=3,69$)

Provjera ekscentričnosti opterećenja

Maks. ekscentricitet u smjeru duljine baze $e_x = 0,197 < 0,333$

Maks. ekscentricitet u smjeru širine baze $e_y = 0,000 < 0,333$

Maks. ukupni ekscentricitet $e_t = 0,197 < 0,333$

Ekscentričnost opterećenja je ZADOVOLJAVAJUĆA

Ukupno slijeganje i rotacija temelja:

Temeljno naselje = 0,0 mm

Dubina zone utjecaja = 0,22 m

Rotacija u smjeru x = 0,538 ($\tan^*1000$); ($3,1E-02^\circ$)

Rotacija u smjeru y = 0,000 ($\tan^*1000$); ($3,9E-20^\circ$)

Dimenzioniranje

Analiza provedena s automatskim odabirom najnepovoljnijih slučajeva opterećenja.

Provjera uzdužne armature temelja u smjeru x

Vlačna zona trakastog temelja, donja armatura nije potrebna.

Provjera uzdužne armature temelja u smjeru y

Vlačna zona trakastog temelja, donja armatura nije potrebna.

Provjera temelja na proboj

Sila opterećenja betona pri probodu jednaka je nuli.

Dimenzije temelja ZADOVOLJAVAJU.

Proračun armature za temelj (iz uvjeta minimalne armature):

$$A_{s,min} = 0,0013 \times b \times d = 0,0013 \times 60 \times 57 = 4,45 \text{ cm}^2/\text{m}'$$

$$A_{s,min} = 0,26 \times f_{ctm}/f_{yk} \times b \times d = 0,26 \times 2,6/500 \times 60 \times 57 = 4,62 \text{ cm}^2/\text{m}'$$

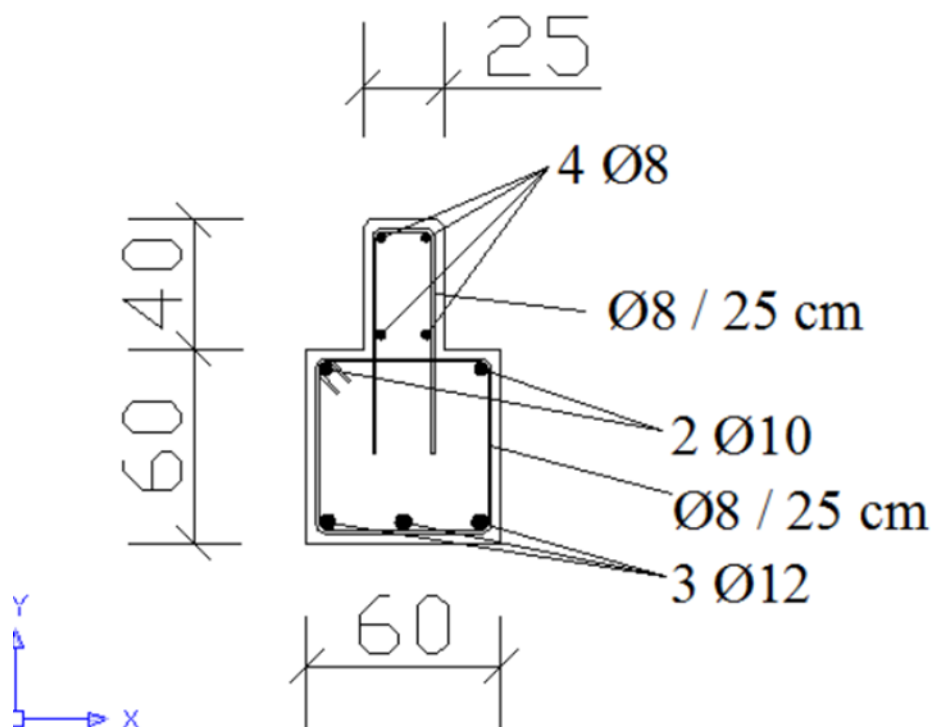
Odabire se 2 $\Phi 10$ + 3 $\Phi 12$ ($1.57 + 3.39 = 4,96 > 4,62 \text{ cm}^2$), vilice $\Phi 8/25 \text{ cm}$

Proračun armature za nadtemeljni zid (iz uvjeta minimalne armature):

$$A_{s,min} = 0,0013 \times b \times d = 0,0013 \times 25 \times 37 = 1,20 \text{ cm}^2/\text{m}'$$

$$A_{s,min} = 0,26 \times f_{ctm}/f_{yk} \times b \times d = 0,26 \times 2,6/500 \times 25 \times 37 = 1,25 \text{ cm}^2/\text{m}'$$

Odabire se 4 $\Phi 8$ ($2,01 > 1,25 \text{ cm}^2$), vilice $\Phi 8/25 \text{ cm}$



AB podna ploča vježbališta, d = 15 cm

Beton: C25/30

Armatura: B 500 B

Proračun armature za podnu ploču vježbališta (iz uvjeta minimalne armature):

$$A_{s,min} = 0,0013 \times b \times d = 0,0013 \times 25 \times 12 = 0,39 \text{ cm}^2/\text{m'}$$

$$A_{s,min} = 0,26 \times f_{ctm}/f_{yk} \times b \times d = 0,26 \times 2,6/500 \times 100 \times 12 = 1,62 \text{ cm}^2/\text{m'}$$

Odabire se Q-257 (2,57 > 1,62 cm²)

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

3.0 PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

3.0 PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Ispunjavanje temeljnih i drugih zahtjeva sigurnost u slučaju požara je obrađeno u poglavlju

- 1.1 PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA ovog Građevinskog projekta.
- 2.0.6.2 SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA ovog Građevinskog projekta.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
Karlo Šimić G 7425

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

4.0 PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

4.0 PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Ovaj program izrađen je u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/2013, 20/2017, 39/2019 i 125/2019, 145/2024) te s važećim hrvatskim normama i propisima u građevinarstvu, a sadrži elemente koji moraju osigurati krajnji cilj: kvalitetu građevine, njeno korištenje i održavanje.

Svi sudionici u građenju (investitor, izvođač i dr.) dužni su se pridržavati odredbi navedenog zakona.

Općenito

Da bi se osigurala stalna kvaliteta sastavnih materijala te da bi se imao odgovarajući uvid u kakvoću sastavnih materijala potrebno je:

- kontrolirati kakvoću materijala
- osigurati odgovarajuću dokumentaciju o kakvoći materijala
- za ispitivanje materijala primjenjivati metode ispitivanja, norme i propise dane u tehničkim uvjetima.

Kontrola kvalitete

Kontrola kakvoće sastoji se od:

- ispitivanja pogodnosti tekuće kontrole
- kontrolnog ispitivanja
- provjere kvalitete uskladištenog materijala

Ispitivanje pogodnosti

Pogodnost materijala s obzirom na njegovu namjenu utvrđuje se prethodnim laboratorijskim ispitivanjem. Svojstva materijala moraju zadovoljiti zahtjeve Općih tehničkih uvjeta. Uzorkovanje i ispitivanje obavlja poduzeće za kontrolu kvalitete.

Tekuća kontrola

Tekuća ispitivanja obavljaju se radi kontrole tehnološkog procesa. Tekuća ispitivanja obavlja proizvođač u vlastitom laboratoriju ili ih, o njegovom trošku, obavlja poduzeće za kontrolu kvalitete. Učestalost i vrste tekućih ispitivanja propisani su Općim tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i namjeni materijala.

Kontrolno ispitivanje

Kontrolno ispitivanje obavlja se radi provjere usklađenosti kvalitete proizvoda sa svojstvima i karakteristikama propisanim u Općim tehničkim uvjetima. Kontrolna ispitivanja može obavljati jedino poduzeće za kontrolu kvalitete koje obavlja uzorkovanje materijala. Učestalost i vrste ispitivanja propisani su u Općim tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i o namjeni materijala. Za materijale koji podliježu obaveznom atestiranju zavoda za normizaciju, uzorkovanje i ispitivanje radi izdavanja atesta obavlja isključivo ovlaštena tvrtka.

Provjera kontrole uskladištenog materijala

Ispitivanjem se utvrđuje kvaliteta materijala uskladištenog na deponijima, silosima, cisternama i sl. slučajevima:

- kad svojstva i karakteristike nisu praćene tijekom proizvodnje
- radi provjere svojstava i karakteristika, a prema posebnom zahtjevu ili potrebi

Uzorkovanje i ispitivanje obavlja poduzeće za kontrolu kvalitete.

Dokumentacija

Izvještaj o prethodnom ispitivanju kvalitete s ocjenom pogodnosti materijala

Izvještaj o pogodnosti materijala mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv materijala, mjesto uzorkovanja, podatke o naručitelju ili proizvođaču, datum uzorkovanja i završetka ispitivanja, namjenu materijala i laboratorijsku oznaku uzorka
- rezultate svih laboratorijskih ispitivanja propisanih priloženim tehničkim uvjetima za tu vrstu materijala
- ocjenu kvalitete materijala s obzirom na vrstu i namjenu
- mišljenje o pogodnosti materijala s obzirom na namjenu

Izvjese o tekućoj kontroli

Rezultati tekućih ispitivanja moraju se redovito upisivati u laboratorijsku dokumentaciju (laboratorijski dnevnik ili knjigu i sl.). Uz dokumentaciju koja prati isporuku proizvoda, proizvođač je dužan priložiti rezultate tekućih ispitivanja koji se odnose na isporučene količine.

Izvjese o kontrolnom ispitivanju

Izvjese o kontrolnom ispitivanju mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv proizvoda, podatke o proizvođaču i naručitelju, mjesto, način i datum uzorkovanja, količinu uzorka, završetak ispitivanja i laboratorijsku oznaku uzorka
- rezultate laboratorijskih ispitivanja
- ocjenu kvalitete materijala

Atest

Za materijale koji podliježu obaveznom atestiranju izdaje se atestna dokumentacija prema propisima.

Uvjerjenje o kvaliteti proizvoda

Uvjerjenje o kvaliteti proizvoda izdaje se poslije tri najmanje uzastopna kontrolna ispitivanja proizvoda kojima je ustanovljena propisana kvaliteta. Uvjet za izdavanje uvjerenja o kvaliteti je redovita evidencija rezultata tekuće kontrole. Rok važenja uvjerenja o kvaliteti proizvoda može biti najviše jedna godina. Uvjerjenje o kakvoći proizvoda mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv proizvoda, deklaraciju, mjesto, podatke o proizvođaču i naručitelju, datum uzorkovanja te laboratorijsku oznaku uzorka
- pregledni prikaz rezultata kontrolnih ispitivanja na osnovi kojih se izdaje uvjerenje

- ocjenu kvalitete i mišljenje o uporabljivosti s obzirom na stalnost kakvoće proizvoda, namjenu materijala i svojstvo primarne sirovine
- rok važenja uvjerenja: stalnost kvalitete proizvoda do isteka roka važenja uvjerenja o kvaliteti prati sa kontrolnim ispitivanjem.

Uvjerenje o kvaliteti sirovine

Kvaliteta i svojstva sirovine koja se koristi za proizvodnju pojedinih vrsta sastavnih materijala utvrđuje se laboratorijskim ispitivanjem. Po završenim ispitivanjima izdaje se uvjerenje o kvaliteti uporabljivosti sirovine s obzirom na namjenu. Uvjerenje o kvaliteti primarne sirovine mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv materijala, mjesto, podatke o naručitelju, datum uzorkovanja i završetka
- rezultate laboratorijskih ispitivanja
- ocjenu kvalitete i mišljenje o uporabljivosti sirovine s obzirom na vrstu namjene
- rok važenja uvjerenja.

Izvjешće o provjeri kvalitete uskladištenog materijala

Izvjешće o provjeri kvalitete materijala deponiranog na deponijima ili uskladištenog u silose, cisterne i sl. izdaje se na osnovi laboratorijskih ispitivanja i mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv materijala, podatke o naručitelju i proizvođaču, mjesto i datum uzorkovanja te završetka ispitivanja, laboratorijsku oznaku uzorka
- približnu količinu uskladištenog materijala
- način uzorkovanja i približnu količinu skupnog uzorka
- rezultate kontrolnih ispitivanja propisanih priloženim tehničkim uvjetima za tu vrstu materijala
- ocjenu kvalitete
- mišljenje o kvaliteti i uporabljivosti uskladištenog materijala s obzirom na namjenu.

GRAĐEVNI PROIZVODI

Proizvodnja građevnih proizvoda

Građevni proizvodi moraju biti proizvedeni u tvornicama izvan gradilišta. Iznimno, građevni proizvodi mogu biti izrađeni na gradilištu za potrebe toga gradilišta ako je to određeno ovim glavnim projektom i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

Građevni proizvod proizveden u tvornici izvan gradilišta smije se ugraditi u građevinu ako ispunjava zahtjeve propisane Tehničkim propisom o građevnim proizvodima (NN 35/18 i NN 104/19) i ako je za njega izdana isprava o sukladnosti.

Građevni proizvod izrađen na gradilištu za potrebe toga gradilišta, smije se ugraditi u građevinu ako je za njega dokazana uporabljivost u skladu s projektom građevine i Tehničkim propisom o građevnim proizvodima.

U slučaju nesukladnosti građevnog proizvoda s tehničkom specifikacijom za taj proizvod i/ili projektom, proizvođač građevnog proizvoda odnosno izvođač građevine mora odmah prekinuti proizvodnju odnosno izradu tog proizvoda i poduzeti mjere radi utvrđivanja i otklanjanja grešaka koje su nesukladnost uzrokovale.

OPĆE ODREDBE

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor izvedbe građevine u cjelini kao i pojedinih segmenata.

