REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA OPRTALJ
COMUNE DI PORTOLE
Općinski Načelnik – Il Sindaco
KLASA: 363-01/26-01/04
URBROJ.:2163-29-26-3
Oprtalj/Portole, 05.11.2026.

Na temelju članka 19. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Oprtalj ("Službene novine Općine Oprtalj" broj 7/26) i članka 33. Statuta Općine Oprtalj ("Službene novine Općine Oprtalj" broj 3/09, 1/13, 2/21), općinski načelnik Općine Oprtalj donosi

ZAKLJUČAK
o davanju prethodne suglasnosti na Cjenik dimnjačarskih usluga

I.

Daje se prethodna suglasnost na Cjenik dimnjačarskih usluga društva D.M.M.-Tim d.o.o., Škrinjari 23a, 52470 Umag, OIB: 93819657319, od 2. studenog 2026. godine, za područje Općine Oprtalj.

II.

Cjenik se primjenjuje za vrijeme trajanja Ugovora o privremenom povjeravanju obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Oprtalj, uz ograničenja iz članaka 5. i 6. tog Ugovora.

III.

Cjenik je sastavni dio ovoga Zaključka i objavit će se zajedno s njime na mrežnoj stranici Općine Oprtalj.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Leo Bazjak

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA OPRTALJ-PORTOLE OPĆINSKI NAČELNIK OPRTALJ-PORTOLE IL SINDACO COMUNE DI OPRTALJ-PORTOLE REGIONE ISTRIANA REPUBBLICA DI CROAZIA

Bazjak

CJENIK DIMNJAČARSKE USLUGE - Općina Oprtalj

Br.	Vrste usluge	J.M	Cijena bez PDV-a (EUR)	PDV 25% (EUR)	Cijena s PDV-om (EUR)
1.	**Čišćenje dimnjaka u kućanstvu**				
	Jedna etaža	kom	8,00	2,00	10,00
	Svaka dodatna etaža	kom	4,00	1,00	5,00
	Kontrola dimnjaka/priključka	kom	5,00	1,25	6,25
2.	**Čišćenje dimnjaka u višestanbenom objektu**				
	Jedna etaža	kom	8,00	2,00	10,00
	Svaka dodatna etaža	kom	4,00	1,00	5,00
	Kontrola dimnjaka/priključka	kom	5,00	1,25	6,25
3.	**Čišćenje dimnjaka u javnom objektu ili poslovnom prostoru**				
	Do ukupnog promijera 200 Ø	m	4,00	1,00	5,00
	Od ukupnog promijera 201 Ø - 300 Ø	m	5,00	1,25	6,25
	Od ukupnog promijera 301 Ø - 500 Ø	m	6,00	1,50	7,50
	Od ukupnog promijera 501 Ø na više	m	7,00	1,75	8,75
	Kontrola dimnjaka/priključka	kom	7,00	1,75	8,75
4.	**Čišćenje dimnjaka u industriskom pogonu**				
	Do ukupnog promijera 200 Ø	m	5,00	1,25	6,25
	Od ukupnog promijera 201 Ø - 300 Ø	m	6,00	1,50	7,50
	Od ukupnog promijera 301 Ø - 500 Ø	m	7,00	1,75	8,75
	Od ukupnog promijera 501 Ø na više	m	10,00	2,50	12,50
	Kontrola dimnjaka/priključka	kom	10,00	2,50	12,50
5.	**Stavka/Br. cjenika 1,2,3 i 4 se uveličava za 20% u vršenju usluge sa krovišta ako je predhodno ugrađeno propisano atestirano gazište te uporne točke radi kvalitetnog i sigurnog pristupa do dimnjaka, (ne odnosi se na ravna krovišta).**				
6.	**Čišćenje priključne cjevi**				
	U kučanstvu	m	2,00	0,50	2,50
	U višestanbenom objektu	m	2,00	0,50	2,50
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	m	3,00	0,75	3,75
	U industriskom pogonu	m	4,00	1,00	5,00
7.	**Čišćenje sabirača i vađenje čađe**				
	U kučanstvu	kom	2,00	0,50	2,50
	U višestanbenom objektu	kom	2,00	0,50	2,50
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	kom	3,00	0,75	3,75
	U industriskom pogonu	kom	4,00	1,00	5,00