Građevinski radovi trebaju se izvesti prema projektu (tlocrtima, shemama i tehničkom opisu), prema važećim hrvatskim propisima i pravilima struke.

Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju, te o svim primjedbama i eventualnim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzorni organ.

Ukoliko se tijekom gradnje ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima ili promjenama projekta, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera.

Izvođač je dužan sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta registrirati u građevinski dnevnik, a nakon dovršetka gradnje obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja koji se sastoji od građevinskog projekta i svih projekata u kojima je došlo do izmjene.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati hrvatskim standardima. Nakon donošenja materijala na gradilište, na poziv izvođača, nadzorni inženjer dužan je pregledati sav materijal i o tome izvijestiti u građevinskom dnevniku.

Ako izvođač upotrijebi neodgovarajući materijal, na zahtjev nadzornog inženjera dužan ga je ukloniti s građevine i postaviti onaj koji odgovara važećim propisima.

Osim materijala koji se ugrađuje, i svi radovi na građevini moraju biti izvedeni stručno i kvalitetno, a eventualne greške izvođač je dužan ispraviti o svom trošku.

Prije početka izvođenja, potrebno je izvršiti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, stropu ili podu, a tek potom pristupiti izvedbi.

Rušenje, dubljenje i bušenje armirano betonske ili čelične konstrukcije, kao i svako drugo oštećivanje konstrukcije, smije se vršiti samo uz suglasnost nadzornog inženjera.

Prije početka radova izvođač mora izraditi shemu organizacije gradilišta i dati je na odobrenje nadzornom inženjeru.

Prilikom gradnje objekta poštivati će se i primjenjivati odgovarajući zakoni, navedeni u tekstualnim prilogima arhitektonskog dijela glavnog projekta, na predviđene grupe radova, kako slijedi

PRIPREMNI RADOVI

Pripremni radovi obuhvaćaju sve aktivnosti, prema projektu organizacije građenja, koji su neophodni za pripremu i organizaciju gradilišta te izvođenje glavnih građevinskih i drugih radova.

ISKOLČENJE I ZAHTIJEVANA GEOMETRIJA

Izvođač je dužan izvršiti razmjeravanje i obilježavanje terena uz suglasnost Nadzornog inženjera.

Elaborat iskolčenja građevine izrađuje osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu u skladu s glavnim projektom.

ČIŠĆENJE I UREĐENJE TERENA

Prilikom čišćenja i uređenja terena izvođač radova mora se pridržavati svih uvjeta i opisa u projektnoj dokumentaciji kao i važećih propisa i normi. Izvoditi radove na gradilištu prema odredbama Pravilnika o zaštiti na radu u građevinarstvu . ('Sl. List', 42/68).

Prije početka radova izvođač je dužan očistiti teren od eventualno zaostalog otpada i građevinskog materijala zaostalog od uklanjanja postojećih zgrada te raslinja i korova.

Radove treba izvoditi uz punu primjenu higijensko-tehničkih zaštitnih mjera i bez nanošenja štete susjednim građevinama i imovini uopće.

POSTOJEĆE INSTALACIJE

Izvođač je dužan na terenu provjeriti položaje postojećih instalacija prije početka radova te ih točno locirati. Ako se tijekom iskopavanja ili uklanjanja naiđe na instalacije, radove je potrebno privremeno obustaviti dok se točno ne utvrdi o kojim je instalacijama riječ i da li su iste u funkciji. Instalacije koje su u uporabi moraju se odgovarajući zaštititi od oštećenja, ukloniti ili premjestiti kako je naznačeno ili projektom specificirano. 'Mrtve' instalacije treba odstraniti ili zatvoriti. Izvođač radova dužan je izvijestiti nadzornog organa o položaju ovakvih instalacija.

RUŠENJA I DEMONTAŽE

Radovi rušenja i demontaže izvodit će se pažljivo prema projektu, te projektu rušenja i organizacije gradilišta koji je dužan izraditi izvođač. Izvođač će osigurati odvoz porušenih dijelova , otpada i šute na za to predviđeni gradski deponij.

ZEMLJANI RADOVI

Dužnost je izvođača provjeriti pravi sastav tla prije početka izvođenja radova. Ukoliko isti odstupa od sastava tla predviđenog geotehničkim elaboratom i glavnim projektom dužan je o tome bez odlaganja obavijestiti nadzornog inženjera i projektanta.

Prilikom izvođenja zemljanih radova potrebno se pridržavati hrvatskih zakona i normi za ovu vrstu radova.

Radovi se odnose na iskope zemlje i nasipe. Po završetku svih radova treba izvršiti planiranje terena zatrpavanjem jama nastalih korištenjem gradilišta te uklanjanjem svog nepotrebnog materijala i otpada nastalog tijekom izvođenja radova i vraćanje terena u prvobitno stanje i u skladu s projektom uređenja čestice.

Jedinična cijena uključuje sav radi za iskop (ručni, strojni, miniranje i dr.), potrebna razupiranja, osiguranja iskopa, svo potrebno planiranje i niveliranje, nabijanje i crpljenje oborinske i procjedne vode. Obračun iskopanog materijala uzima se po m3 u sraslom stanju.

Izvođenju zemljanih radova izvođač može pristupiti tek po pismenom odobrenju glavnog nadzornog inženjera.

Ako se iskopane jame oštete, odrone ili zatrpaju nepažnjom ili uslijed nedovoljnog ili nekvalitetnog podupiranja, izvođač je iste dužan dovesti u ispravno stanje. Ukoliko je izvođač otkopao ispod projektom predviđene temeljne ravnine obavezan je tako nastale šupljine ispuniti betonom klase C8/10 do projektirane kote. Zabranjeno je ispunjavanje prekopa nasipom šljunka.

TRANSPORT

Izbor transportnih sredstava i načina izvršenja transporta ovisi od vrste i količine iskopanog materijala, načina njegovog utovara i istovara, daljine prijevoza i mjesnih terenskih prilika.

Vrstu transportnih sredstava bira izvoditelj radova i računa u svojoj ponudi u jediničnoj cijeni.

UKLANJANJE HUMUSA

Rad obuhvaća površinski iskop humusa i njegovo prebacivanje u stalno ili privremeno odlagalište. Humus se iskopava isključivo strojno, a ručno jedino tamo gdje to strojevi ne bi mogli obaviti na zadovoljavajući način. Površine na kojima je nakon iskopa humusa predviđena izrada nasipa potrebno je odmah urediti i zbiti, te izraditi i zbiti prvi sloj nasipa sve kako je navedeno u Općim tehničkim uvjetima za radove na cestama (OTU). Debljinu humusnog sloja ustanovljuje nadzorni inženjer u prisutnosti ovlaštenog predstavnika izvođača, za svaki profil posebno, ili za pojedine dionice trase ceste ako se debljina humusnog sloja na pojedinim dionicama ne mijenja, na osnovu geomehaničkog elaborata i kontrole u tijeku izvedbe radova. Identifikacija humusnog sloja obavlja se na osnovi mirisa, boje, sastojaka biljnih i životinjskih ostataka koji podliježu procesima razlaganja kao i količine ukupnih organskih tvari. Ako humusni sloj i tlo, pogodno za uređenje u temeljno tlo, nije moguće jasno odijeliti vizualnim načinom, debljina humusnog sloja određuje se na osnovi laboratorijskog ispitivanja organskih tvari (HRN U.B1.024). Ako nije drugačije određeno, humusnim slojem smatra se površinski sloj sraslog tla u kojem je količina organskih tvari veća od 10 mas. %.

ŠIROKI ISKOP

Iskop obavljati prema predviđenim visinskim kotama i propisanim nagibima po projektu, odnosno po zahtjevima nadzornog inženjera, a uzimajući u obzir geomehanička svojstva tla i zahtijevana svojstva za namjensku upotrebu iskopanog materijala. Pri izradi iskopa treba provesti sve mjere sigurnosti pri radu i sva potrebna osiguranja postojećih objekata i komunikacija.

Prije početka širokog iskopa potrebno je primijeniti model identifikacije podzemnih instalacija opisan u poglavlju: TEHNIČKI OPIS, podnaslov: POSTOJEĆE PODZEMNE I NADZEMNE INSTALACIJE

Zbog mreže podzemnih instalacija, iako su one položene na propisanu dubinu, potrebno je za sve strojne iskope koristiti sitniju mehanizaciju koja se inače koristi pri izvedbi radova na gradskim prometnicama u čijem trupu su položene osjetljive instalacije.

Po nalogu nadzornog inženjera iskopani materijal ili odvesti na odgovarajuću deponiju ili ga koristiti za neka druga nasipavanja za potrebe investitora. Jedino uz odgovarajuća laboratorijska ispitivanja ovaj materijal se može ugraditi za nasipavanje.

Uzdužni i poprečni padovi naznačeni su na priloženim grafičkim rješenjima i tako se trebaju izvesti.

Iskop 0,2 – 0,3m od planuma posteljice izvesti bez bitnog vremenskog ograničenja (poštujući operativni plan), a daljnji iskop vršiti samo neposredno prije nasipavanja materijala za pješačku konstrukciju, čime se sprječava razrahljenje posteljice uslijed atmosferskih utjecaja.

Cijelo vrijeme izvođenja radova osigurati pravilno otjecanje vode.

TEMELJNO TLO

Kontrolu kvalitete materijala za izradu temeljnog tla treba provesti prema važećim hrvatskim normama:

HRN U. B1. 010/79	Uzimanje uzoraka tla
HRN U. B1. 012/79	Određivanje vlažnosti uzoraka tla
HRN U. B1. 014/68	Određivanje specifične težine tla
HRN U. B1. 016/68	Određivanje zapreminske težine tla
HRN U. B1. 018/80	Određivanje granulometrijskog sastava
HRN U. B1. 020/80	Određivanje granica konzistencije tla

Aterbergove granice

HRN U. B1. 024/68	Određivanje sadržaja sagorljivih i organskih materija tla
HRN U. B1. 038/68	Određivanje optimalnog sadržaja vode
HRN U. E1. 010/81	Zemljani radovi na izgradnji puteva

Kontrola kvalitete

Kontrolna ispitivanja koja obavlja (osigurava) investitor

Ova ispitivanja obuhvaćaju određivanje stupnja zbijenosti u odnosu na standardni Proctorov postupak (Sz) ili određivanje modula stižljivosti (Ms) kružnom pločom fi30cm (ovisno o vrsti materijala) na najmanje svakih 1000m² temeljnog tla.

Tekuća tehnološka ispitivanja koja obavlja (osigurava) izvođač

Vrste ovih ispitivanja iste su kao kod kontrolnih ispitivanja, a njihov broj ovisi o materijalima, stanju, vlažnosti tla i slično. Minimalni je broj ovih ispitivanja jedno ispitivanje na svakih 1000m² temeljnog tla.

Kvaliteta se osigurava uvjetima:

$$SZ = 97\% \quad \text{ili} \quad MS = 20 \text{ MN/m}^2;$$

Izrada nasipa

Kontrolu kvalitete materijala za izradu nasipa treba provesti prema važećim hrvatskim normama:

HRN U. B1. 010/79	Uzimanje uzoraka tla
HRN U. B1. 012/79	Određivanje vlažnosti uzoraka tla
HRN U. B1. 014/68	Određivanje specifične težine tla

HRN U. B1. 016/68	Određivanje zapreminske težine tla
HRN U. B1. 018/80	Određivanje granulometrijskog sastava
HRN U. B1. 020/80	Određivanje granica konzistencije tla
Aterbergove granice	
HRN U. B1. 024/68	Određivanje sadržaja sagorljivih i organskih materija tla
HRN U. B1. 038/68	Određivanje optimalnog sadržaja vode
HRN U. E1. 010/81	Zemljani radovi na izgradnji puteva
HRN U. E8. 010/81	Nosivost i ravnost na nivou posteljice
HRN U. B1. 046/68	Određivanje modula stišljivosti metodom kružne ploče

Dimenzije se nasipa u toku rada moraju kontrolirati usporedbom s dimenzijama iz projekta.

Detaljna kontrola obavlja se pri preuzimanju završnog sloja nasipa (posteljice) mjerenjem od osiguranih iskolčenih točaka osi ceste po horizontalnoj i vertikalnoj projekciji.

Ako se ustanovi da je nagib pokosa nasipa veći od projektiranog, nadzorni inženjer može zahtijevati ispravku prema projektiranom nagibu. Nagib pokosa mora se ispraviti pomoću stepenica, primjenom iste kvalitete materijala te istim slojevima za zbijanje do postizanja tražene zbijenosti. Nije dopušteno smanjenje nagiba pokosa nasipa "naljepljivanjem" sloja materijala bez zbijanja i bez prethodne izrade stepenica.

KONTROLA KVALITETE

Kontrola ispitivanja koja obavlja (osigurava) naručilac

Ova ispitivanja obuhvaćaju određivanje stupnja zbijenosti u odnosu na standardni Proctorov postupak (Sz) ili određivanje modula stišljivosti (Ms) kružnom pločom fi 30 cm (ovisno o vrsti materijala) najmanje na svakih 1000m² svakog sloja nasipa, te ispitivanje granulometrijskog sastava nasipnog materijala najmanje na svakih 4000m³ izvedenog nasipa.

Tekuća tehnološka ispitivanja koja obavlja (osigurava) izvođač

Metode ispitivanja zbijenosti iste su kao kod kontrolnih ispitivanja, a njihov broj ovisi o vrsti i homogenosti materijala, stanju vlažnosti materijala i slično.

Minimalni broj ovih ispitivanja jeste jedno ispitivanje na svakih 1000m² svakog sloja nasipa.

Osim ispitivanja zbijenosti izvođač je obavezan ispitati (osigurati ispitivanje) granulometrijskog sastava nasipnog materijala na svakih 4000m³ ugrađenog materijala.

Pri kontroli kvalitete izrade nasipa ispitivanja se obavljaju u serijama pri čemu je najmanji broj pokusa u jednoj seriji 5. U takvom slučaju mogu se dopustiti dalje navedene tolerancije u odnosu na minimalne tražene vrijednosti korištene pri kontroli:

U jednoj seriji, jedan od 5 rezultata može biti manji od minimalno traženog, s tim da po apsolutnoj vrijednosti ne zastupa za više od:

5% pri mjerenju prostornih masa u suhom stanju;

10% pri mjerenju modula stišljivosti M_s .

Ako je broj pokusa u jednoj kontrolnoj seriji manji od 5, potrebno je da sve vrijednosti (rezultati) određene ispitivanjem budu veće od minimalne tražene.

Rezultate ispitivanja izvođač predočuje nadzornom inženjeru, koji će, ako su rezultati zadovoljavajući, odobriti nasipavanje novog sloja nasipa.

Izrada nasipa od kamenog materijala

Pod kamenim materijalom podrazumijevaju se materijali dobiveni miniranjem, kamene drobine i šljunci, tj. materijali koji nisu osjetljivi na prisutnost vode (materijali kategorije A i dio materijala iskopne kategorije C).

Nasipi se izvode u slojevima orijentacijske debljine od 50 do 100cm.

Kvaliteta se osigurava uvjetima:

granulacija materijala treba biti takva da je koeficijent nejednakosti $U(d_{60}/d_{10}) > 4$;

maksimalna veličina zrna smije biti jednaka najviše polovini debljine sloja, ali ne veća od 40cm pri čemu se dopušta da 15% zrna bude veličine i do 50cm.

Radovi na izradi nasipa ne smiju se obavljati kada je nasipni materijal smrznut, odnosno kada na gradilištu ima snijega i leda.

Kriterij za ocjenu kvalitete ugradnje zemljanih materijala:

$SZ=95\%$ ili $MS = 40 \text{ MN/m}^2$;

Prijevoz materijala

primjenjivati vozila većeg kapaciteta;

primjenjivati vozila koja mogu obavljati više radnji.

Deponiranje materijala

Pozornost treba posvetiti pravilnoj odvodnji oko deponije i na deponiji, te ocjeni geomehaničkih karakteristika.

ISKOP ROVA ZA INSTALACIJE

Bilo kakvo novo izvođenje ili premještanje postojećih instalacija izvoditi isključivo uz odobrenje i koordinaciju vlasnika instalacije. Kod većih dubina rovove obavezno razuprti, a način razupiranja prilagoditi dubini iskopa i vrsti tla. Način razupiranja predlaže izvođač, a odobrava nadzorni inženjer.

ODVOZ ISKOPANIH MATERIJALA

Kao i kod korištenja manjih strojeva za iskop tako i kod prijevoza iskopanih materijala koristiti manja vozila koja se inače koriste kod izvedbe gradskih prometnica s gusto položenom mrežom podzemnih instalacija.

Posebnu pozornost posvetiti prolazima vozila i strojeva nakon širokog iskopa do nivoa posteljice, kada je zaštitni materijal na instalacijama znatno tanji i povećana je opasnost oštećenja podzemnih instalacija.

Isto tako revizijska okna i ostale elemente podzemnih instalacija koji strše iznad nivoa posteljice potrebno je uočljivo označiti i kod prolaza vozila i strojeva koji sudjeluju u odvozu materijala posvetiti posebnu pozornost da ne dođe do oštećenja tih elemenata podzemnih instalacija.

Izvan gradilišta prilikom odvoza iskopanih materijala ne smije se niti u najmanjoj količini iznositi blato ili prašina.

Prije izlaska vozila ili stroja s gradilišta potrebno je u potpunosti odstraniti blato i prašinu s kotača, tako da se niti najmanje količine blata i prašine ne iznose na prometnice izvan gradilišta.

Također ne smije doći do pretovara, odnosno rasipavanja materijala iz utovarenih vozila.

Izrada posteljice

Kontrolu kvalitete materijala za izradu posteljice treba provesti prema važećim hrvatskim normama:

HRN U. B1. 010/79	Uzimanje uzoraka tla
HRN U. B1. 012/79	Određivanje vlažnosti uzoraka tla
HRN U. B1. 014/68	Određivanje specifične težine tla
HRN U. B1. 016/68	Određivanje zapreminske težine tla
HRN U. B1. 018/80	Određivanje granulometrijskog sastava
HRN U. B1. 020/80	Određivanje granica konzistencije tla

Aterbergove granice

HRN U. B1. 022/68	Određivanje promjene zapremine tla
HRN U. B1. 024/68	Određivanje sadržaja sagorljivih i organskih materija tla
HRN U. B1. 038/68	Određivanje optimalnog sadržaja vode
HRN U. B1. 042/69	Određivanje kalifornijskih indeksa nosivosti
HRN U. E8. 010/81	Nosivost i ravnost na nivou posteljice
HRN U. B1. 046/68	Određivanje modula stišljivosti metodom kružne ploče

Kontrola kvalitete

Kontrolna ispitivanja koja obavlja (osigurava) naručilac

Ova ispitivanja obuhvaćaju određivanje stupnja zbijenosti u odnosu na standardni Proctorov postupak (Sz) najmanje na svakih 1000 m² svakog nasipnog sloja i određivanje modula stišljivosti (Ms) kružnom pločom 30 cm najmanje na svakih 1000m² posteljice.

Posebno se ispituje posteljica u zoni bankine na svakih 200m po jednoj ili po drugoj metodi.

Granulometrijski sastav materijala iz posteljice ispituje se najmanje na svakih 6000m² .

Tekuća (tehnoška) ispitivanja koja obavlja (osigurava) izvođač

Metode ispitivanja zbijenosti posteljice iste su kao kod kontrolnih ispitivanja.

Minimalna tekuća ispitivanja jesu:

- jedno određivanje stupnja zbijenosti na 1000m²
- jedno određivanje modula stišljivosti na 1000m²
- jedno određivanje granulometrijskog sastava materijala posteljice na svakih 6000m²

Kote planuma posteljice mogu odstupati od projektiranih najviše 2cm.. Poprečni i uzdužni nagibi posteljice moraju biti prema projektu. Ravnost se mjeri uzdužno poprečno i dijagonalno. Ako je posteljica načinjena niže od projektirane visine dopunit će se, na teret izvođača, materijalom od kojeg će se izraditi donji slojevi kolničke konstrukcije. Visina izrađene posteljice dokazuje se nivelmanskim zapisnikom. Ravnost izrađene posteljice mora biti takva da pri mjerenju letvom dužine 4m u bilo kojem pravcu, odstupanje ne bude veće od 2cm. Ispitivanje ravnosti kao i poprečnog pada posteljice obavlja se na svakih 100m.

Pri kontroli kvalitete izrade posteljice ispitivanja se obavljaju u serijama pri čemu je najmanji broj pokusa u seriji 5. U takvom slučaju mogu se dopustiti dalje navedene tolerancije u odnosu na minimalne zahtjevane vrijednosti korištene pri kontroli. U jednoj seriji, jedan od pet rezultata može biti manji od minimalno traženog s tim da po apsolutnoj vrijednosti ne odstupa za više od:

5% pri mjerenju potrebne mase u suhom stanju;

10% pri mjerenju modula stišljivosti M_s .

Ako je broj ispitivanja u jednoj kontrolnoj seriji manji od 5, potrebno je da sve vrijednosti (rezultati) određene ispitivanjem budu veće od minimalno zahtijevane. Izvođač je dužan rezultate ispitivanja predložiti nadzornom inženjeru koji će, ako rezultati zadovoljavaju, odobriti početak izrade kolničke konstrukcije.

IZRADA NASIPA OD KAMENIH MATERIJALA

Kvaliteta se osigurava uvjetima:

granulacija materijala treba biti takva da je koeficijent nejednakosti $U > 9$;

maksimalna veličina zrna je 60mm (10% zrna do 70mm);

Pod kamenim materijalom podrazumijeva se materijal dobiven iskopom pomoću miniranja, kamene drobine i šljunci (materijal iskopne kategorije A i dio materijala iskopne kategorije C). Kod nasipa od kamenog materijala završni sloj treba izravnati sitnijim kamenim materijalom.

KRITERIJ ZA OCJENU KVALITETE POSTELJICE:

stupanj zbijenosti prema standardnom Proctorovom postupku SZ 100%

modul stišljivosti mjeren kružnom pločom f_i 30cm M_S 20 MN/m²;

Kontrolirati da se radovi na izradi posteljice ne obavljaju kada je tlo smrznuto i kada na trasi ima snijega i leda.

UGRADNJA ZAMJENSKOG MATERIJALA

Ukoliko se u prirodnom tlu ne postigne odgovarajući modul stišljivosti, radi se zamjena materijala boljim atestiranim nasipnim materijalom. Materijal za zamjenu predlaže izvođač. Izvođač mora osigurati i sva potrebna ispitivanja radi uvida u njegovu kakvoću. Primjenu tog materijala mora odobriti nadzorni inženjer.

Na pokusnoj dionici je potrebno ispitati zbijenost zamjenskog materijala na način i po metodama iz prethodno navedenih normi. Zbijenost se ispituje najmanje na pet mjesta.

NASIP

Izvoditelj radova je dužan obavljati (osigurati) kontrolu završnog sloja nasipa, koji mora u svemu odgovarati zahtjevima iz projekta.

Ispitivanja posteljice obuhvaćajui

Investitorska kontrolna ispitivanja

Izvođačka (tehnoška) ispitivanja koje obavlja (osigurava) izvođač

Sve gotove površine moraju biti prema projektu ili zahtjevu nadzornog inženjera.

Ukoliko radovi nisu kvalitetni, nadzorni inženjer će obustaviti radove i zahtijevati da se nedostaci poprave na trošak izvoditelja.

Nosivi sloj od mehanički zbijenog zrnatog kamenog materijala

Izvoditelj radova je dužan obavljati (osigurati) kontrolu nosivog sloja od mehanički zbijenog zrnatog kamenog materijala koji mora u svemu odgovarati zahtjevima iz projekta.

Ovaj sloj se može raditi tek kad nadzorni inženjer preuzme posteljicu u pogledu ravnosti, projektiranih nagiba, pravilno izvedene odvodnje i traženih uvjeta kvalitete.

Dokumentacija o dokazu kakvoće ugrađenih materijala i izvedenih radova kod tehničkog pregleda građevine obuhvaća:

- Isprava o sukladnosti za agregat od kojeg je napravljen sloj,
- Izvještaj o pogodnosti materijala za mješavinu,
- Izvještaj o tekućim ispitivanjima,
- Izvještaj o kontrolnim ispitivanjima,
- Izvještaj o kontrolnim ispitivanjima sloja geodetskim snimanjem i
- Izvještaj nadzornog inženjera o izvedenim radovima.

Pravilnikom o potvrđivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda nije definiran sustav ocjenjivanja sukladnosti za nevezane mješavine. Sustav tvorničke kontrole proizvodnje za nevezane mješavine biti će ustrojen nakon definiranja sustava za potvrđivanje sukladnosti nevezanih mješavina.

U dodatku D norme HRN EN 13285 definiran je način provođenja tvorničke kontrole proizvodnje u periodu do definiranja sustava za potvrđivanje sukladnosti nevezanih mješavina.

DOKAZI UPORABLJIVOSTI

Na temelju provedene kontrole kakvoće u ovlaštenom laboratoriju izvođaču ili proizvođaču izdaje se izvještaj o pogodnosti materijala za mješavinu kamenog materijala za izradu nosivog sloja od nevezanih mješavina.

Izvještajem o pogodnosti materijala se potvrđuje mogućnost proizvođača da od sirovine, s postrojenjem koje posjeduje, proizvede pogodan materijal za izradu nosivog sloja.

Izveštaji o pogodnosti materijala također potvrđuje da već proizvedena određena količina materijala odgovara zahtjevima kakvoće. Izveštaj o pogodnosti materijala vrijedi najviše godinu dana.

Dođe li do bitne promjene granulometrijskog sastava u smislu odstupanja od graničnog područja ili lokacije nalazišta, naručitelj mora pribaviti novu dokumentaciju o kakvoći novog materijala.

Ispitivanje materijala provodi se na reprezentativnim uzorcima u čijem uzorkovanju obavezno sudjeluju predstavnici ovlaštenog laboratorija i naručitelja.

Ako dođe do bitne promjene svojstava zrnatog materijala zbog promjene stijenske mase u kamenolomu, ili zbog promjene u tehnologiji proizvodnje zrnatog kamenog materijala, kao i do bitne promjene granulometrijskog sastava kamenog materijala ili promjene lokacije nalazišta, naručitelj treba pribaviti dokumentaciju o kakvoći novog materijala i predati ju nadzornom inženjeru.

Isprava o sukladnosti materijala i izveštaj o pogodnosti materijala se u originalu predaju nadzornom inženjeru.

Ispitivanja tijekom izrade nosivog sloja od nevezane mješavine:

Tekuća ispitivanja materijala i radova

Tekuća ispitivanja obavlja (osigurava) izvođač, preko svog ovlaštenog laboratorija, ili ako ga ne posjeduje, preko drugog ovlaštenog laboratorija. Ta ispitivanja služe za ocjenu kakvoće izvedenog sloja, na osnovi čega se pristupa kontrolnim ispitivanjima.