8.	**Čišćenje začađene (uprljane) površine oko sbirača**				
	U kućanstvu	m²	2,00	0,50	2,50
	U višestanbenom objektu	m²	2,00	0,50	2,50
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	m²	3,00	0,75	3,75
	U industriskom pogonu	m²	4,00	1,00	5,00
9.	**Čišćenje začađene (uprljane) površine oko ložišta**				
	U kućanstvu	m²	2,00	0,50	2,50
	U višestanbenom objektu	m²	2,00	0,50	2,50
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	m²	3,00	0,75	3,75
	U industriskom pogonu	m²	4,00	1,00	5,00
10.	**Mehaničko čišćenje ložišta na kruto,tekuće ili plinovito gorivo u kućanstvu**				
	Štednjak ili ložište na kruto gorivo	kom	15,00	3,75	18,75
	Centralna peć na kruto i tekuće gorivo	kom	40,00	10,00	50,00
	Ugradbeni kamin na kruto gorivo	kom	25,00	6,25	31,25
	Otvoreni kamin na kruto gorivo	kom	30,00	7,50	37,50
	Krušna peć	kom	25,00	6,25	31,25
11.	**Mehaničko čišćenje ložišta na kruto,tekuće ili plinovito gorivo u višestanbenom objektu**				
	Štednjak ili ložište na kruto gorivo	kom	15,00	3,75	18,75
	Centralna peć na kruto i tekuće gorivo	kom	40,00	10,00	50,00
	Ugradbeni kamin na kruto gorivo	kom	25,00	6,25	31,25
	Otvoreni kamin na kruto gorivo	kom	30,00	7,50	37,50
	Krušna peć	kom	25,00	6,25	31,25
12.	**Mehaničko / Mehanizirano čišćenje ložišta (kotla) na kruto,tekuće i plinovito gorivo u javnom objektu ili poslovnom prostoru**				
	Štednjak ili ložište na kruto	kom	30,00	7,50	37,50
	Mehaničko čišćenje centralne peći (kotla) do 200 kW	kom	60,00	15,00	75,00
	Mehaničko čišćenje centralne peći (kotla) od 201 kW na dalje	kW	0,50	0,13	0,63
	Mehanizirano čišćenje kotla i plamenice,cjevi specijalnim rotaciskim alatom do 200 kW	kom	100,00	25,00	125,00
	Mehanizirano čišćenje kotla i plamenice,cjevi specijalnim rotaciskim alatom od 201 kW na dalje	kW	0,70	0,18	0,88
	Ugradbeni kamin na kruto gorivo	kom	50,00	12,50	62,50
	Otvoreni kamin na kruto gorivo sa apkiranjem ložišta	kom	70,00	17,50	87,50
	Krušna peć	kom	40,00	10,00	50,00
	Konzerviranje kotla (predviđenom tekučinom)	kW	0,30	0,08	0,38
	Tekućina za konzerviranje	lit	12,00	3,00	15,00

13.	**Mehaničko / Mehanizirano čišćenje ložišta (kotla) na kruto,tekuće i plinovito gorivo u industriskom pogonu**				
	Mehaničko čišćenje kotla do 200 kW	kom	100,00	25,00	125,00
	Mehaničko čišćenje kotla od 201 kW na dalje	kW	0,50	0,13	0,63
	Mehanizirano čišćenje kotla i plamenice,cjevi specijalnim rotaciskim alatom do 200 kW	kom	120,00	30,00	150,00
	Mehanizirano čišćenje kotla i plamenice,cjevi specijalnim rotaciskim alatom od 201 kW na dalje	kW	0,70	0,18	0,88
	Konzerviranje kotla (predviđenom tekućinom)	kW	0,30	0,08	0,38
	Tekućina za konzerviranje	lit	12,00	3,00	15,00
14.	**Kontrola mjerenje emisije dimnih plinova kod ložišta na kruto,tekuće i plinovito gorivo sa izdavanjem pismene vrijednosti mjerenja**				
	U kućanstvu	kom	15,00	3,75	18,75
	U višestanbenom objektu	kom	20,00	5,00	25,00
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	kom	30,00	7,50	37,50
	U industriskom pogonu	kom	50,00	12,50	62,50
15.	**Kontrola mjerenja udjela CO u prostoru na kruto,tekuće i plinovito gorivo**				
	U kućanstvu	kom	10,00	2,50	12,50
	U višestanbenom objektu	kom	15,00	3,75	18,75
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	kom	20,00	5,00	25,00
	U industriskom pogonu	kom	30,00	7,50	37,50
16.	**Kontrola provođenja 4-pa testa sigurnosti podtlaka u prostoru na kruto,tekuće i plinovito gorivo**				
	U kućanstvu	kom	15,00	3,75	18,75
	U višestanbenom objektu	kom	20,00	5,00	25,00
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	kom	25,00	6,25	31,25
	U industriskom pogonu	kom	30,00	7,50	37,50
				0,00	
17.	**Provijera ispravnosti priključka od dimnjaka do ložišta**				
	U kućanstvu	kom	5,00	1,25	6,25
	U višestanbenom objektu	kom	5,00	1,25	6,25
	U javnom objektu ili poslovnom prostoru	kom	10,00	2,50	12,50
	U industriskom pogonu	kom	15,00	3,75	18,75
18.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-1) o ispravnosti dimnjaka u kućanstvu za ispekciju**				
	Jedna etaža	kom	12,00	3,00	15,00
	Svaka dodatna etaža	kom	3,00	0,75	3,75