Tekuća ispitivanja obuhvaćaju:

- ispitivanje modula stižljivosti kružnom pločom promjera 300 mm ili
- stupnja zbijenosti volumetrom u odnosu na maksimalnu zbijenost po modificiranom Proctorovu postupku, ili
- nuklearnim denzimetrom, ili
- ispitivanje modula stižljivosti kružnom pločom promjera 300 mm i stupnja zbijenosti volumetrom u odnosu na maksimalnu zbijenost po modificiranom Proctorovu postupku, ili denzimetrom
- ispitivanje granulometrijskog sastava
- ispitivanje ravnosti površine sloja letvom duljine 3 m, na svakom poprečnom profilu ili prema zahtjevu nadzornog inženjera i
- ispitivanje sloja po visini, položaju i nagibu geodetskim snimanjem.

Neposredno po obavljenim tekućim ispitivanjima, izvođač radova rezultate ispitivanja, u pisanom obliku, dostavlja nadzornom inženjeru.

Po završetku radova rezultati ispitivanja u okviru tekućih ispitivanja prikazuju se u pisanom izvještaju.

KONTROLNA ISPITIVANJA MATERIJALA I RADOVA

Kontrolna ispitivanja nosivog sloja obavlja (osigurava) investitor, preko ovlaštenog laboratorija, a zajedno s tekućim ispitivanjima služe kao potvrda postignute kakvoće sloja kolničke konstrukcije. Kontrolna ispitivanja se provode nakon obavljenih tekućih ispitivanja i potvrde kakvoće sloja u pogledu

zbijenosti, ravnosti, visine, položaja i nagiba. Opseg kontrolnih ispitivanja je takav da na dva tekuća ispitivanja dolazi jedno kontrolno ispitivanje.

- Po završetku radova rezultati kontrolnih ispitivanja prikazuju se u pisanom izvještaju.

Na osnovi rezultata tekućih i kontrolnih ispitivanja investitor, odnosno njegov nadzorni inženjer, donosi konačnu ocjenu o kakvoći izvedenog sloja.

Ukoliko radovi nisu kvalitetni, nadzorni inženjer će obustaviti radove i zahtijevati da se nedostaci poprave na trošak izvoditelja.

BETON I ARMIRANI BETON

Betonski i armirano betonski radovi izvode se prema ovom GRAĐEVINSKOM PROJEKTU – PROJEKTU IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE, MAPA 1/1 te statičkom proračunu i programu kontrole i osiguranja kvalitete sadržanom u projektu konstrukcije.

Kod izvedbe betonskih i armirano-betonskih radova izvođač se u svemu mora pridržavati:

- * Pravilnika o tehničkim mjerama i uvjetima za beton i armirani beton
- * Pravilnika o tehničkim mjerama i uvjetima za projektiranje i izvođenje betonskih konstrukcija u sredinama izloženim agresivnom djelovanju vode i tla.

Za armirano-betonske konstrukcije primjenjivati će se:

- * mreže - prema važećim standardima
- * cement - prema važećim standardima
- * dodaci betonu - važećim standardima prema Pravilnika o tehničkim normativima za beton i armirani beton.

Ugradbu betona treba izvesti pažljivo uz prethodno polijevanje oplate. U pravilu, kod ugradbe, beton se sabija vibratorom odnosno pervibratorom, ovisno o konstrukciji. Vibriranje vršiti do te mjere da ne dođe do segregacije betona.

Kod izrade betonskih i armirano-betonskih konstrukcija treba se pridržavati nacrtu oplate, armiranih nacrtu, detalja za razne ugradbe, statičkog proračuna te uputa projektanta - konstruktora i nadzornog organa.

Marke i kvaliteta betona za sve armirano-betonske i montažne konstrukcije su određene u statičkom proračunu, pa ih se izvođač mora strogo pridržavati, kao i dimenzija određenim nacrtima.

Tehnologiju izvedbe, te eventualnog prekida izvesti po uputi projektanta.

BETONI

Za pojedine elemente predviđene su vrste i marke betona.

Beton treba biti specificiran (uvjetovan) i proizveden prema uvjetima iz normi koje se odnose na betone, Tehničkim propisima za betonske konstrukcije te ostalim važećim propisima. Nadzor i kontrolu kakvoće betona treba provesti na mjestu proizvodnje i na mjestu ugradnje, odnosno prije istovara betona treba provjeriti otpremni dokument i paraom potvrditi izvršeni nadzor. Tijekom istovara treba vizualno kontrolirati beton i ako se pri tome uoči neuobičajen izgled betona (drugačija boja npr. ili konzistencija), istovar treba prekinuti. Za vrijeme utovara, prijevoza, istovara i prijenosa na gradilištu treba izbjeći ili svesti na najmanju mjeru štetne promjene svježeg betona kao što su segregacija, izdvajanje vode, gubitak finog morta ili bilo koje druge.

Na gradilištu se:

- ispituje konzistencija svježeg betona slaganjem
- uzimaju uzorci u obliku kocaka brida 20 cm (radi ispitivanja u ovlaštenoj organizaciji)
- mjeri se temperatura betona.

Temperatura i konzistencija se mjere:

- uvijek na početku betoniranja (proizvodnje)
- pri izradbi kocaka (uzimanju uzorka)
- ako je betoniranje kontinuirano na svakih 10 m³ ugrađenog betona
- najmanje jedanput u radnoj smjeni.

Uzorke betona (kocke za ispitivanje tlačne čvrstoće nakon 28 dana) treba uzimati uvijek odvojeno, npr. iz jednog kamiona – mješalice samo jednu kocku.

Ocjena tlačne čvrstoće (marke) betona radi se po jednom od tri kriterija iz članka 46 PBAB-a. Tu ocjenu izrađuje tehnolog proizvodnje, a potvrđuje ovlaštena organizacija (npr. IGH).

Norme koje se odnose na beton:

HRN EN 206-1:2002 Beton – 1. dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost (EN 206-1:2000)

HRN EN 206-1/A1:2004 Beton – 1. dio: Specifikacija, svojstva, proizvodnja i sukladnost (EN 206-1:2000/A1:2004)

nHRN EN 206-1/A2 Beton – 1. dio: Specifikacija, svojstva, proizvodnja i sukladnost (EN 206-1:2000/prA2:2004)

HRN EN 12350-1 Ispitivanje svježeg betona – 1. dio: Uzorkovanje

HRN EN 12350-2 Ispitivanje svježeg betona – 2. dio: Ispitivanje slijeganjem

HRN EN 12350-3 Ispitivanje svježeg betona – 3. dio: Vebe ispitivanje

HRN EN 12350-4 Ispitivanje svježeg betona – 4. dio: Stupanj zbijenosti

HRN EN 12350-5 Ispitivanje svježeg betona – 5. dio: Ispitivanje rasprostiranjem

HRN EN 12350-6 Ispitivanje svježeg betona – 6. dio: Gustoća

HRN EN 12350-7 Ispitivanje svježeg betona – 7. dio: Sadržaj pora – Tlačne metode

HRN EN 12390-1 Ispitivanje očvrslulog betona – 1. dio: Oblik, dimenzije i drugi zahtjevi za uzorke i kalupe

HRN EN 12390-2 Ispitivanje očvrslulog betona – 2. dio: Izradba i njegovanje uzoraka za ispitivanje čvrstoće

HRN EN 12390-3 Ispitivanje očvrslulog betona – 3. dio: Tlačna čvrstoća uzoraka

HRN EN 12390-6 Ispitivanje očvrslulog betona – 6. dio: Vlačna čvrstoća cijepanjem uzoraka

HRN EN 12390-7 Ispitivanje očvrslulog betona – 7. dio: Gustoća očvrslulog betona

HRN EN 12390-8 Ispitivanje očvrslulog betona – 8. dio: Dubina prodiranja vode pod tlakom

prCEN/TS 12390-9 Ispitivanje očvrslulog betona – 9. dio: otpornost na smrzavanje ljuštenjem

ISO 2859-1 Plan uzorkovanja za atributni nadzor – 1. dio: Plan uzorkovanja indeksiran prihvatljivim nivoom kvalitete (AQL) za nadzor količine po količine

ISO 3951 Postupci uzorkovanja i karta nadzora s varijablama nesukladnosti

HRN U.M1.057 Granulometrijski sastav mješavina agregata za beton

HRN U.M1.016 Beton. Ispitivanje otpornosti na djelovanje mraza

HRN EN 480-11 Dodaci betonu, mortu i injekcijskim smjesama – Metode ispitivanja – 11. dio: Utvrđivanje karakteristika zračnih pora u očvrslulom betonu

HRN EN12504-1 Ispitivanje betona u konstrukcijama – 1. dio: Izvađeni uzorci – Uzimanje, pregled i ispitivanje tlačne čvrstoće

HRN EN 12504-2 Ispitivanje betona u konstrukcijama – 2. dio: Nerazarno ispitivanje – Određivanje veličine odskoka

HRN EN 12504-3 Ispitivanje betona u konstrukciji – 3. dio: Određivanje sile čupanja

HRN EN 12504-4 Ispitivanje betona u konstrukciji – 4. dio: Određivanje brzine ultrazvuka

EN 13791:2003 Ocjena tlačne čvrstoće betona u konstrukcijama ili u konstrukcijskim elementima

Čelik za armiranje

Čelik za armiranje betona treba zadovoljavati uvjete EN 10080 i uvjete projekta konstrukcije. Svaki proizvod treba biti jasno označen i prepoznatljiv. Sidreni i spojni elementi trebaju zadovoljavati uvjete ENV 1992-1-1 i uvjete projekta. Površina armature mora biti očišćena od slobodne hrđe i tvari koje mogu štetno djelovati na čelik, beton ili vezu između njih.

Galvanizirana armatura može se koristiti samo u betonu s cementom koji nema štetnog djelovanja na vezu s galvaniziranom armaturom.

Čelik za armiranje betona treba rezati i savijati prema projektnim specifikacijama. Pri tome:

- savijanje treba izvoditi jednolikom brzinom,
- savijanje čelika pri temperaturi ispod -5 °C, ako je dopušteno projektnim specifikacijama, treba izvoditi uz poduzimanje odgovarajućih posebnih mjera osiguranja,
- savijanje armature grijanjem smije se izvoditi samo uz posebno odobrenje u projektnim specifikacijama.

Armaturu treba ugraditi u projektirane pozicije. Armatura se može povezivati tankom žicom ili točkastim varenjem u skladu sa navedenim u OTU. Uvjetovani zaštitni sloj betona treba osigurati pogodnim podmetačima ili ulošcima. Čelični držači u dodiru s površinom dopušteni su samo u suhoj okolini, tj. klasi izloženosti X0 prema EN 206.

Norme koje se odnose na čelik za armiranje:

HRN EN 10080-1 Čelik za armiranje betona – Zavarljivi armaturni čelik – 1.dio: Opći zahtjevi (prEN 10080-1:1999)

HRN EN 10080-2 Čelik za armiranje betona – Zavarljivi armaturni čelik – 2. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda A (prEN 10080-2:1999)

HRN EN 10080-3 Čelik za armiranje betona – Zavarljivi armaturni čelik – 3. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda B (prEN 10080-3:1999)

HRN EN 10080-4 Čelik za armiranje betona – Zavarljivi armaturni čelik – 4. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda C (prEN 10080-4:1999)

HRN EN 10080-5 Čelik za armiranje betona – Zavarljivi armaturni čelik – 5. dio: Tehnički uvjeti isporuke zavarenih armaturnih mreža (prEN 10080-5:1999)

HRN EN 10080-6 Čelik za armiranje betona – Zavarljivi armaturni čelik – 6. dio: Tehnički uvjeti isporuke zavarenih rešetki za gredice (prEN 10080-6:1999)

HRN EN 10020 Definicije i razredba vrsta čelika

HRN EN 10025 Toplovaljani proizvodi od nelegiranih konstrukcijskih čelika – Tehnički uvjeti isporuke

HRN EN 10027-1 Sustavi označivanja čelika – 1. dio: Nazivi čelika, glavni simboli

HRN EN 10027-2 Sustavi označivanja čelika – 2. dio: Brojčani sustav

EN 10079 Definicije čeličnih proizvoda

HRN EN 10204 Metalni proizvodi – Vrste dokumenata o ispitivanju (uključuje dopunu A1:1995)

prEN ISO 17660 Zavarivanje čelika za armiranje

HRN EN 287-1 Provjera osposobljenosti zavarivača – Zavarivanje taljenjem– 1. dio: Čelici

HRN EN 719 Koordinacija zavarivanja – Zadaci i odgovornosti

HRN EN ISO 4063 Zavarivanje i srodni postupci – Nomenklatura postupaka i referentni brojevi

HRN EN ISO 377 Čelik i čelični proizvodi – Položaj i priprema uzoraka i ispitnih uzoraka za mehanička ispitivanja

HRN EN 10002-1 Metalni materijali – Vlačni pokus – 1. dio: Metoda ispitivanja (pri sobnoj temperaturi)

ENV 1992-1-1 Eurokod 2 – Projektiranje betonskih konstrukcija – 1. dio: Opća pravila i pravila za zgrade

EN 1992-1-2 Eurokod 2 – Projektiranje betonskih konstrukcija – 1-2 dio: Opća pravila – Projektiranje konstrukcije na požar

Mort za žbukanje

Mort treba ispitati prema HRN U.M8.002 uzimanjem serije uzoraka za svaku ožbukanu zidnu plohu i dno. Za polimer cementni vodonepropusni mort potrebno je provesti minimalno tri kontrolna ispitivanja osnovnih mehaničkih svojstava (tlačna i vlačna čvrstoća), jedino ispitivanje prionljivosti na betonsku podlogu (PULL-OFF test) i jedno ispitivanje na vodonepropusnost.

OSTALE UPUTE

Temeljem članka 178. Zakona o prostornom uređenju i građenju, investitor je dužan osigurati stalni stručni nadzor nad građenjem. Nadzorna služba je dužna voditi računa da se građevina gradi u skladu sa zakonom o prostornom uređenju i građenju kao i građevinskom dozvolom te da je kakvoća radova, ugrađenih proizvoda i opreme u skladu sa zahtjevima projekta te da je kakvoća dokazana propisanim ispitivanjima i dokumentima. Stoga prije ugradbe nadzorni inženjer je dužan pregledati sve materijale koji će se ugraditi te provjeriti kakvoću materijala koji moraju odgovarati važećim normativima.

Kod nosivih zidova i konstrukcije kontrolirati mjere označene u projektu kako bi zidovi osiguravali predviđeno opterećenje. Kod izvedbe svih betonskih i armiranobetonskih radova nadzorni inženjer je dužan pregledati kakvoću cementa, kamenog agregata i vode, te gotov beton. Beton ugraditi prema projektu betona. Uzimati probne kocke. Prije betoniranja obavezno pogledati oplatu i složenu armaturu. Nakon betoniranja armiranih konstrukcija obavezna kontrola njege betona (najmanje 7 dana ako to nije drukčije određeno). Kontrola betona temelja kao i ostalih armiranobetonskih konstrukcija. Za sve građevinske i obrtničke radove kontrolirati ugrađene materijale. Kod izrade drvene konstrukcije potrebno je kontrolirati upotrebljenu građu, okov i spojna sredstva, kao i dimenzije građe i način montaže naznačen u projektima. Ugrađeni proizvodi moraju odgovarati sada važećim normativima. Svi radovi moraju se izvoditi po pravilima struke uz stručnu uputu nadzornog inženjera.

Materijali za ugradbu moraju odgovarati hrvatskim normama. U nedostatku ovih normi, za pojedine materijale i opreme koristiti međunarodne ISO standarde ili neke druge priznate norme (DIN, ONORM i sl.) po odobrenju investitora.

TESARSKI RADOVI

Sav upotrijebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i standardima.

Prilikom izvedbe tesarских radova treba se u svemu pridržavati svih važećih propisa i standarda za drvene konstrukcije:

- rezana građa
 - ispitivanje oplata i skele (izvođenje drvenih skela i oplata)
 - ispitivanje ploča vlaknatica i iverica
 - ispitivanje drveta, određivanje sadržaja vlage
 - zaštita drveta, ispitivanje otpornosti prema gljivama, usporedna otpornost različitih vrsta drveta
- Oplata mora biti sposobna da preuzme potrebno opterećenje, mora biti stabilna, otporna, ukrućena i dovoljno poduprta da se ne bi izvila, povila ili popustila u bilo kom smjeru.
- Za betonske elemente koji se samo dorađuju i boje, oplata mora biti glatka, a za ostale dijelove obična. Sva oplata svih betonskih elemenata objekta uzeta je u cijeni za pojedine betonske i armirano-betonske radove.

BRAVARSKI RADOVI

Svi radovi moraju biti izvedeni u skladu s propisima i zahtjevima struke. Prije početka izvedbe moraju se na objektu uskladiti količine i mjere. Željezni dijelovi spajaju se varenjem, a svi sastavi moraju biti riješeni konstruktivno, da na vanjskim površinama nema vidljivih vijaka. Svi bravarski elementi ugrađuju se 'suhim' postupkom (bez upotrebe morta) tj. na prethodno ugrađena sidra varenjem ili pomoću vijaka u plastične ili metalne čepove. Predviđena zidarska pripomoć odnosi se na obradu dijelova konstrukcije u koju se ugrađuje bravarija. U jediničnu cijenu obuhvatiti: zaštitu od korozije (temeljni premaz), patiniranje, cinčanje ako je naznačeno troškovnikom, te plastificiranje ili ličenje, brtvljenje i kitanje spojeva metala i konstrukcije, ostakljenje prema opisu i shemi, atestiranje na vodonepropusnost, propusnost zvuka, te ponašanje u upotrebi, sav potreban pribor i okov.

Sav materijal koji se upotrebljava za izradu bravarskih radova mora odgovarati važećim standardima:

HRN C.B3.024 Kvadratno željezo

HRN C.B3.025 Plosno željezo

HRN C.B0.500 Profilno željezo

HRN C.B4.110 Čelični limovi – debeli

HRN C.B4.111 Čelični limovi – srednji

HRN C.B4.112 Čelični limovi – tanki

HRN C.C3.020 Profili od aluminija

HRN M.K3.031 Okovi za vrata i prozore

HRN M.K3.032

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

5.0 POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJA OTPADOM

5.1 POSEBNI TEHNIČKI UVJETI ZA GOSPODARENJE GRAĐEVNIM OTPADOM

Zbrinjavanje građevinskog otpada koji nastaje tijekom građenja:

Sav otpad od rušenja postojećih građevina odvoziti će se s čestice na deponiju paralelno s uklanjanjem.

Sav otpad koji nastaje kao posljedica izvođenja građevinskih radova potrebno je pravovremeno i kontinuirano odvoziti s čestice na gradsku deponiju.

Za potrebe izvođenja radova i skladištenja materijala i opreme Izvođač radova mora formirati odgovarajuće deponije i zatvorena skladišta na pogodnim lokacijama gradilišta. Na susjednim česticama ne smije se odlagati nikakav materijal iz iskopa niti otpadni materijal.

Po završetku radova privremena zaštita se mora trajno ukloniti. Nakon završetka izgradnje potrebno je izvršiti sanaciju okoliša gradilišta u skladu sa projektom, i prema slijedećem :

- Ukloniti sve privremeno izgrađene objekte koji su služili za skladištenje materijala, alata i opreme, kao i sve objekte koji su izgrađeni i korišteni za smještaj i boravak ljudi, za potrebe vođenja gradilišta, ishrane radnika, garderobe i sl.
- Ukloniti sve privremene priključke gradilišta na komunalne instalacije, kao i privremene elektroenergetske priključke, te mjesto radova urediti, očistiti i dovesti u stanje ispravnosti kakvo je bilo prije početka izvođenja radova.
- Sve površine koje su se koristile kao privremeni deponiji materijala, alata, opreme i strojeva, kao i površine koje su oštećene radi privremenog deponiranja materijala iz iskopa, potrebno je u potpunosti očistiti i sanirati sva oštećenja nastala na tim površinama.
- očistiti gradilište od svih otpadaka i materijala, šute, viška zemlje;
- sav građevni otpad transportirati na deponiju predviđenu za ovu vrstu otpada;
- sve nastale iskope ukoliko nisu potrebni za novu gradnju zatrpati i nabiti.

Izvođač radova je posjednik građevnog otpada u smislu čl. 10. st. 2. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16) te stoga preuzima sve obveze proizašle iz navedenog Pravilnika. Izvođač je dužan sav otpad nastao uklanjanjem građevina kao i sav otpad, stvari i sl. zatečen unutar građevina zbrinuti sukladno odredbama Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21 i 142/23), Pravilnika o katalogu otpada („Narodne novine“, broj 90/15.) i Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16).

Investitor je dužan osigurati da je Izvođač radova, prije početka radova rekonstrukcije, održavanja ili uklanjanja građevine, obaviješten o materijalima i tvarima koje se nalaze u odgovarajućoj građevini i koje su opasni otpad odnosno za koje je izvjesno da će tim radovima postati opasni otpad.

Mjere gospodarenja građevnim otpadom moraju:

1. osigurati izdvajanje:

- materijala i stvari, uključujući i građevne proizvode, koji nisu otpad (npr. višak materijala pri građenju ili rekonstrukciji građevine ili izdvojene stvari ili materijali ili građevni proizvodi kao

što je cigla ili crijep iz građevine koja se uklanja ili rekonstruira), ukoliko se isti mogu bez obrade koristiti u istu svrhu u koju su i proizvedeni,

2. spriječiti ispuštanje azbestnih vlakana u zrak iz azbestnog otpada i razlijevanja tekućeg otpada koji može sadržavati azbest, kada je azbestni otpad prisutan u građevini,
3. spriječiti miješanje pojedine vrste opasnog građevnog otpada s drugim otpadom odnosno tvarima i materijalima koje nisu otpad,
4. spriječiti miješanje razdvojenog otpada, osim miješanja koje obavlja ovlaštena osoba sukladno odgovarajućoj dozvoli za gospodarenje otpadom,
5. spriječiti raznošenje, razlijevanje odnosno ispuštanje otpada izvan gradilišta u okoliš,
6. onemogućiti istjecanje oborinske vode koja je došla u doticaj s opasnim otpadom na tlo, u vode, podzemne vode i more,
7. onemogućiti istjecanje tekućeg otpada na tlo, u vode, podzemne vode, more,
8. predvidjeti odgovarajući prostor za skladištenje otpada na gradilištu u skladu s ovim Pravilnikom,
9. odrediti način izvedbe radova, uzevši u obzir njihovu tehničku izvedivost i ekonomsku opravdanost, kako bi količina miješanog građevnog otpada, koja nastaje izvedbom radova, bila što manja te kako bi se višak materijala uporabio na mjestu gdje je taj višak i nastao, a nastali otpad pripremio za ponovno korištenje ili drugi postupak uporabe.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

5.2 POSEBNI TEHNIČKI UVJETI ZA GOSPODARENJE OPASNIM OTPADOM

Način obveznog postupanja vlasnika i posjednika građevnog otpada propisan je Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16) i Pravilnikom o katalogu otpada („Narodne novine“, broj 90/15.)

Zabranjeno je opasni građevni otpad:

- odbaciti u miješani komunalni otpad,
- miješati s drugom vrstom otpada ili tvarima uključujući i građevne proizvode ili materijalima koje nemaju status otpada, osim na način određen dozvolom za gospodarenje otpadom.

Posjednik građevnog otpada dužan je, na gradilištu na kojem je taj otpad nastao, izdvojiti od drugog otpada i materijala koji nije otpad te odvojeno skladištiti sljedeći otpad prema vrstama propisanim posebnim propisom koji uređuje Katalog otpada:

1. sve količine opasnog otpada:

- azbestni otpad,
- otpad koji sadrži PCB (npr. transformatori i dr.),
- otpadne električne i elektroničke uređaje i opremu koja je opasni otpad (npr. fluorescentne žarulje, štedne žarulje, i dr.),
- elemente koji sadrže katran (npr. katranska izolacija i dr.),
- ostali opasni otpad.

2. neopasni otpad koji čini najmanje 80% mase svog otpada nastalog na određenom gradilištu.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

6.0 PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

6.0 PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Obujam građevine izračunat je temeljem odredbi Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa („Narodne novine“, broj 15/19.)

Predmet zahvata nije gradnja građevine već zahvat u prostoru kojim se uređuje javna površina te Pravilnik ne predviđa izračun volumena za takav zahvat.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II TEHNIČKI DIO

II.1 TEKSTUALNI DIO

7.0 ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

7.0 ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

TROŠKOVI GRAĐENJA OBUHVAĆENI PROJEKTOM

50 000,00 €

Cijena je izražena bez PDV-a.

Brgudac, svibanj 2025.

PROJEKTANT

Karlo Šimić, mag. ing. aedif.

G 7425

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Karlo Šimić
mag. ing. aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 7425
Karlo Šimić

Građevina i lokacija:

IZGRADNJA I OPREMANJE VANJSKOG VJEŽBALIŠTA ZA FITNESS, IZGRADNJA OGRADE I PRISTUPNE PJEŠAČKE STAZE

k.č.br. 2/1, k.o. Oprtalj

GLAVNI PROJEKT

II GRAFIČKI DIO

II.2 GRAFIČKI PRIKAZI

II.2 GRAFIČKI PRIKAZI

BROJ	NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA	MJERILO
0.1	GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT	1:500
0.2	SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI	1:300
0.3	TLOCRT VJEŽBALIŠTA	1:100
0.4	TLOCRT- TOČKE ISKOLČENJA	1:100
0.5	PRESJEK 1 – 1 I DETALJI	1:50
0.6	DETALJ OGRADE	1:25
0.7	SPRAVE ZA VJEŽBANJE – SIGURNOSNE ZONE	-

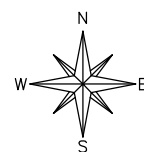


Katastarska općina: OPRTALJ
MBR: 301957
Detaljni list: 14

Investitor:
OPĆIN OPRTALJ
UL. MATKA LAGINJE 21, OPRTALJ
52460 BUJE
OIB: 27242457430

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

Mjerilo 1:500

[illegible]

Izradio:
Toni Berton inž. geod.
Buzet, travanj 2025. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Nebojša Guzijan.ing.geod.