19.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-1) o ispravnosti dimnjaka u višestanbenom objektu za ispekciju**				
	Jedna etaža	kom	15,00	3,75	18,75
	Svaka dodatna etaža	kom	3,00	0,75	3,75
20.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-1) o ispravnosti dimnjaka u javnom objektu ili poslovnom prostoru za ispekciju**				
	Do ukupnog promijera 200 Ø	m	2,00	0,50	2,50
	Od ukupnog promijera 201 Ø - 300 Ø	m	4,00	1,00	5,00
	Od ukupnog promijera 301 Ø - 500 Ø	m	5,00	1,25	6,25
	Od ukupnog promijera 501 Ø na više	m	6,00	1,50	7,50
21.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-1) o ispravnosti dimnjaka u industriskom objektu za ispekciju**				
	Do ukupnog promijera 200 Ø	m	3,00	0,75	3,75
	Od ukupnog promijera 201 Ø - 300 Ø	m	5,00	1,25	6,25
	Od ukupnog promijera 301 Ø - 500 Ø	m	7,00	1,75	8,75
	Od ukupnog promijera 501 Ø na više	m	8,00	2,00	10,00
22.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-2) o ispravnosti ložišta u kućanstvu za ispekciju**	kom	10,00	2,50	12,50
23.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-2) o ispravnosti ložišta u višestanbenom objektu za ispekciju**	kom	15,00	3,75	18,75
24.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-2) o ispravnosti ložišta u javnom objektu ili poslovnom prostoru za ispekciju**	kom	20,00	5,00	25,00
25.	**Izdavanje stručnog nalaza (DSN-2) o ispravnosti ložišta u industriskom objektu za ispekciju**	kom	30,00	7,50	37,50
26.	**Izdavanje ATEST-a kod tehničkog prijema u novogradnji ili sanaciji postoječeg dimnjaka za ispekciju**				
	Do ukupnog promijera 200 Ø	m	7,00	1,75	8,75
	Od ukupnog promijera 201 Ø - 300 Ø	m	9,00	2,25	11,25
	Od ukupnog promijera 301 Ø - 500 Ø	m	11,00	2,75	13,75
	Od ukupnog promijera 501 Ø na više	m	13,00	3,25	16,25

27. Snimanje / pregled ukupne vertikale dimnjaka i kanala sa specijalnom kamerom + Mediska snimka

Do ukupnog promijera 200 Ø	m	7,00	1,75	8,75
Od ukupnog promijera 201 Ø - 300 Ø	m	9,00	2,25	11,25
Od ukupnog promijera 301 Ø - 500 Ø	m	11,00	2,75	13,75
Od ukupnog promijera 501 Ø na više	m	13,00	3,25	16,25

28. Radovi prema utrošenom vremenu po satu i metru za pojedinog djelatnika

Micanje i vračanje ložišta/namiještaja radi izvršenja čišćenja dimnjaka / priključne cjevi na zahtijev stranke	kom	4,00	1,00	5,00
Frezanje dimnjaka specijalnim rotaciskim alatom (po djelatniku) - (**obavezno dva djelatnika**)	m	7,00	1,75	8,75
Odštopavanje dimnjaka (po djelatniku)	m	5,00	1,25	6,25
Kontrola propusnosti dimnjaka dimnim patrolama (po djelatniku) - **(obavezno dva djelatnika)**	kom	10,00	2,50	12,50
Nadzorno viještačenje ili konzultacije (po djelatniku)	kom	10,00	2,50	12,50
Dolazak po pozivu stranke van termina (po djelatniku) - **(obavezno dva djelatnika)**	1 km	1,00	0,25	1,25
Odbijanje usluge i naknadni dolazak (po djelatniku) - **(obavezno dva djelatnika)**	1 km	1,00	0,25	1,25
Cjena za jedan norma sat (po djelatniku) - **(obavezno dva djelatnika)**	h	10,00	2,50	12,50

29. NAPOMENA: Stavka / Br. Od 1 do 23, Cjenika usluga u izvanrednim okolnostima (intervencijom) se uveličava za 50% neradnim danima te praznicima.

Područni dimnjačar:

Dipl.Maj.Marcel Juriša

D.M.M. - TIM d.o.o.
UMAG, Šetnjan 23 A
OIB 93819657310