Nebojša
Guzijan

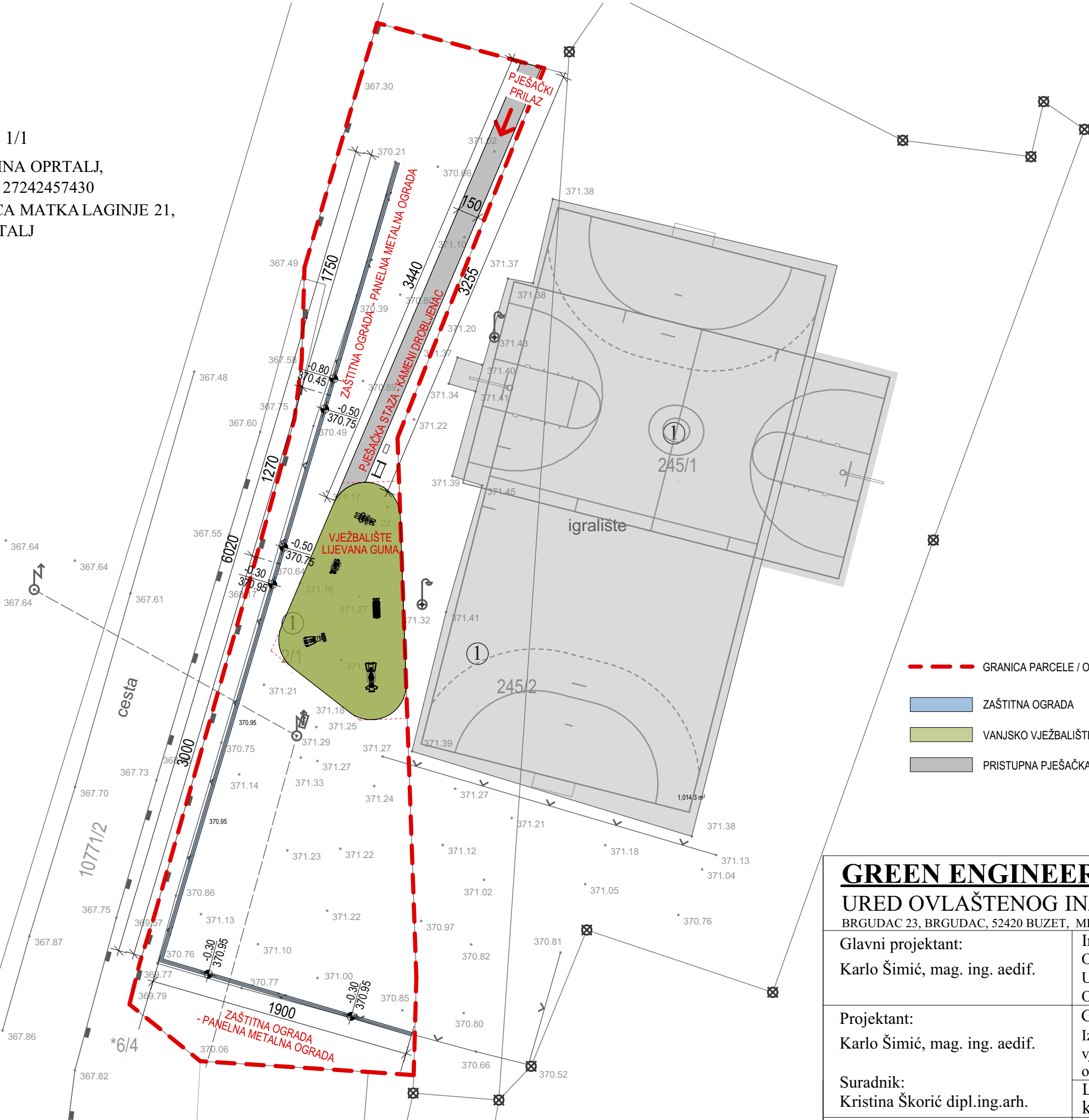
Digitalno potpisao:
Nebojša Guzijan
Datum: 2025.05.20
14:56:10 +02'00'

BRGUDAC 23, BRGUDAC, 52420 BUZET, MB. 80563767 P:+385(0)912770220 E: karlo.simic@gmail.com www.green-eng.eu

Glavni projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Investitor: Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj OIB 27242457430	Faza: Glavni projekt
Projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Građevina: Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze	Sadržaj: GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
Suradnik: Kristina Škorić dipl.ing.arh.	Lokacija: k.č.br. 2/1 k.o.Oprtalj	Mjerilo: 1:500
Oznaka projekta: 02-05	Datum: svibanj 2025.	List: 01

① 1/1

OPĆINA OPRTALJ,
OIB: 27242457430
ULICA MATKA LAGINJE 21,
OPRTALJ

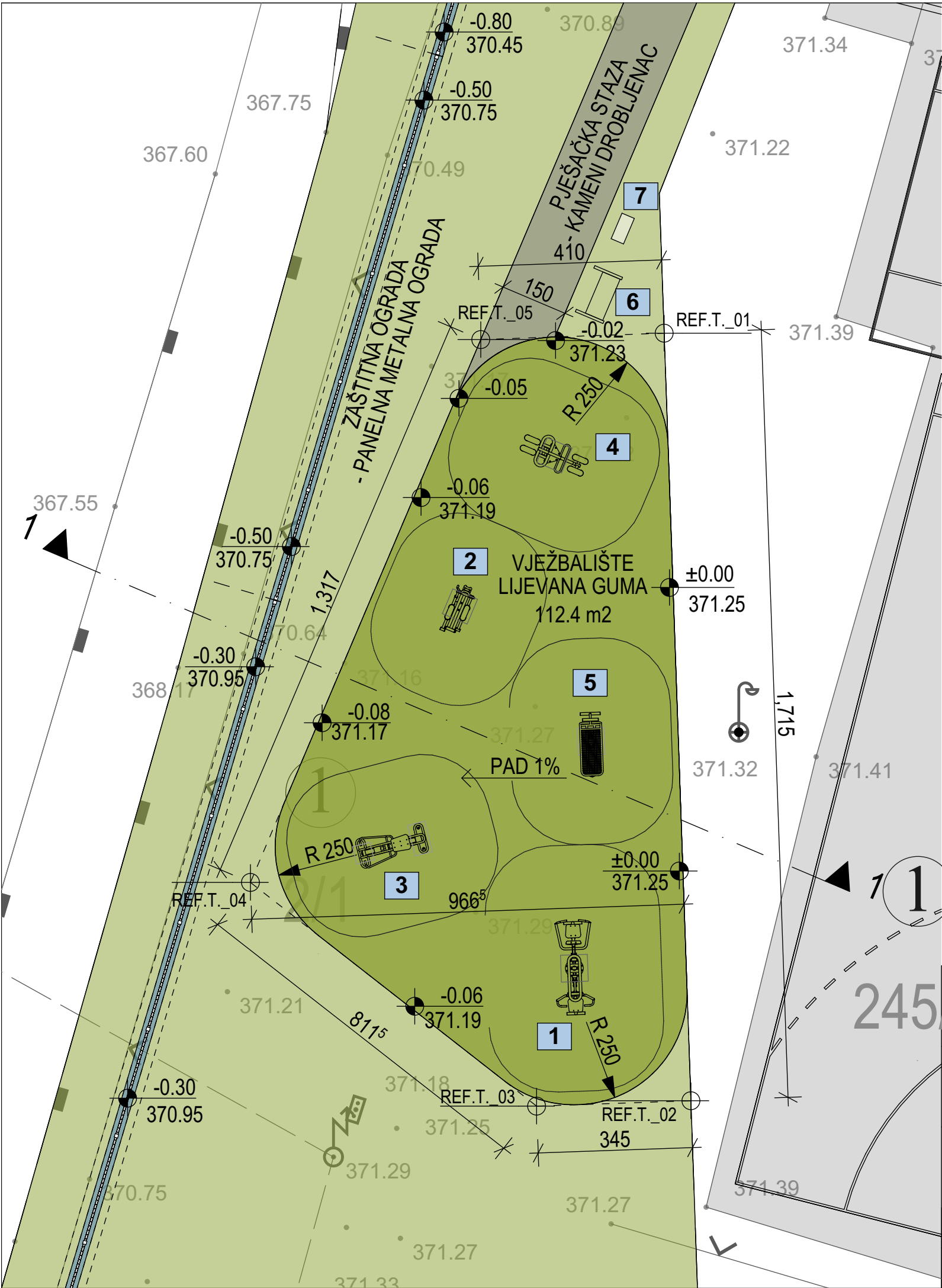


GREEN ENGINEERING

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA KARLO ŠIMIĆ

BRGUDAC 23, BRGUDAC, 52420 BUZET, MB. 80563767 P:+385(0)912770220 E: karlo.simic@gmail.com www.green-eng.eu

Glavni projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Investitor: Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj OIB 27242457430	Faza: Glavni projekt
Projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Građevina: Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze	Sadržaj: SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI
Suradnik: Kristina Škorić dipl.ing.arh.	Lokacija: k.č.br. 2/1 k.o.Oprtalj	Mjerilo: 1:300
Oznaka projekta: 02-05	Datum: svibanj 2025.	List: 02



OPREMA VJEŽBALIŠTA



1 - POLUŽNA STOLICA



2 - ELIPTIČNA HODALICA



3 - VESLARICA



4 - PENJAČ



7 - KOŠ ZA OTPAD



6 - TABLA UPOZORENJA



5 - KOSA KLUPA

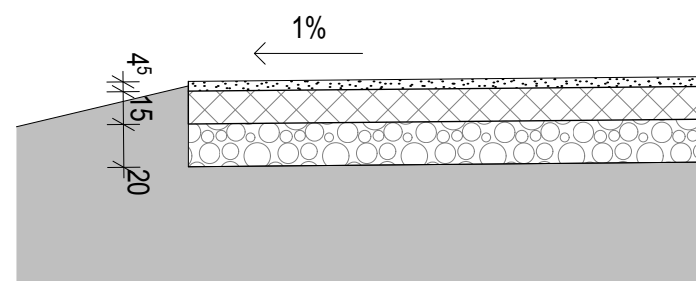
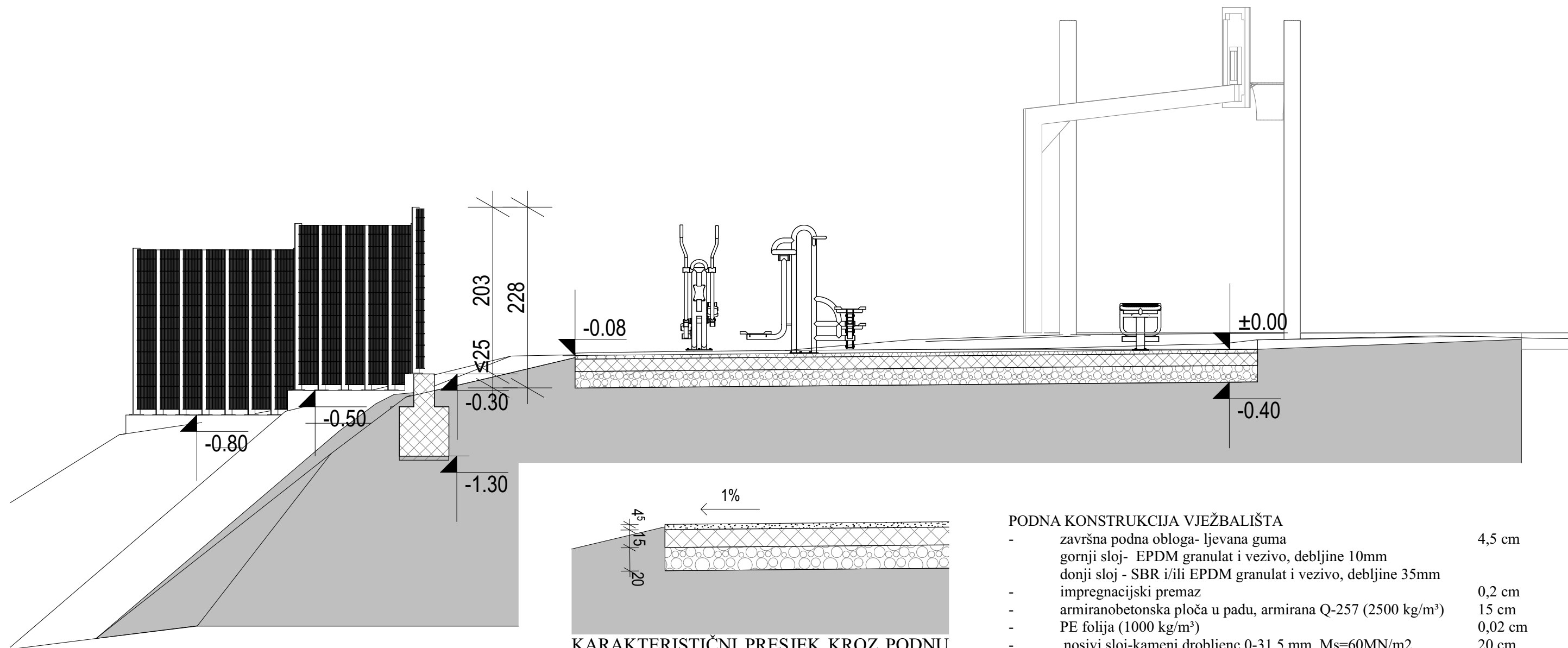
NAPOMENA:
3D GRAFIČKI PRIKAZ JE INFORMATIVAN
IZGLED SPRAVE RAZLIKUJE SE OVISNO O PROIZVOĐAČU TIPSKOG PROIZVODA
DIMENZIJE, NAČIN PRIČVRŠĆIVANJA/TEMELJ IZVESTI PREMA UPUTAMA
PROIZVOĐAČA ODABRANE OPREME

GREEN ENGINEERING

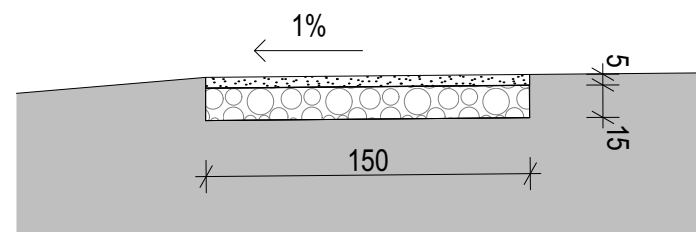
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA KARLO ŠIMIĆ

BRGUDAC 23, BRGUDAC, 52420 BUZET, MB. 80563767 P:+385(0)912770220 E: karlo.simic@gmail.com www.green-eng.eu

Glavni projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Investitor: Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj OIB 27242457430	Faza: Glavni projekt
Projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Građevina: Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze	Sadržaj: TLOCRT VJEŽBALIŠTA
Suradnik: Kristina Škorić dipl.ing.arh.	Lokacija: k.č.br. 2/1 k.o.Oprtalj	Mjerilo: 1:100
Oznaka projekta: 02-05	Datum: svibanj 2025.	List: 03



KARAKTERISTIČNI PRESJEK KROZ PODNU PLOHU VJEŽBALIŠTA



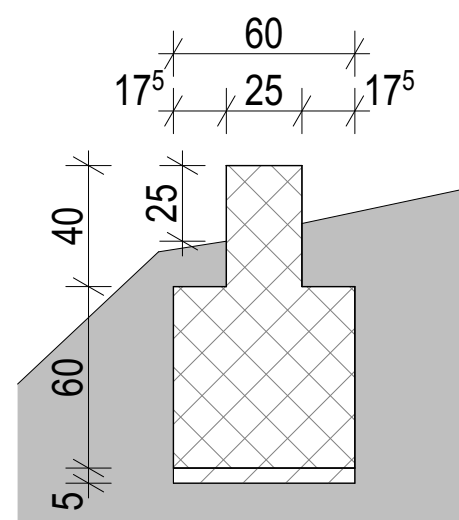
KARAKTERISTIČNI PRESJEK KROZ PODNU PLOHU PJEŠAČKE STAZE

PODNA KONSTRUKCIJA VJEŽBALIŠTA

- završna podna obloga- ljevana guma 4,5 cm
- gornji sloj- EPDM granulat i vezivo, debljine 10mm
- donji sloj - SBR i/ili EPDM granulat i vezivo, debljine 35mm
- impregnacijski premaz 0,2 cm
- armiranobetonska ploča u padu, armirana Q-257 (2500 kg/m³) 15 cm
- PE folija (1000 kg/m³) 0,02 cm
- nosivi sloj-kameni drobljenc 0-31,5 mm, Ms=60MN/m2 20 cm

KONSTRUKCIJA PJEŠAČKE STAZE

- završna podna obloga, kameni drobljenac 0-4mm 5,0cm
- nosivi sloj - kameni drobljenac 0-31,5 mm, Ms= 40 MN/m2 15,0 cm
- posteljica



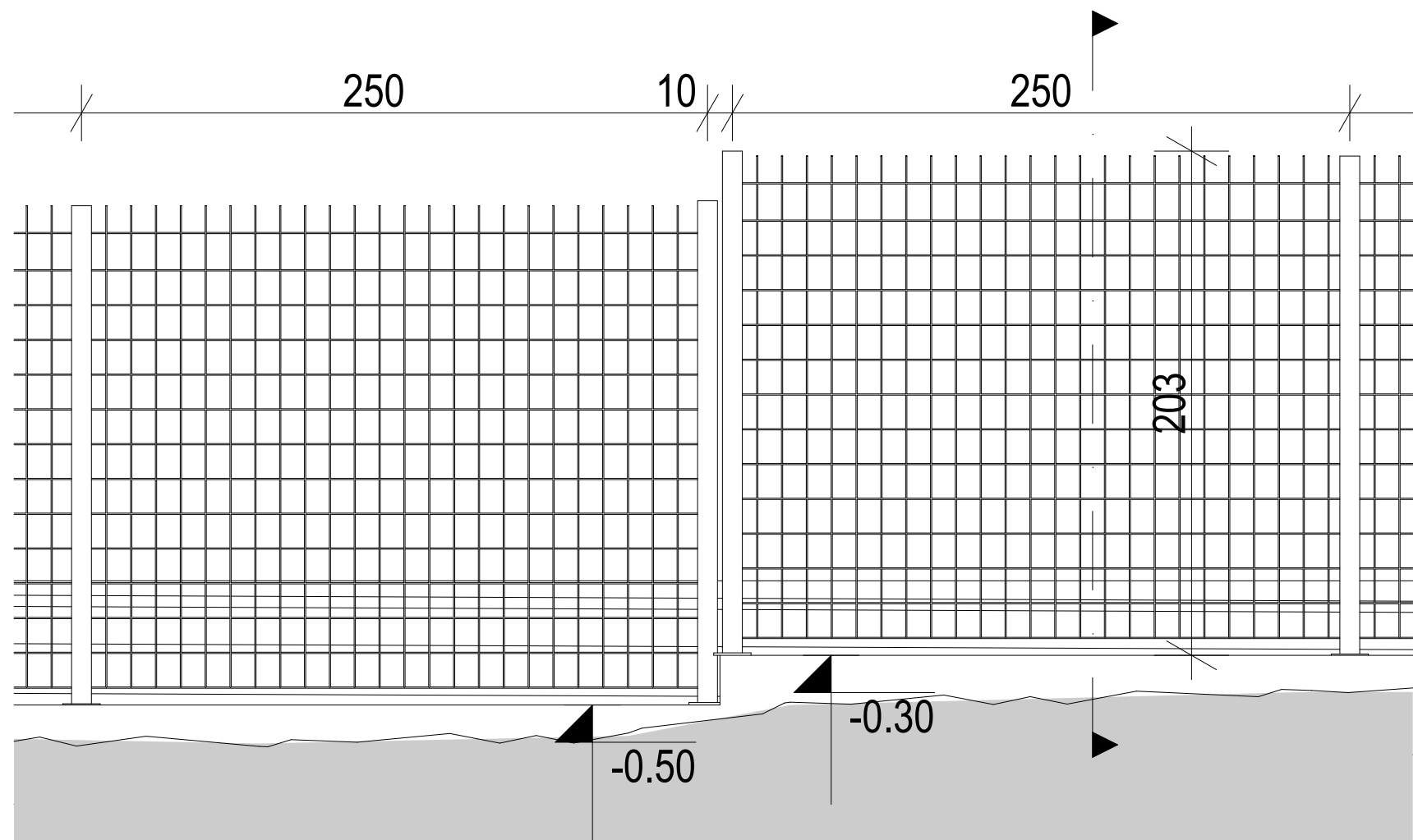
KARAKTERISTIČNI PRESJEK TEMELJA ZA ZAŠTITNU OGRADU

GREEN ENGINEERING

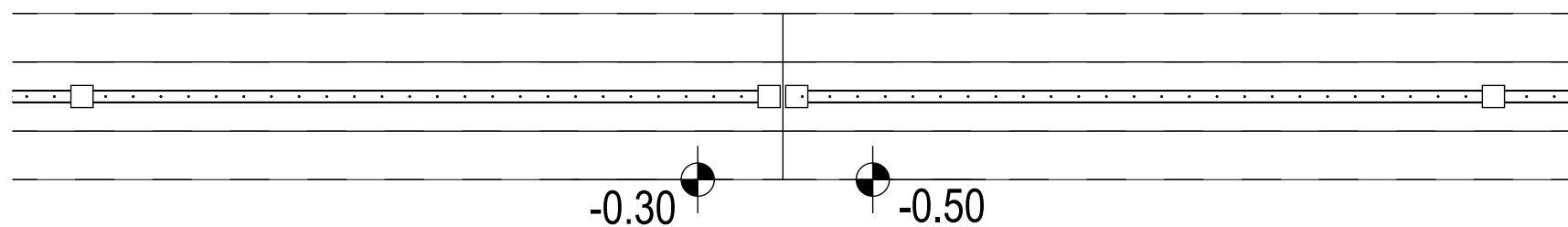
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA KARLO ŠIMIĆ

BRGUDAC 23, BRGUDAC, 52420 BUZET, MB. 80563767 P:+385(0)912770220 E: karlo.simic@gmail.com www.green-eng.eu

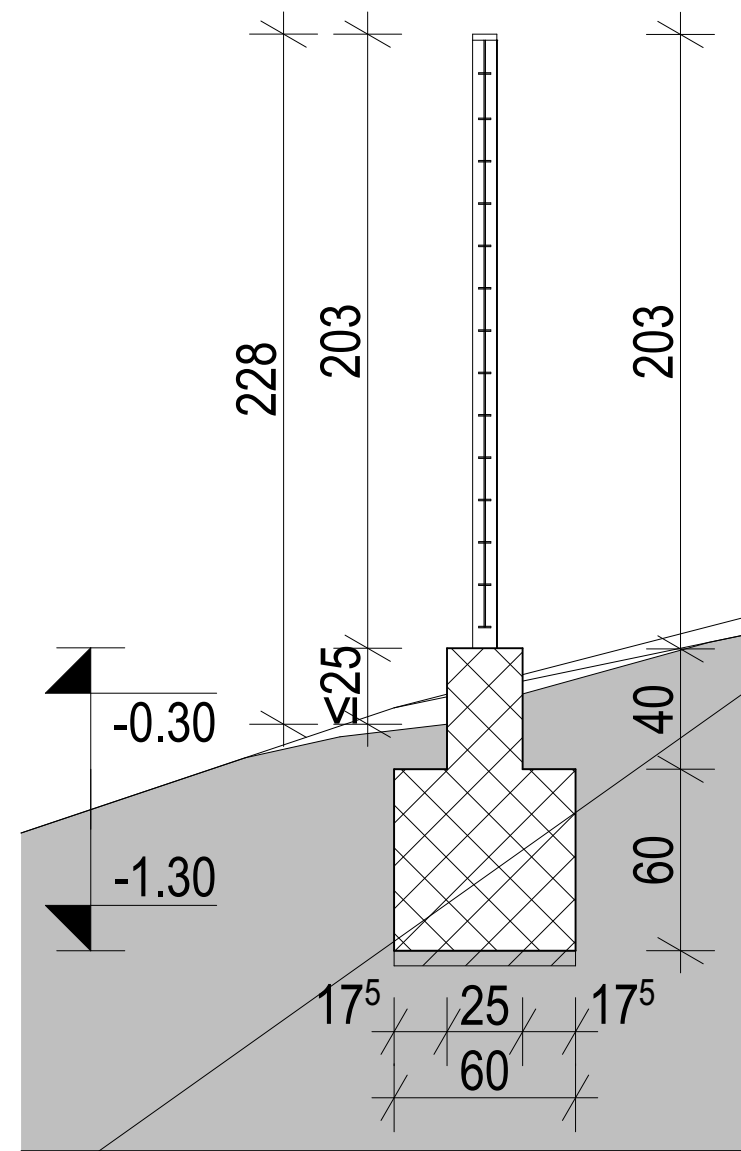
Glavni projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Investitor: Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj OIB 27242457430	Faza: Glavni projekt
Projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Građevina: Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze	Sadržaj: PRESJEK 1 - 1 I DETALJI
Suradnik: Kristina Škorić dipl.ing.arh.	Lokacija: k.č.br. 2/1 k.o.Oprtalj	Mjerilo: 1:50
Oznaka projekta: 02-05	Datum: svibanj 2025.	List: 05



POGLED



TLOCRT



PRESJEK

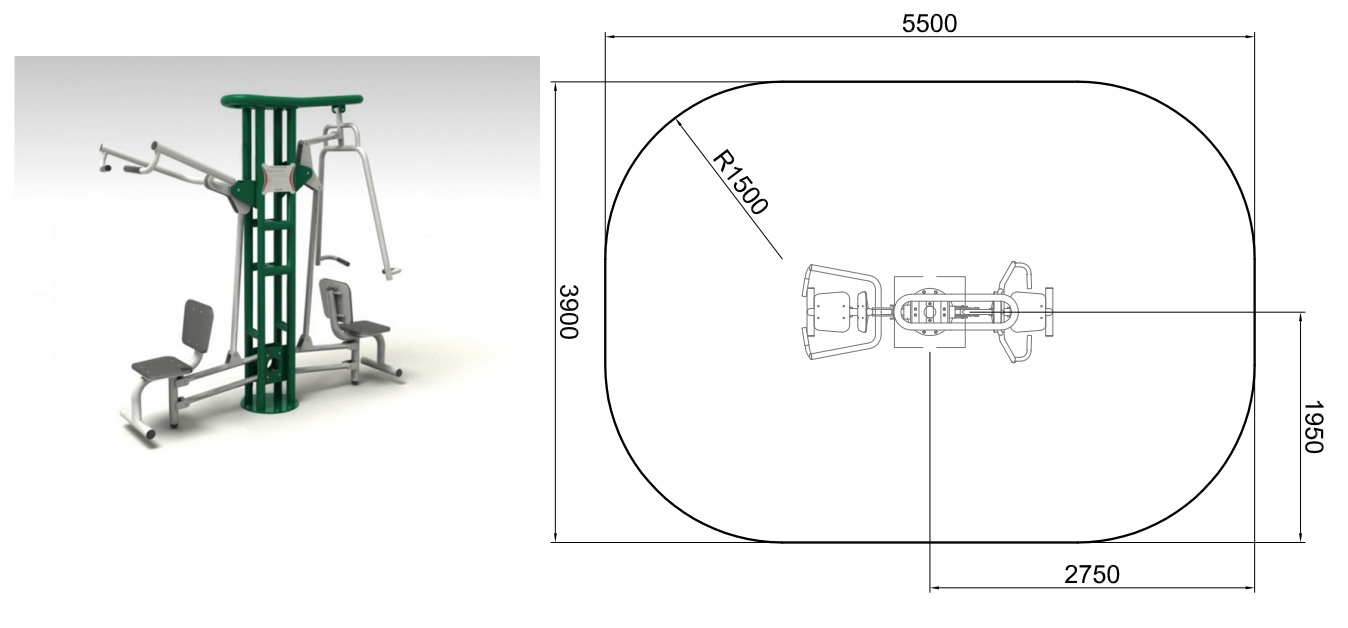
GREEN ENGINEERING

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA KARLO ŠIMIĆ

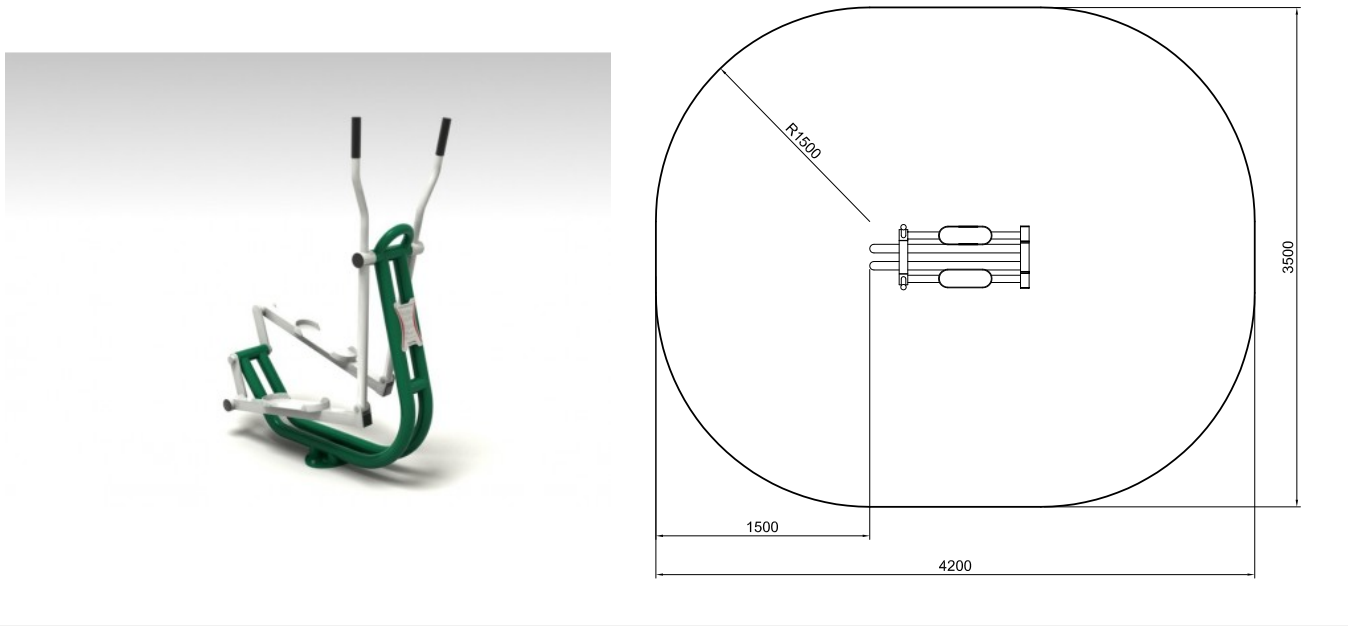
BRGUDAC 23, BRGUDAC, 52420 BUZET, MB. 80563767 P:+385(0)912770220 E: karlo.simic@gmail.com www.green-eng.eu

Glavni projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Investitor: Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj OIB 27242457430	Faza: Glavni projekt
Projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Građevina: Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze	Sadržaj: DETALJ OGRADE
Suradnik: Kristina Škorić dipl.ing.arh.	Lokacija: k.č.br. 2/1 k.o.Oprtalj	Mjerilo: 1:25
Oznaka projekta: 02-05	Datum: svibanj 2025.	List: 06

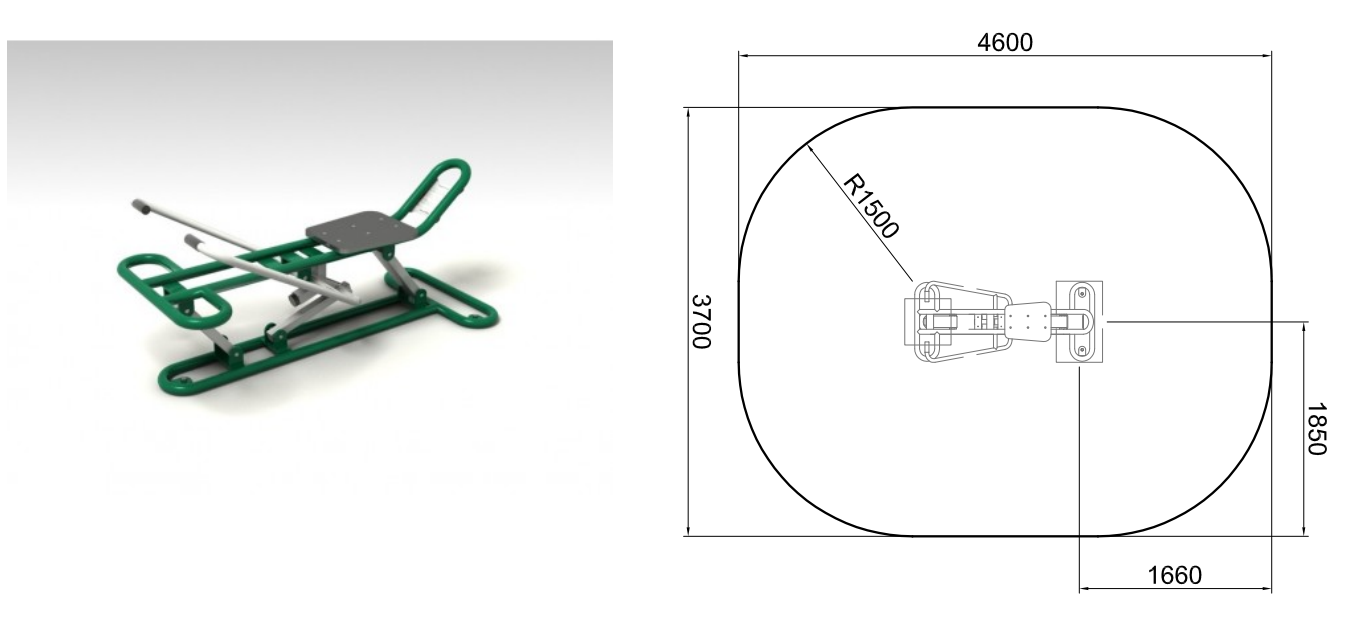
1 - POLUŽNA STOLICA_sigurnosna zona



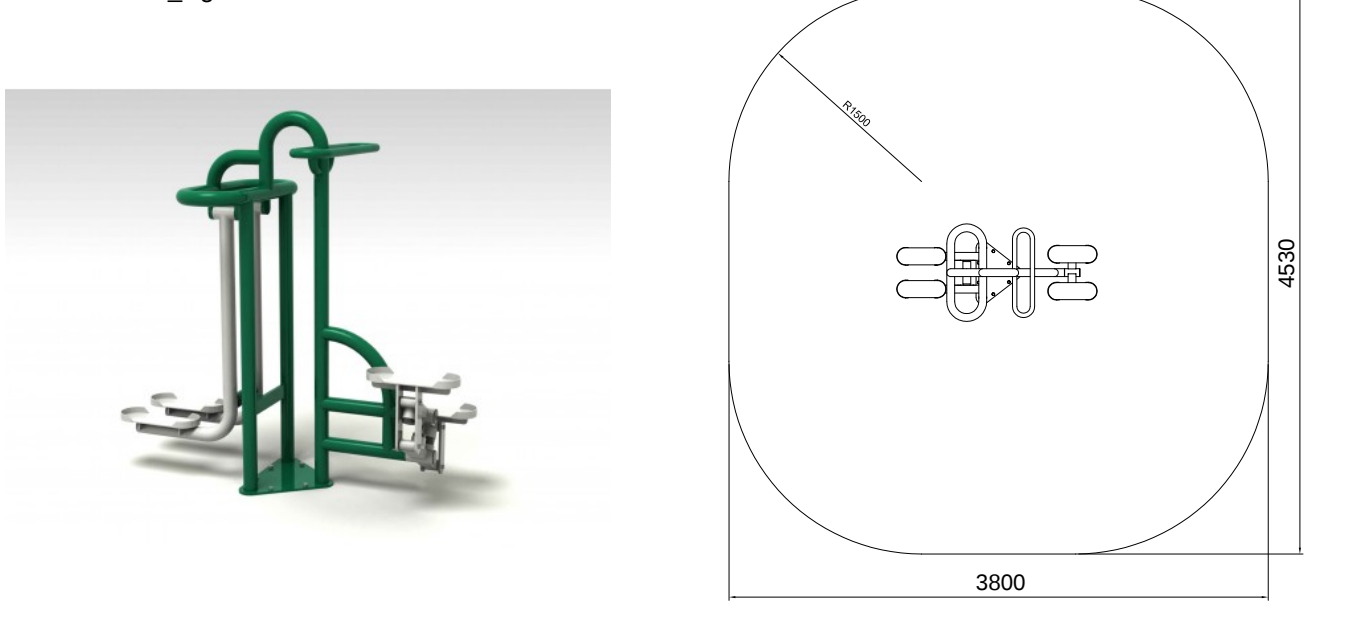
2 - ELIPTIČNA HODALICA_sigurnosna zona



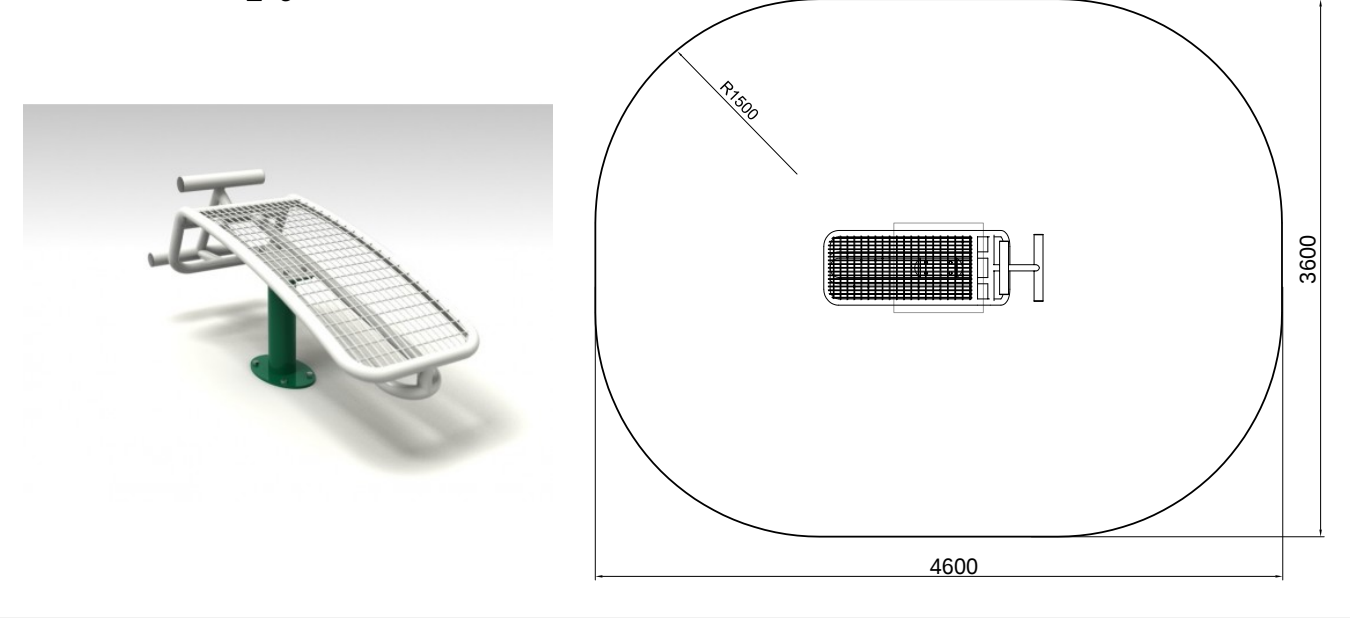
3 - VESLARICA_sigurnosna zona



4 - PENJAČ_sigurnosna zona



5 - KOSA KLUPA_sigurnosna zona



NAPOMENA:
2D I 3D GRAFIČKI PRIKAZ JE INFORMATIVAN
IZGLED SPRAVE RAZLIKUJE SE OVISNO O PROIZVOĐAČU TIPSKOG PROIZVODA
DIMENZIJE, NAČIN PRIČVRŠČIVANJA/TEMELJ IZVESTI PREMA UPUTAMA
PROIZVOĐAČA ODABRANE OPREME

GREEN ENGINEERING

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA KARLO ŠIMIĆ

BRGUDAC 23, BRGUDAC, 52420 BUZET, MB. 80563767 P: +385(0)912770220 E: karlo.simic@gmail.com www.green-eng.eu

Glavni projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Investitor: Općina Oprtalj, Ulica Matka Laginje 21, Oprtalj OIB 27242457430	Faza: Glavni projekt
Projektant: Karlo Šimić, mag. ing. aedif.	Građevina: Izgradnja i opremanje vanjskog vježbališta za fitness, izgradnja ograde i pristupne pješačke staze	Sadržaj: SPRAVE ZA VJEŽBANJE SIGURNOSNE ZONE
Suradnik: Kristina Škorić dipl.ing.arh.	Lokacija: k.č.br. 2/1 k.o.Oprtalj	Mjerilo:
Oznaka projekta: 02-05	Datum: svibanj 2025.	List: 07